

645.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la de 7 dormitoris amb 765m<sup>2</sup> de jardí en venda a Cunit, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43881

<b>7</b>	<b>3</b>	<b>534m<sup>2</sup></b>	<b>1.410m<sup>2</sup></b>	<b>765m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

PROPIETAT EN EXCLUSIVA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

645.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la de 7 dormitoris amb 765m<sup>2</sup> de jardí en venda a Cunit, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43881

<b>7</b>	<b>3</b>	<b>534m<sup>2</sup></b>	<b>1.410m<sup>2</sup></b>	<b>765m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

### DESCRIPCIÓ

## Lucas Fox presenta aquesta bonica casa de 534 m<sup>2</sup> distribuïda en dues plantes amb molt d'encant en una de les zones més exclusives de Cunit.

L'habitatge es distribueix en dues plantes. Accedim per la planta baixa a nivell de carrer, on hi trobem un ampli rebedor que condueix a diverses estades.

Una és un ampli saló menjador amb dos ambients dedicats al cinema i al lleure respectivament.

En aquesta planta tenim tres amplis dormitoris, dos en suite i un altre amb gimnàs amb sortida a la zona exterior. Al costat del menjador hi ha una zona d'aigües perfecta per poder instal·lar una cuina si es vol dividir la casa en dos habitatges.

Una escala al rebedor ens porta a la planta superior, on trobem un ampli menjador amb sostres alts a dues aigües i diversos ambients, com a zona de menjador o zona de descans i televisió.

Des del menjador accedim a una àmplia cuina equipada amb grans finestrals i una altra zona de menjador. A més, veiem una zona d'emmagatzematge amb armaris, un safareig amb rentadora i assecadora, i accés a la terrassa del terrat mitjançant una escala exterior.

En aquesta planta tenim tres habitacions individuals amb un bany amb dutxa compartit i una habitació en suite amb armaris de paret i un gran bany amb banyera.

La part exterior consta de dues parcel·les, una amb la casa i la zona de barbacoa i l'altra amb la piscina i la pista de tennis.

Aquesta àrea residencial està envoltada de zones verdes i col·legis, i disposa d'un fàcil accés al·autopista.

Hi ha la possibilitat de poder dividir la propietat en dos habitatges independents.

Per acabar, se situa 50 minuts de Barcelona i a 40 minuts de l'aeroport.



[lucasfox.cat/go/vil41187](https://lucasfox.cat/go/vil41187)

Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Jardí, Pista de tennis, Gimnàs, Sostres alts, Llum natural, Aparcament, Sistema d'alarma, Sala de jocs, Parc infantil, Llar de foc, Exterior, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Armaris encastrats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

645.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

## Casa / vil·la de 7 dormitoris amb 765m<sup>2</sup> de jardí en venda a Cunit, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43881

<b>7</b>	<b>3</b>	<b>534m<sup>2</sup></b>	<b>1.410m<sup>2</sup></b>	<b>765m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada inmoible no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al inmoible, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'inmoible i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'inmoible, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya