

315.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 3 dormitoris en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **85m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

315.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 3 dormitoris en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **85m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

**Bonic pis situat en segona línia de mar en venda al barri de Ribes Roges de Vilanova i la Geltrú, zona molt tranquil·la a pocs minuts de el centre i prop de tots els serveis.**

La propietat se situa en una primera planta d'un edifici amb una magnífica zona comunitària amb piscina i àrea de joc (taula i gronxadors).

El pis compta amb una distribució molt pràctica. Accedim a l'habitatge per un lluminós i acollidor saló-menjador amb sortida a una bonica terrassa orientada a sud amb espai suficient per col·locar taula i cadires, si es desitja. Al costat de la sala trobem una moderna cuina independent.

La zona de nit es compon d'un dormitori individual i dos dormitoris dobles, així com d'un bany complet totalment reformat amb banyera.

Cal destacar que totes les finestres són de paret a paret deixant un espai lluminós per tot l'habitatge. Els seus acabats són amb tancaments d'alumini i doble cambra i amb persianes motoritzades.

Disposa d'aire condicionat i calefacció, inclusivament a terra de parquet.

El preu inclou una plaça d'aparcament, a més hi ha la possibilitat de llogar un traster a la mateixa finca.

Ideal tant per a famílies, així com també per a jubilats o com a residència de vacances, on podran gaudir de la tranquil·litat i de la nostra costa Daurada.



[lucasfox.cat/go/vil27544](https://lucasfox.cat/go/vil27544)

Piscina, Parquet, Llum natural,  
Terrassa comunitària, Aparcament, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció, Balcó,  
Aire condicionat,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

315.000 € Pis - Venut/uda

## Pis de 3 dormitoris en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **85m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya