

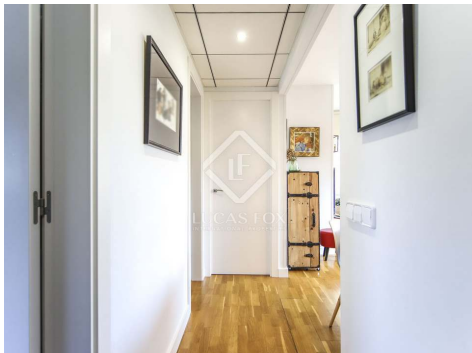
350.000 € Pis - En venda - Reservado

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **30m²** Terrassa

RESERVADO



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

350.000 € Pis - En venda - Reservado

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **30m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Preciós àtic dúplex amb una gran terrassa privada i piscina comunitària en venda a 10 minuts a peu a les platges de Vilanova i la Geltrú.

Preciós àtic dúplex en venda a Ribes Roges, Vilanova molt a prop de la platja. L'habitatge està ubicat en un edifici amb ascensor de només vuit veïns i disposa d'una zona comunitària amb piscina i plaça d'aparcament.

L'àtic és molt lluminós, amb vistes clares i una ubicació espectacular, reformat amb materials de qualitat i amb molt de gust, llest per entrar a viure. Disposa d'una gran terrassa d'ús privat de 25 m², amb tendals elèctrics i gelosia per donar privadesa. A més, té una distribució molt funcional.

En entrar a l'habitatge per la primera planta, trobem la zona de dia amb ampli saló-menjador reformat amb terres de parquet, amb grans finestres d'alumini, que brinden als espais més amplitud i lluminositat i que permeten gaudir de la brisa del mar i dies assolellats. La cuina es presenta totalment equipada amb nevera, forn, vitroceràmica i campana extractora de fums a l'illa, perquè no hi hagi fuites d'olors, tot molt modern i funcional.

Passem a la zona de nit i trobem un dormitori individual totalment exterior, un dormitori doble amb bany complet privat amb plat de dutxa i un lavabo de cortesia. Originalment, hi havia un tercer dormitori, però per millores a l'escala s'ha ocupat part d'aquesta zona, ja l'hora hi ha un espai per poder llegir o un petit despatx.

Pugem a la segona planta i trobem una gran estança que es pot destinar a dormitori, amb armari que permeten gran emmagatzematge i un despatx que es podria convertir en un bany amb una preinstal·lació feta. Des d'aquesta planta accedim a la meravellosa terrassa d'uns 25 m² amb unes espectaculars vistes al mar. Aquesta planta té una porta d'accés independent des de l'escala comunitària.

A la darrera planta de l'edifici, s'ofereixen uns armaris trasters, amb dos a disposició per a aquest habitatge.



lucasfox.cat/go/vil32380

Piscina, Ascensor, Parquet, Aparcament,
Aire condicionat, Alarma, Balcó,
Cuina equipada, Exterior, Renovat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

350.000 € Pis - En venda - Reservado

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **30m²** Terrassa

L'àtic compta també amb un fantàstic jardí de fàcil cura amb piscina. Es tracta d'un habitatge ideal per a famílies amb nens i per a tots aquells que vulguin gaudir de la tranquil·litat que ofereix la seva ubicació extraordinària. També és perfecta com a segona residència o per a inversors per a lloguers de curta i llarga estada, per la seva proximitat a la platja, al passeig marítim de Vilanova i la zona centre.

Vilanova és una ciutat cosmopolita, situada en un indret privilegiat a la vora del mar Mediterrani, en definitiva, una ciutat que atrau i sedueix.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

350.000 € Pis - En venda - Reservado

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 30m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **30m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya