

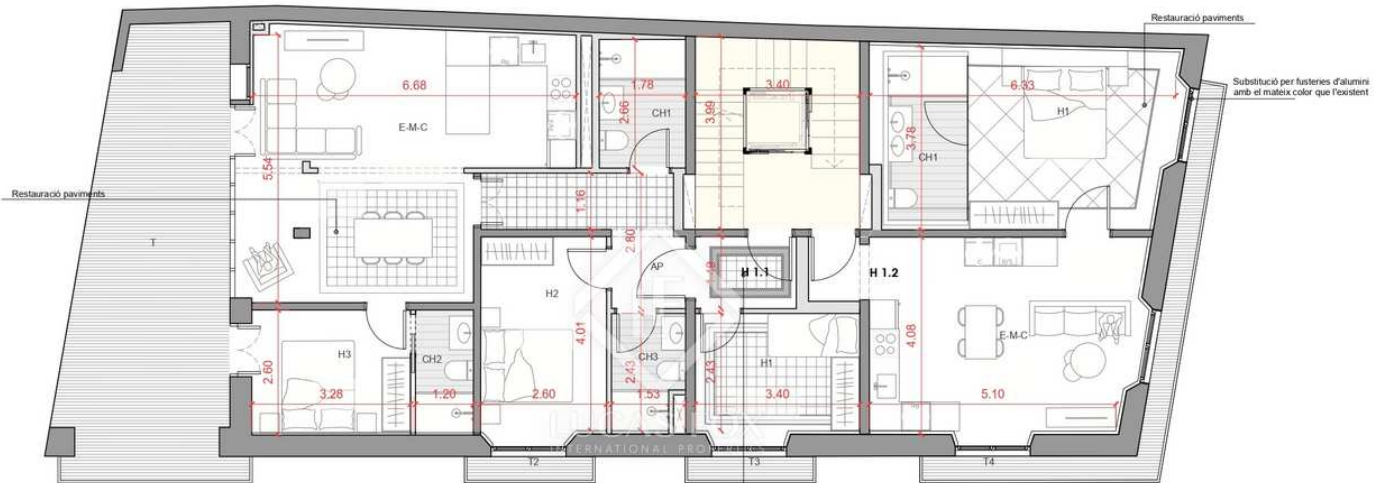
273.714 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 7m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1 Dormitoris **1** Cambres de bany **58m²** Plànol **7m²** Terrassa

PROPIETAT NOVA



SUPERFÍCIES DE PLANTA PRIMERA				
Habitatge	Sup. Útil	Sup. Constr. Tancada	Terrassa Sup. Const.	Jardins/Terrats* Sup. Construïda
1.1	82,7 m ²	102,03 m ²	2,98 m ²	30,22 m ²
1.2	47,95 m ²	58,11 m ²	7,06 m ²	0 m ²
1.2C	0 m ²	15,62 m ²	0 m ²	0 m ²
TOTAL	130,65 m²	175,76 m²	10,04 m²	30,22 m²

*Respecte l'estat actual, s'ha enderrocat la sortida de l'escala existent que connectava amb P8 (2,67 m²)

SUPERFÍCIES ÚTILS - HABITATGE 1.1		SUPERFÍCIES ÚTILS - HABITATGE 1.2	
H3	8,48	H1	16,45
H2	10,99	E-M-C	24,46
H1	8,75	CH1	7,04
E-M-C	32,86		
CH3	3,43		
CH2	3,05		
CH1	4,75		
AP	10,39		
TOTAL SUP. ÚTIL HABITATGE	82,7	TOTAL SUP. ÚTIL HABITATGE	47,95
T3	1,32	T4	6,35
T2	1,32		
T1	28,66		
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES - HABITATGE 1.1		SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES - HABITATGE 1.2	
Sup. Constr. 1.1	102,03	Sup. Constr. 1.2	58,11
TOTAL CONSTRUÏDA HABITATGE	102,03	TOTAL CONSTRUÏDA HABITATGE	58,11
Terrasses al 100%		Terrasses al 100%	
T3	1,49	T4	7,06
T2	1,49		
T1	30,22		
SUP. CONSTRUÏDA + 50% Terrassa	105,52	SUP. CONSTRUÏDA + 50% Terrassa	61,64



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

273.714 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 7m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1	1	58m²	7m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona amb preus des de 186,624 €

Lucas Fox presenta aquesta meravellosa promoció al nucli antic de Vilanova i la Geltrú.

L'edifici Els Indians posa a la vostra disposició set habitatges plurifamiliars d'un, dos, tres i quatre dormitoris amb terrasses o balcó, així com salons amplis i la cuina totalment equipada.

En aquesta promoció inspirada en els indians podem veure que la seva estructura original és de parets de cinquanta cm de maçoneria i bigues vistes de fusta. També es pot observar que la façana és de pedra natural original i morter de calç. Els balcons tenen baranes originals de l'edifici de ferro forjat i les terrasses i zones privades estan acabades amb terres de gres porcelànic d'exterior antilliscant. Tots els materials que es facin servir en la rehabilitació, les instal·lacions i els acabats de l'edifici seran de gran qualitat.

Entre els vilanovins indians destacats trobem Josep Tomàs Ventosa i Soler, Francesc Olivella i Samà i Josep M. Pujol, entre d'altres. Aquest conjunt d'indians va transformar Vilanova tant socialment com arquitectònicament, i van crear habitatges amb aires colonials, plantes rectangulars, sostres alts amb motlures, terres en relleu i rajoles hidràuliques.

Poseu-vos en contacte per a més informació.

Aspectes destacats

- Edifici indià
- Pisos de 1, 2, 3 i 4 dormitoris
- Terrasses o balcó
- Excel·lents qualitats



lucasfox.cat/go/vil50390

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

273.714 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis d'obra nova de 1 dormitori amb 7m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

1	1	58m²	7m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya