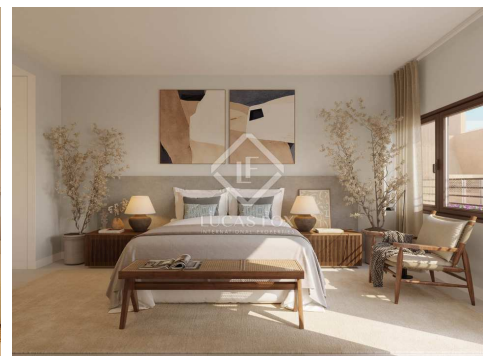
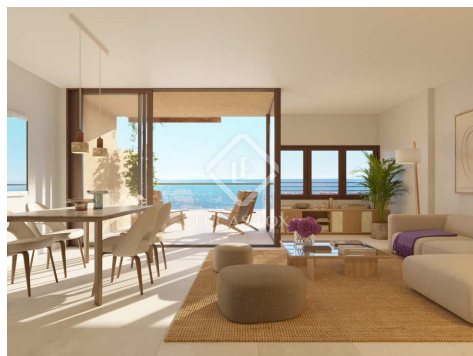
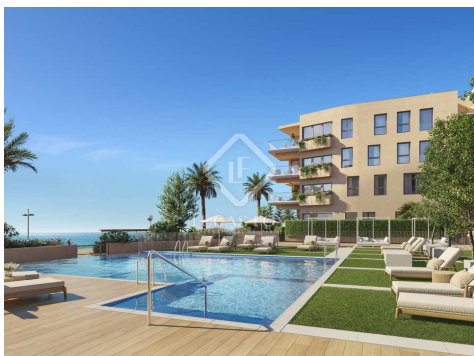


359.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cubelles, Barcelona

Espanya » Barcelona » Cubelles » 08880

2	2	74m <sup>2</sup>	6m <sup>2</sup>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

359.000 € Pis - En venda - Reservado

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cubelles, Barcelona

Espanya » Barcelona » Cubelles » 08880

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>74m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Ampli pis a estrenar de 2 dormitoris amb terrassa de 6 m<sup>2</sup> en venda en una promoció situada davant del mar a Cubelles.

Lucas Fox es complau a presentar Dune, una exclusiva promoció d'obra nova amb les millors qualitats, situada a primera línia de platja. La promoció se situa a Cubelles, un preciós poble mariner a la vora del Mediterrani que conserva la tradició gastronòmica i el caràcter de la zona. Cubelles ofereix diverses platges d'aigües cristal·lines i sorra blanca que es poden gaudir durant tot l'any i a les quals es podrà accedir a peu des del propi habitatge.

La promoció, obra del prestigiós estudi d'arquitectura MiAS Architects, es fon amb aquest entorn natural gràcies a l'elecció de colors inspirats en les tonalitats de la platja i del mar i la construcció estratificada i orgànica. A més, la façana està estratègicament posicionada per gaudir d'impressionants vistes al mar.

Dune presenta aquest pis d'obra nova de 74 m<sup>2</sup> a la segona planta. L'habitatge compta amb un disseny modern, amb estades obertes i diàfanes que maximitzen l'espai i una decoració en tons neutres per a una estètica actual.

El pis presenta clarament diferenciades la zona de dia i de nit. A entrar-hi, es presenta la zona de dia amb el saló-menjador i la cuina de planta oberta. A la zona del saló, s'ofereix una àmplia terrassa privada de 6 m<sup>2</sup> amb impressionants vistes al mar Mediterrani. D'altra banda, la zona de nit compta amb un dormitori dobles, un bany per donar servei a tot l'habitatge i el dormitori principal amb bany privat.

Entre les seves qualitats, podem destacar les persianes motoritzades enrotllables, els terres porcellànics de la millor qualitat i la fusteria exterior d'alumini amb trencament de pont tèrmic amb finestres amb doble vidre. La cuina i els banys estan totalment equipats amb sanitaris i equipaments de gran qualitat i electrodomèstics com forn microones, rentavaixelles, nevera, placa d'inducció i campana extractora integrada.

Per al confort més gran dels propietaris, es disposa d'un sistema de climatització fred/calor i producció d'aigua calenta sanitària per aerotèrmia, que millora l'eficiència energètica. La promoció compta amb la qualificació BREEAM que garanteix la qualitat constructiva i fomenta la reducció de l'impacte mediambiental.



[lucasfox.cat/go/vil40413](https://lucasfox.cat/go/vil40413)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma, Obra nova, Exterior, Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

359.000 € Pis - En venda - Reservado

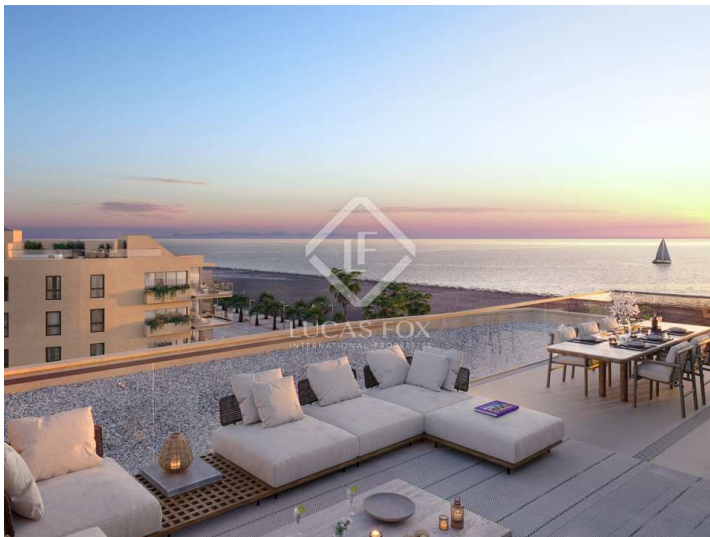
## Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cubelles, Barcelona

Espanya » Barcelona » Cubelles » 08880

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>74m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Aquesta fantàstica promoció d'obra nova ofereix als seus residents els millors serveis, amb una impressionant piscina comunitària, zones enjardinades amb integració paisatgística, zones de solàrium i de jocs infantils, així com gimnàs i spa. El millor perquè pugui relaxar-se i gaudir d'aquest entorn privilegiat al costat del mar.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació.



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

**359.000 € Pis - En venda - Reservado**

## **Pis d'obra nova de 2 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cubelles, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Cubelles » 08880

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>74m<sup>2</sup></b>	<b>6m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya