

535.000 € Àtic - En venda - Reservado

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **133m²** Plànol **20m²** Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

535.000 € Àtic - En venda - Reservado

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **133m²** Plànol **20m²** Terrassa

DESCRIPCIÓ

Àtic dúplex en venda amb 3 dormitoris, terrassa a nivell de menjador i piscina comunitària en venda a la increïble zona de Ribes Roges.

Lucas Fox presenta aquest exclusiu pis en venda. Es tracta d'un àtic dúplex situat a prop del mar a la zona de Ribes Roges, al costat del passeig marítim i la platja. El pis es beneficia d'una reforma integral recent i compta amb una superfície de 133 m² construïts, amb tres dormitoris i una terrassa excepcional.

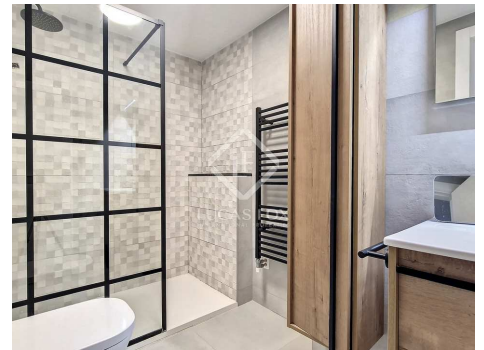
Entrem al pis i ens dona la benvinguda el rebedor que dona accés a la resta d'estades de l'habitatge. D'una banda, trobem dos dormitoris dobles tots dos exteriors amb vistes clares i un bany complet amb dutxa per donar servei a aquesta zona. A més, s'ofereix una zona de bugaderia, ideal per col·locar estris de neteja.

A continuació, es presenta un ampli i lluminós saló amb sortida a una pràctica terrassa, amb espai per col·locar una taula i diverses cadires i gaudir de sopars o dinars en família. La cuina moderna està oberta al menjador i està equipada amb placa d'inducció i una àmplia zona d'armaris per col·locar tot tipus d'estris de cuina. Així mateix, presenta una àmplia zona de treball i una barra per col·locar uns bancs i utilitzar com a zona addicional per menjar.

Accedeixem a la planta superior per unes escales de fusta. Primerament, ens sorprèn un gran dormitori doble amb sostre amb golfes i amb zona d'armaris realitzats a mida per aprofitar l'espai. En aquesta planta també hi ha un bonic bany exterior. Des d'aquest dormitori, hi ha accés a una acollidora terrassa amb espai per col·locar unes gandules per prendre sol i gaudir de les àmplies vistes.

L'habitatge està reformat íntegrament i presumeix d'acabats de primera qualitat, per la qual cosa brinda a totes les estades un aspecte confortable i modern. Disposa de calefacció i aire condicionat per conductes interns, persianes elèctriques, finestres d'alumini amb doble vidre amb trencament de pont tèrmic i acústic, tendal, sistema d'osmosi, terres de parquet, vitroceràmica i forn.

Cal destacar que es tracta d'un habitatge exclusiu al mercat per la seva ubicació a Ribes Roges i la seva magnífica orientació sud-oest que gaudeix del sol tot el dia. A més, té inclosa una plaça d'aparcament a la mateixa finca i una zona comunitària amb piscina.



lucasfox.cat/go/vil41523

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina, Ascensor, Llum natural, Vistes, Vista panoràmica, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Renovat, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

535.000 € Àtic - En venda - Reservado

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	133m²	20m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

Es tracta d'una llar única que enamora tothom qui la visita, ja que té un encant especial. Un habitatge perfecte, un enclavament que ofereix tranquil·litat i alhora proximitat a tots serveis a peu, comerços ia la rambla principal.

Un pis ampli i lluminós, ideal com a primera o segona residència, o bé per a aquells que vulguin invertir en un producte exclusiu. No dubteu a contactar amb nosaltres per sol·licitar més informació.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

535.000 € Àtic - En venda - Reservado

Àtic en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 20m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Dormitoris **2** Cambres de bany **133m²** Plànol **20m²** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distancies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya