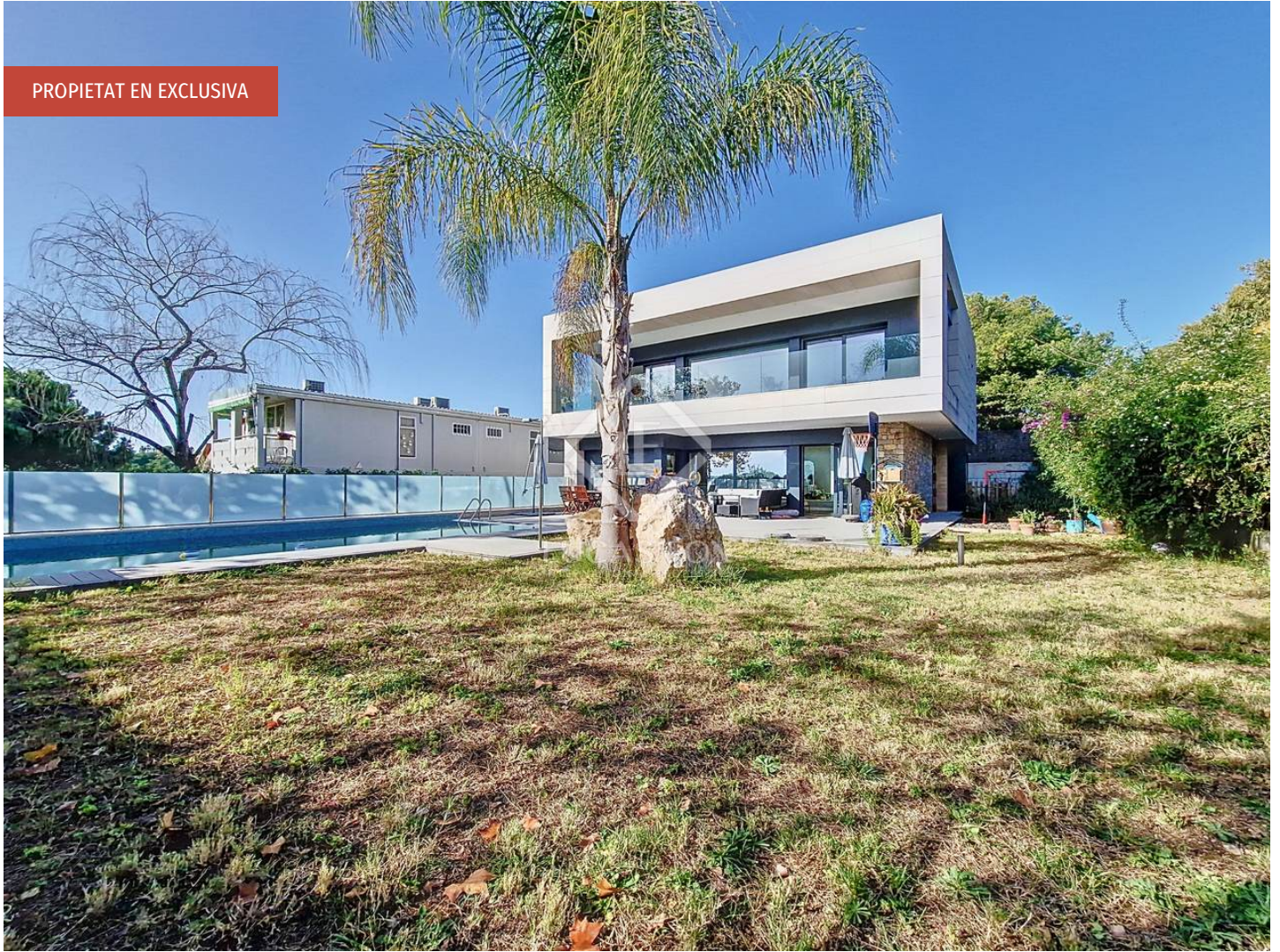


990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 514m² de jardí en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	333m²	627m²	514m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 514m² de jardí en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	333m²	627m²	514m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

DESCRIPCIÓ

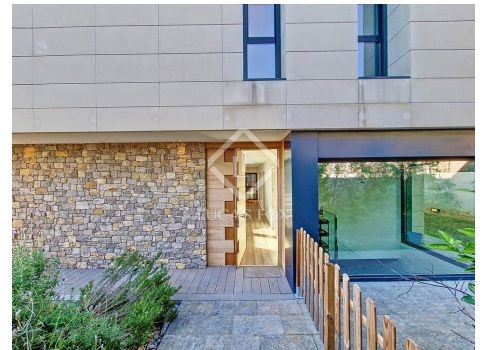
Exclusiva i luxosa casa en venda a una de les millors zones de Vilanova i la Geltrú.

Lucas Fox presenta aquesta vila independent ubicada a una de les zones més exclusives de Vilanova i la Geltrú. L'habitatge que destaca per la seva modernitat i funcionalitat és a pocs minuts de tots els serveis i és ideal per als que busquen un estil de vida excepcional.

La propietat gaudeix d'una distribució perfecta. La zona de dia es presenta diàfana, en una sola estada, amb ambients amplis i lluminosos. S'ofereix un còmode saló, la zona de menjador i una cuina integrada elegant que connecta amb l'exterior. A sobre del menjador, hi ha un altell polivalent que pot funcionar com a sala d'estar addicional, biblioteca o espai creatiu. Des del menjador i des de la cuina, tenim accés al porxo exterior. Aquí hi ha una zona chill-out per relaxar-se, una piscina desbordant i un menjador exterior. Després del porxo, s'ofereix un jardí per gaudir a l'aire lliure. En aquesta mateixa planta, trobem una zona d'aigües, així com bany de cortesia amb plat de dutxa i un ampli dormitori a la planta baixa ideal per a convidats.

A la planta superior, hi ha l'ampli i elegant dormitori principal que ve equipat amb un vestidor i un bany privat amb un espai plat de dutxa. Els altres dos dormitoris, que són lluminosos i versàtils, es poden adaptar a diferents necessitats. A més, s'ofereixen dos banys complets amb acabats moderns i dutxes de disseny.

A la planta semisoterrani, ens trobem una sala polivalent que actualment està utilitzada com a vestidor, amb possibilitat de convertir-la en un dormitori o despatx. Així mateix, s'ofereix una zona de benestar i ofereix la possibilitat d'instal·lar un gimnàs, jacuzzi o piscina interior, segons les preferències. L'ampli garatge doble té capacitat per a dos vehicles al·interior i s'ofereix un espai addicional per a dos cotxes més a la rampa exterior. El garatge també té espai per aparcar motos i fins i tot un petit taller per poder tenir les eines sempre a mà. La sala de màquines i cambra de llenya són espais complementaris per maximitzar la funcionalitat de la llar.



lucasfox.cat/go/vil55252

Vistes al mar, Vistes a les muntanyes, Terrassa, Piscina coberta, Piscina, Jardí, Jacuzzi, Gimnàs, Garatge, Llum natural, Zona chill-out, Vistes, Vista panoràmica, Vestidor, Sistema domòtic, Sistema d'alarma, Plafons solars, Llar de foc, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Biblioteca, Barbacon, Balcó, Aire condicionat, A prop del transport públic

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 514m² de jardí en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	333m²	627m²	514m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí

L'habitatge inclou característiques exclusives i grans qualitats. La façana de la casa té un disseny modern que garanteix una eficiència tèrmica i acústica. Tota la propietat disposa de domòtica avançada que permet controlar la il·luminació led, la climatització i altres sistemes des de qualsevol lloc. Compte amb plaques solars i altres sistemes per aconseguir una eficiència energètica de classe A. També està preparada per poder instal·lar un ascensor que doni accés a totes les plantes des de la planta soterrani fins a la zona de nit.

Des de la primera planta s'ofereixen vista sobre el mar. A més, gràcies a la seva orientació privilegiada i als grans finestrals, gaudeix d'abundant entrada de natural a tots els espais.

Aquesta propietat es troba en una de les zones més exclusives de Vilanova i la Geltrú, ja que ofereix privadesa, alhora que és a prop de tots els serveis necessaris: escoles, botigues, restaurants i zones d'oci. El seu entorn residencial és ideal per gaudir de la tranquil·litat sense renunciar a la comoditat d'una ubicació cèntrica.

Aquest habitatge gaudeix d'un luxós disseny, qualitat, innovació i sostenibilitat. Cada detall ha estat curosament pensat per oferir confort, exclusivitat i estil.

No perdeu l'oportunitat de visitar aquesta propietat única. Contacteu amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita personalitzada.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

990.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat en exclusiva

Casa / vil·la en excel·lents condicions de 4 dormitoris amb 514m² de jardí en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	333m²	627m²	514m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Jardí



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya