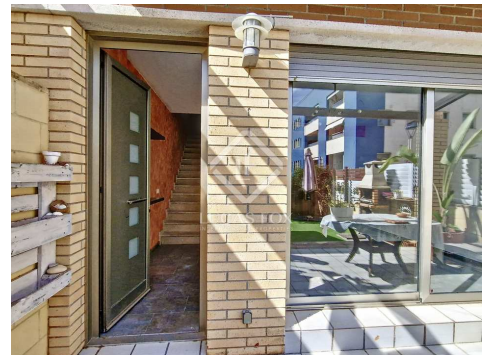
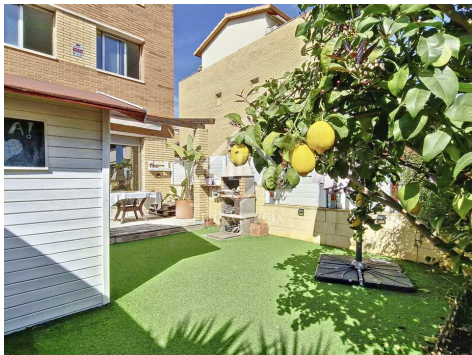


447.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 60m<sup>2</sup> de jardí en venda a Cubelles

Espanya » Barcelona » Cubelles » 08880

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>159m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

447.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 60m<sup>2</sup> de jardí en venda a Cubelles

Espanya » Barcelona » Cubelles » 08880

**4** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **159m<sup>2</sup>** Plànol      **30m<sup>2</sup>** Terrassa      **60m<sup>2</sup>** Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Bonica casa adossada i cantonera amb 4 dormitoris, jardí de 60 m<sup>2</sup> i garatge en venda a segona línia de mar, a Cubelles

Lucas Fox presenta aquesta bonica casa adossada ubicada a la millor zona de Cubelles, a 2 minuts a peu de platja i a prop de serveis i comerços.

L'habitatge es distribueix en tres plantes. Accedim a l'habitatge creuant el jardí de 60 m<sup>2</sup>, amb barbacoa i una àmplia caseta de fusta. En entrar, hi ha un ampli i lluminós saló-menjador exterior amb un gran finestral que dóna accés al jardí i una cuina independent que ve reformada i equipada amb forn, placa d'inducció, rentavaixelles i microones encastat, a més de disposar de dipòsit d'aigua osmotitzada. La planta es completa amb un lavabo de cortesia i accés al garatge privat.

Pugem per unes boniques escales de marbre a la primera planta, trobem la zona de nit, que es distribueix de la següent manera: en primer lloc, accedim al dormitori principal amb el bany privat de tres peces amb plat de dutxa i un ampli vestidor; a continuació, es disposen dos dormitoris individuals amb vistes al mar i un bany independent per donar-los servei.

Finalment, accedim a la darrera planta que dóna pas a una gran estança amb golfes amb un lavabo, armari encastat i una terrassa de 30 m<sup>2</sup>, amb una gran pèrgola i magnífiques vistes al mar.

L'habitatge disposa de fusteria d'alumini amb doble vidre amb cambra, terra porcellànic, calefacció i aire condicionat centralitzat per conductes, videoporter a totes les plantes i alarma. Disposada d'un garatge privat amb porta de seguretat. A més, gaudeix d'una estupenda orientació.

Cal destacar que es tracta d'un habitatge que està a punt per entrar a viure, ideal com a primera o segona residència, així com per a aquells que vulguin gaudir del mar.

Poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/vil39921](https://lucasfox.cat/go/vil39921)

Vistes al mar, Terrassa, Jardí, Garatge, Llum natural, Vistes, Vestidor, Sistema d'alarma, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina equipada, Barbacoa, Armari encastats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

447.000 € Casa / Vil·la - En venda

## Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 60m<sup>2</sup> de jardí en venda a Cubelles

Espanya » Barcelona » Cubelles » 08880

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>159m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>	<b>60m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya