

335.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **92m<sup>2</sup>** Plànol



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

335.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **92m<sup>2</sup>** Plànol

### DESCRIPCIÓ

## Exclusiu pis en planta baixa de 92 m<sup>2</sup> a prop del mar en venda a Vilanova i la Geltrú

Lucas Fox presenta aquest exclusiu pis de luxe en una promoció de només tres habitatges al costat del mar en venda a Vilanova i la Geltrú.

El pis presenta una distribució amb estances diàfanes, com ara el saló-menjador amb la cuina de planta oberta i gaudeix de sortida a un pati privatiu. Ofereix espais lluminosos, amb sostres alts de 3,25 metres i portes altes de 2,50 metres, que són molt espaiosos. La zona de nit disposa d'un dormitori, un bany complet i el dormitori principal amb bany privat i vestidor. Tots els espais han estat decorats per una dissenyadora d'interiors, especialment menjador, cuines i banys, per crear una atmosfera moderna i confortable.

A més, ofereix una gran eficiència energètica, amb un sistema de climatització per conductes de darrera generació alimentat per aerotèrmia que vetlla per la sostenibilitat dels habitatges. També disposa dels millors acabats i tecnologies, com ara els sostres d'encanyís de fibra vegetal fina, que a més de ser atractius estèticament, són també ecològics i sostenibles. La cuina està totalment equipada amb electrodomèstics integrats de gamma alta, entre els quals s'inclou la rentadora.

S'ofereix l'opció d'adquirir una plaça d'aparcament.

L'habitatge està situat en una de les zones més privilegiades de la ciutat, a tocar del passeig marítim i entre les platges del Far de Sant Cristòfol i d'Adarró. Aquesta ubicació immillorable ofereix un accés còmode i fàcil als punts clau de la ciutat, així com a les platges més boniques de la Costa Daurada.

Contacta'ns avui mateix per obtenir més informació sobre aquests pisos d'alt standing.



[lucasfox.cat/go/vil46359](https://lucasfox.cat/go/vil46359)

Terrassa, Sostres alts, Llum natural,  
Obra nova, Interior,  
Finestres de doble vidre, Cuina oberta,  
Cuina equipada, Calefacció,  
Aire condicionat,  
A prop dels col·legis internacionals ,  
A prop del transport públic

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

335.000 € Pis - En venda

## Pis d'obra nova de 2 dormitoris en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**2** Dormitoris      **2** Cambres de bany      **92m<sup>2</sup>** Plànol



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya