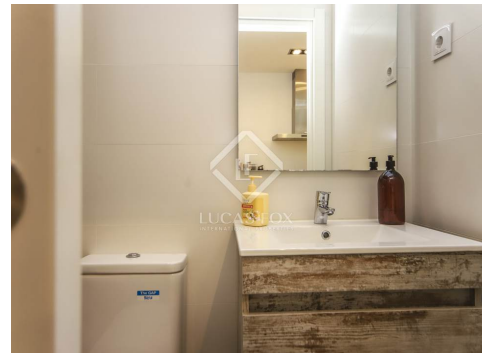


349.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **128m²** Plànol **30m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

349.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **128m²** Plànol **30m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Fantàstica casa aparellada amb excel·lents acabats, situada al casc antic de Vilanova i la Geltrú, al costat de tots els serveis i comerços.

Bonica casa de dues plantes, recentment rehabilitada. La façana presenta un aspecte modern alhora que respecta l'estil de les cases de l'nucli antic. Està situada en un carrer tranquil amb poc trànsit rodat.

Un cop entrem a l'interior, ens rep un lluminós saló-menjador de 25 m² completament diàfan, el que permet adaptar tot tipus de decoració. La bonica cuina office, que compta amb armaris moderns de línies rectes que li donen un aspecte actual, està equipada amb forn, placa d'inducció i rentavaixelles integrat. Un bany complet amb dutxa i mampara de vidre dóna servei a aquesta part de l'habitatge.

El saló disposa d'uns grans finestrals que permeten l'entrada d'abundant llum natural i donen accés a un pati de 20 m². El pati pot decorar a l'gust amb jardineres o col·locar una taula i cadires, a més de gandules per gaudir de el sol sense sortir de casa. Disposa a més d'uns tendals que creen un ambient perfecte per gaudir amb la família o els amics amb total privacitat.

Al saló hi ha unes modernes escales de ferro forjat a mà que donen un aspecte característic a la casa. Aquestes escales condueixen a la planta superior, la qual alberga tres dormitoris exteriors (un individual i dos dobles). Un dels dormitoris té sortida a un balcó, mentre que el principal gaudeix d'una terrassa de 10 m², la qual està proveïda amb tendal corredís per gaudir de el sol o de l'ombra segons es desitgi. Aquest nivell ofereix també un bany complet de tres peces, un moble d'estil modern i una dutxa amb mampara.

L'habitatge està equipada amb plaques solars, finestres d'alumini i doble vidre amb aïllant tèrmic i acústic, mosquiteres, tendals, aire condicionat, calefacció, terres ceràmics i portes lacades.

Es tracta d'una casa molt funcional, gairebé sense parets i amb espais que s'han aprofitat a l'màxim. Cal destacar que està en perfecte estat i consta d'acabats de bona qualitat.



lucasfox.cat/go/vil27191

Terrassa, Llum natural, Renovat,
Plafons solars, Finestres de doble vidre,
Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Balcó,
Aire condicionat,
A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

349.000 € Casa / Vil·la - Venut/uda

casa / vil·la en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **128m²** Plànol **30m²** Terrassa

En definitiva, una llar de somni en ple centre, un oasi en el qual gaudir de la llibertat que ens proporcionen les terrasses, així com de la proximitat de tot tipus de serveis.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya