

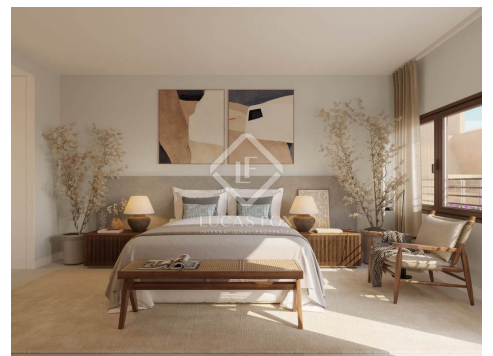
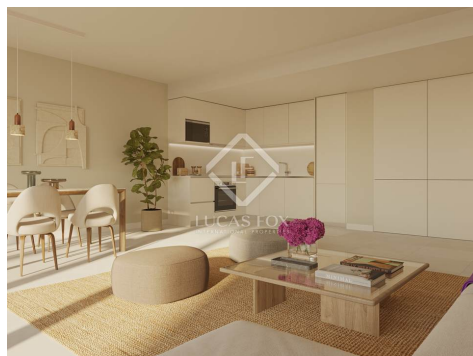
360.000 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 15m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cubelles, Barcelona

Espanya » Barcelona » Cubelles » 08880

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

VENUT/UDA



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

**360.000 € Pis - Venut/uda****Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 15m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cubelles, Barcelona**

Espanya » Barcelona » Cubelles » 08880

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

**DESCRIPCIÓ****Pis d'obra nova de 3 habitacions amb terrassa de 16 m<sup>2</sup> en venda a Cubelles, Barcelona.**

Lucas Fox té el plaer de presentar Dune, una nova promoció exclusiva amb els millors acabats, situada a primera línia de platja. La promoció està situada a Cubelles, un preciós poble de pescadors a la vora del Mediterrani que ha mantingut el seu ambient tradicional. Cubelles ofereix diverses platges d'aigües cristal·lines i sorra blanca que es poden gaudir durant tot l'any, i a les quals s'hi pot accedir caminant des dels mateixos habitatges.

El desenvolupament, obra del prestigiós estudi d'arquitectura MiAS Architects, s'integra amb aquest entorn natural, gràcies a l'elecció de colors inspirats en els colors de la platja i el mar. A més, la seva façana està estratègicament posicionada per gaudir d'unes vistes impressionants al mar.

Aquest apartament a la segona planta ofereix una sala d'estar, menjador i cuina de planta oberta amb accés directe a una terrassa privada, així com 3 habitacions i 2 banys.

Entre les seves característiques, destaquen les persianes enrotllables motoritzades, els terres de porcellana de la millor qualitat i les fusteries exteriors d'alumini amb trencament tèrmic amb finestres de doble vidre. Les cuines i els banys estan totalment equipats amb lavabos i accessoris d'alta qualitat i electrodomèstics com ara microones, rentavaixelles, nevera, placa d'inducció i campana extractora encastada. Per a la major comoditat dels propietaris, hi ha un sistema de climatització fred/calor i producció d'aigua calenta sanitària per aerotèrmia, que millora l'eficiència energètica. Així mateix, la promoció compta amb la qualificació BREEAM que garanteix la qualitat de la construcció i afavoreix la reducció de l'impacte ambiental.

Aquesta fantàstica promoció d'obra nova ofereix als seus residents les millors comoditats, amb una impressionant piscina comunitària, zones enjardinades amb integració paisatgística, solàrium i zones de jocs infantils, a més d'un gimnàs i spa.

Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per obtenir més informació.

[lucasfox.cat/go/vil42890](https://lucasfox.cat/go/vil42890)

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Jardí, Gimnàs, Ascensor, Llum natural, Terrassa comunitària, Aparcament, Vistes, Sistema d'alarma, Obra nova, Exterior, Cuina equipada, Balcó, Aire condicionat

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

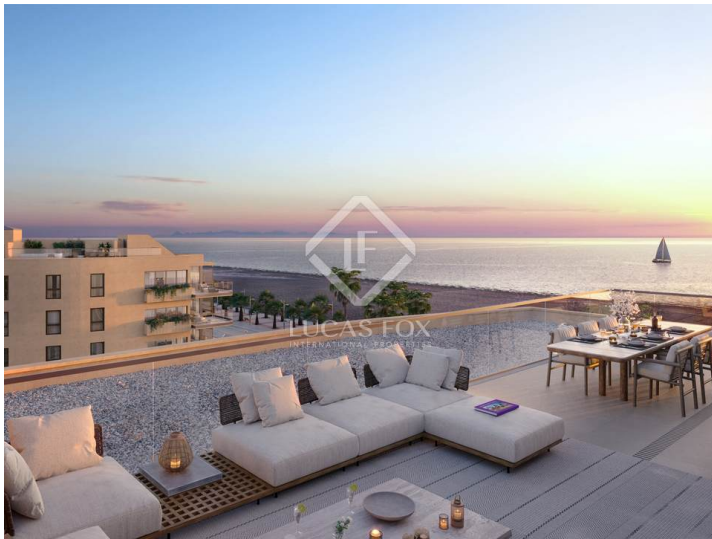
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya

360.000 € Pis - Venut/uda

## Pis d'obra nova de 3 dormitoris amb 15m<sup>2</sup> terrassa en venda a Cubelles, Barcelona

Espanya » Barcelona » Cubelles » 08880

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>103m<sup>2</sup></b>	<b>15m<sup>2</sup></b>
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Espanya