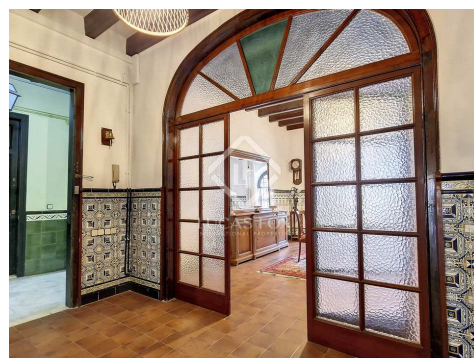
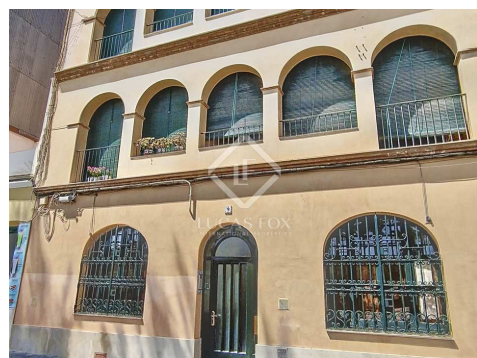


439.000 € Pis - En venda - Reservado

Pis de 3 dormitoris amb 80m² de jardí en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	154m²	80m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

439.000 € Pis - En venda - Reservado

Pis de 3 dormitoris amb 80m² de jardí en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	154m²	80m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí

DESCRIPCIÓ

Magnífic pis de 154 m² amb un pati de 80 m² en venda en una finca històrica, davant del mar a Vilanova i la Geltrú

Lucas Fox presenta aquest pis únic a la planta baixa a l'edifici Can Castany, un monument del municipi de Vilanova i la Geltrú, protegit com a bé cultural d'interès local. Va ser un projecte creat per l'arquitecte Josep Francesc Ràfols i Fontanals l'any 1921. L'edifici se situa entre mitgeres i compta amb pati del darrere, una planta baixa, dos pisos i un àtic.

La façana principal és de composició simètrica. A la planta baixa hi ha la porta d'accés, centrada, d'arc de mig punt, i una finestra d'arc carpanell a banda i banda. L'edifici està coronat per una cornisa i la barana de la terrassa de l'àtic, que combina l'obra i el ferro. La teulada de l'edifici està reforçada amb bigues vistes des de l'interior de l'escala.

Ens endinsem a l'edifici que ens transporta a l'època en què es va construir, ja que conserva tota l'estètica de llavors.

La planta baixa disposa de 154 m² construïts en pla. En entrar, ens dona la benvinguda un gran rebedor amb sostres alts on podem destacar la porta amb vidrieres que dona pas al saló-menjador amb la finestra en arc i les seves porticons originals. A més, l'arc al sostre que emmarca el menjador.

A la zona intermèdia, es troben els tres dormitoris, dos individuals i un de doble. També disposa d'un bany complet de quatre peces amb dutxa i un lavabo, tots dos decorats amb motius de l'època, com ara rajoles, piques i manetes, entre d'altres.

L'àmplia cuina disposa d'espai per col·locar taula i cadires, a més de sortida a un pati obert a l'exterior d'uns 80 m², on hi ha una antiga font central. El pati ve equipat amb pèrgola per gaudir dels dies d'estiu amb la família. Així mateix, el pati ofereix un espai de traster d'uns 20 m², ideal per adequar com a cuina d'estiu o zona de barbacoa, entre d'altres.

Aquest pis únic és perfecte per a aquells que valorin els habitatges amb encant, sense renunciar a viure davant del mar i prop de serveis amb espais amplis i zona exterior. Poseu-vos en contacte amb nosaltres per concertar una visita.

lucasfox.cat/go/vil43359

Jardí, Llum natural,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Calefacció

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

439.000 € Pis - En venda - Reservado

Pis de 3 dormitoris amb 80m² de jardí en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	154m²	80m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya