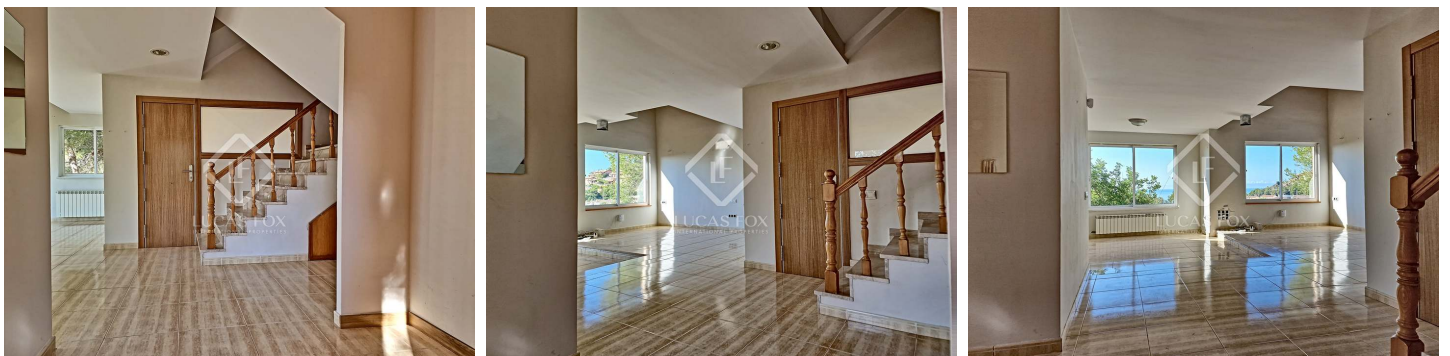


425.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Calafell

Espanya » Costa Dorada » 43882

5	3	298m²	1.737m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

425.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Calafell

Espanya » Costa Dorada » 43882

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **298m²** Plànol **1.737m²** Dimensions del terreny

DESCRIPCIÓ

Exclusiva vila a quatre vents amb vistes panoràmiques al mar i absoluta privadesa, en venda a Segur de Calafell, Costa Daurada, a pocs minuts amb cotxe del poble, la platja i tots els serveis. Es ven propietat llogada, ideal per a inversors.

Vila ubicada en una urbanització tranquil·la i residencial amb habitatges veïnes de similars característiques. No obstant això, aquesta vila té la particularitat de trobar-se situada sobre un terreny més alt, per la qual cosa es beneficia d'unes vistes al mar privilegiades i una privadesa única. Per això, l'accés a l'habitatge és pendent.

La propietat es ven llogada, consultar més detalls, ideal per a inversors.

L'habitatge consta de 298 m² construïts, distribuïts en tres mitges plantes amb orientació sud-est i sud-oest. L'habitatge se situa al centre d'un terreny privat de 1750 m² amb vegetació autòctona de manteniment sostenible.

La planta baixa compta amb tres accessos, un per la part lateral, un altre per la cuina i la porta principal que ens porta a un ampli rebedor. A continuació, es disposa un preciós saló-menjador amb un petit desnivell, que divideix les dues zones, i amb opció a instal·lar-hi una xemeneia. L'estada compta amb amplis finestrals amb una formidable vista al mar i a les muntanyes des d'aquesta estada. En aquesta mateixa planta, comptem amb una cuina independent totalment reformada també amb vistes al mar, amb un taulell de fusta massissa i electrodomèstics d'alta gamma Bosch i AEG i nevera americana; tot nou a estrenar. A més, hi ha una zona de safareig amb rentadora.

A la mitja planta disposem de dos dormitoris dobles, exteriors i molt amplis, i un bany complet amb dutxa amb finestra a l'exterior.

A la primera planta disposem de dos amplis dormitoris, un amb vestidor i bany complet amb dutxa, a més de tenir sortida a un balcó privat amb unes impressionants vistes panoràmiques al mar.

A la planta superior disposem d'un dormitori exterior gran, golfes amb sostre de fusta i un bany complet amb banyera gran.



lucasfox.cat/go/vil35637

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Jardí, Garatge privat, Llum natural, Aparcament, Zona chill-out, Vistes, Saló de bellesa, Sala de jocs, Safareig, S'accepten mascotes, Parc infantil, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Balcó, Alarma, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

425.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Calafell

Espanya » Costa Dorada » 43882

5	3	298m²	1.737m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny

El garatge cobert i independent té capacitat per a dos o tres vehicles amb porta automàtica i sostre de 3,80 m² d'alçada.

El solar disposa de dipòsit de recollida d'aigües pluvials i sha habilitat l'accés mitjançant camins dobra. Les possibilitats són infinites, ja que disposa de diferents zones i totes gaudeixen de gran privadesa.

Tota la casa disposa de calefacció per radiadors a cadascun dels seus ambients de gas natural, finestres amb vidres Climalit i portes d'accés blindades. L'habitatge disposa de fibra òptica, gas natural i clavegueram.

Cal destacar que el propietari disposa d'un solar adjacent a l'habitatge, d'uns 745 m², amb vistes panoràmiques al mar. És un solar urbà amb tots els serveis on es pot construir una casa de fins a 400 m².

Contacti'ns sobre aquesta propietat

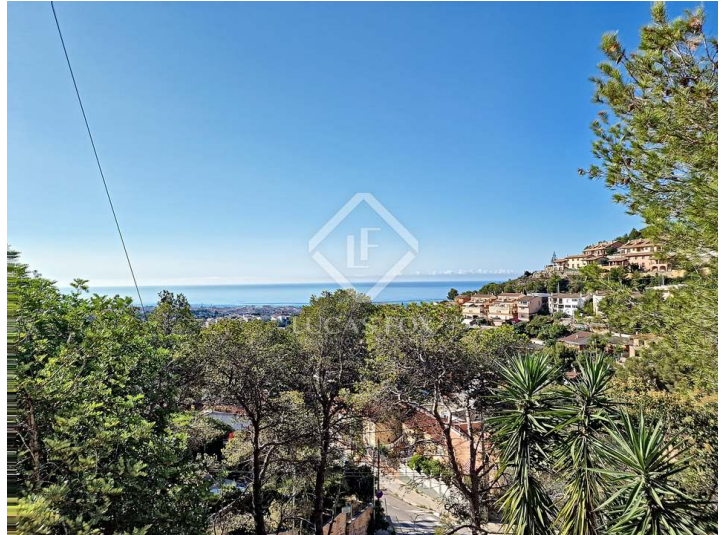
+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

425.000 € Casa / Vil·la - En venda

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 5 dormitoris en venda a Calafell

Espanya » Costa Dorada » 43882

5 Dormitoris **3** Cambres de bany **298m²** Plànol **1.737m²** Dimensions del terreny



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya