

€380,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 3 dormitoris amb 77m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 1 | 163m² | 77m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Edificats | Terrassa |



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

€380,000 Casa / Vil·la - En venda**Casa / Vil·la de 3 dormitoris amb 77m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú**

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

| | | | |
|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| 3 | 1 | 163m² | 77m² |
| Dormitoris | Cambres de bany | Edificats | Terrassa |

DESCRIPCIÓ**Preciosa casa d'època de 3 dormitoris en venda al centre de Vilanova i la Geltrú.**

Finca històrica única de principis de segle XX situada en una zona excepcional de Vilanova i la Geltrú.

Aquesta finca de 163 m² construïts data de l'any 1900 i se situa en una de les places més emblemàtiques de Vilanova i la Geltrú, oferint tots els serveis al seu abast.

La casa es distribueix en tres plantes. La primera planta es compon d'un singular saló-menjador amb sostre de volta i sortida a un balcó amb vistes privilegiades a la plaça, i d'una cuina totalment equipada. Aquesta alçada també ofereix un espaiós dormitori amb terra de parquet i un bany complet amb un ampli plat de dutxa. Cal destacar que la resta de la planta gaudeix de sostres alts i d'un bonic terra de rajola catalana.

A la segona planta, trobem dues lluminosos dormitoris, tots dos amb balcó i vista sobre la plaça. A l'interior d'aquesta planta, trobarem un altre dormitori amb l'opció d'instal·lar un ampli bany, així com un tranquil pati de 27 m² per a poder usar de zona de joc, lectura, solàrium o gaudir d'una barbacoa.

La tercera planta, la zona més privilegiada de la casa, condueix a una generosa terrassa de 30 m² on en les nits d'estiu es podrà gaudir d'un lloc exclusiu sota les estrelles i un excepcional espai on prendre el sol en els dies assolellats. Així mateix, aquesta altura disposa d'una altra terrassa de 20 m² ideal per relaxar-se.

Una oportunitat única d'adquirir un habitatge singular i històrica, situada en un dels llocs més destacats del municipi.

lucasfox.cat/go/vil27201

Terrassa, Parquet, Paviments hidràulics,
Sostres alts, Aire condicionat, Balcó,
Exterior, Zona chill-out

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

€380,000 Casa / Vil·la - En venda

Casa / Vil·la de 3 dormitoris amb 77m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Dormitoris **1** Cambres de bany **163m²** Edificats **77m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya