

810.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 120m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	2	171m ²	120m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

810.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 120m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Magnífic Àtic Dúplex amb 112m² de terrassa al centre de Vilanova

Estàs buscant una llar que combini luxe, comoditat i una ubicació privilegiada al cor de Vilanova? Aquest impressionant àtic dúplex és exactament el que necessites. Situat al centre de la ciutat, a només uns metres de la rambla principal i de tots els serveis que puguis imaginar, aquest àtic us ofereix una experiència de vida única i exclusiva.

Amb una superfície total de 171m², aquest àtic ha estat dissenyat per oferir espais amplis, lluminosos i funcionals. La joia de la propietat és la seva magnífica terrassa de 112m², des d'on podreu gaudir d'unes vistes panoràmiques impressionants de la ciutat, perfectes per relaxar-vos, organitzar reunions o simplement desconnectar en un entorn privilegiat.

En accedir a la planta principal, et rep un elegant vestíbul que dóna la benvinguda i connecta amb la resta de la vivenda. Des d'aquí, podreu gaudir d'un ampli i lluminós saló menjador, on la llum natural inunda cada racó, creant un ambient càlid i acollidor. La distribució està pensada per diferenciar clarament les zones d'estar i menjador, amb accés a un balcó ideal per a moments de relaxació i desconexió. La cuina, completament equipada, compta amb una moderna illa central i electrodomèstics d'alta gamma, perfecta per als amants de la gastronomia i el bon viure.

En aquesta mateixa planta, trobaràs dues habitacions dobles, ideals per a convidats, fills o fins i tot per convertir-se en un despatx, i un bany complet equipat amb totes les comoditats. L'atenció al detall i la qualitat dels acabats fan d'aquest espai un lloc còmode i funcional.

Pujant a la planta superior, descobriràs la suite principal, un refugi de tranquil·litat amb bany complet. A més, disposa d'una sala polivalent de més de 30m², perfecta com a despatx, zona de jocs o fins i tot un gimnàs a casa, adaptant-se a les teves necessitats i estil de vida.

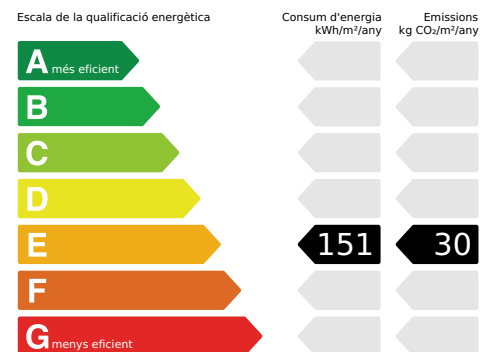
Des d'aquesta planta, accedeixes directament a la impressionant terrassa de 112m², un espai obert que et permetrà gaudir de vistes panoràmiques de la ciutat en qualsevol moment del dia. És el lloc perfecte per a sopars a l'aire lliure, reunions amb amics o simplement per contemplar vistes de la ciutat.

La propietat també compta amb un pràctic safareig, terra de parquet que aporta calidesa i elegància, calefacció elèctrica per mantenir-te còmode als mesos més freds, aire condicionat a la planta principal per a un ambient fresc a l'estiu, fusteria d'alumini amb doble vidre que garanteix aïllament acústic i tèrmic, i armaris de paret que ofereixen ampli espai d'emmagatzematge.



lucasfox.cat/go/vil34533

Terrassa, Ascensor, Llum natural,
Aparcament, Zona chill-out,
Vistes a la ciutat, Vistes,
Vista panoràmica,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa,
Balcó, Armaris encastats,
Aire condicionat,
A prop dels col·legis internacionals,
A prop del transport públic



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

810.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 120m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

A més, si necessiteu aparcament, teniu l'opció de llogar places a la mateixa finca, un avantatge en una zona cèntrica on la mobilitat i l'accés són fonamentals.

En definitiva, aquest àtic dúplex a Vilanova combina luxe, funcionalitat i una ubicació immillorable, oferint-te una llar exclusiva per gaudir de la vida a una de les zones més privilegiades de la ciutat.

Contacta'ns per a més informació o concertar una visita!

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

810.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis de 4 dormitoris amb 120m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya