

625.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **398m²** Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

625.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **398m²** Plànol

DESCRIPCIÓ

Fabulosa casa, àmplia i amb característiques d'època combinades amb acabats moderns. Amb 4 dormitoris dobles, 2 banys, piscina interior i 3 espaioses terrasses privades en un emplaçament privilegiat al centre de la ciutat.

Aquesta preciosa habitatge té una ubicació excel·lent al centre de Vilanova i la Geltrú, amb tots els serveis i les comoditats a la volta de la cantonada.

La casa està distribuïda en dues plantes d'habitatge i una planta baixa. Disposa d'un ascensor amb accés a totes les plantes i combina acabats moderns amb detalls decoratius originals plens d'encant, com un pati anglès que aporta lluminositat a la sala.

La distribució és molt pràctica. A la primera planta hi trobem la zona de dia, molt espaiosa. Aquesta part de l'habitatge es compon d'una cuina office i d'un ampli saló-menjador amb sortida a una terrassa de 18 m². En aquesta planta també hi ha un dormitori doble amb sortida a un balcó, vestidor i un fantàstic bany privat amb dutxa.

La segona planta compta amb dos dormitoris dobles, tots dos de dimensions generoses, i una cambra de bany independent amb banyera, a més d'una sala polivalent de 40 m² amb un lavabo i sortida a una agradable terrassa també de 40 m². Des d'aquesta terrassa s'accedeix a un altre solàrium a la coberta de 30 m².

A la planta baixa se situa una zona exclusiva de spa dotada d'deshumidificador amb jacuzzi i una piscina climatitzada / automatitzada equipada amb control de pH, clorador salí, netejafons automàtic, sistema de natació a contracorrent, canó per cervicals i il·luminació led. També hi ha un lavabo i una dutxa, així com un garatge per a dos cotxes i un traster.

Finalment, a la planta -1, a la qual s'accedeix amb l'ascensor, se situa la sala de màquines de l'spa.

L'habitatge està equipada amb aire condicionat i calefacció, aspiració centralitzada, osmosi inversa, alarma, dues instal·lacions per a Dolby Pro Logic, fil musical, plaques d'energia solar per a l'aigua sanitària i piscina i persianes elèctriques.



lucasfox.cat/go/vil18522

Terrassa, Piscina coberta, Piscina climatitzada, Jacuzzi, Garatge, Ascensor, Terres de marbre, Parquet, Llum natural, Vestidor, Sistema d'aspiració centralitzada, Sistema d'alarma, Plafons solars, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Armaris encastats, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

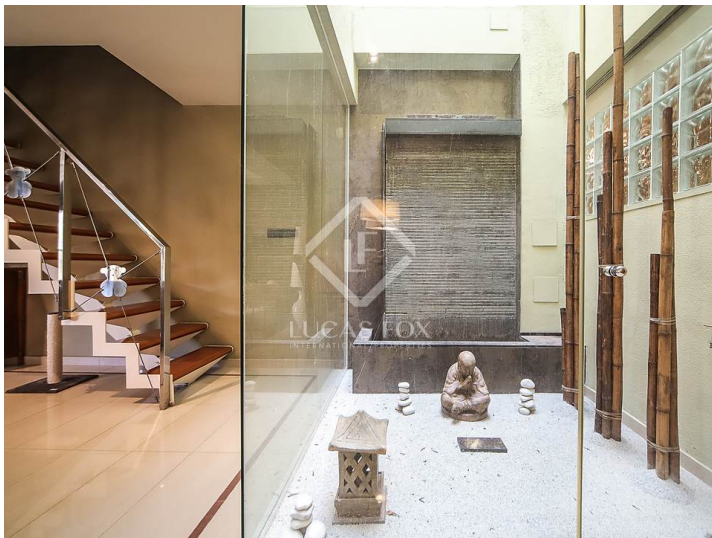
625.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4 Dormitoris **2** Cambres de bany **398m²** Plànol

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per organitzar una visita a aquesta espectacular casa de quatre dormitoris en una ubicació immillorable.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya