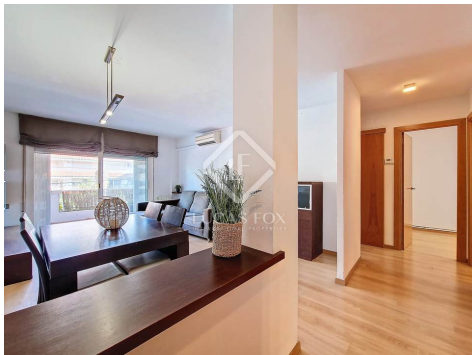


340.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

## Pis de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3** Dormitoris    **1** Cambres de bany    **77m<sup>2</sup>** Plànol    **6m<sup>2</sup>** Terrassa



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

340.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

## Pis de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3** Dormitoris    **1** Cambres de bany    **77m<sup>2</sup>** Plànol    **6m<sup>2</sup>** Terrassa

### DESCRIPCIÓ

## Acollidor pis amb terrassa en venda a Ribes Roges, la millor zona de Vilanova, a només 2 minuts de la platja.

Lucas Fox presenta aquest acollidor pis de 77 m<sup>2</sup> a una de les zones més cotitzades de Vilanova i la Geltrú, el barri de Ribes Roges. Es troba a 2 minuts a peu de la platja, en una zona tranquil·la, però prop de tots els serveis i comoditats de la ciutat.

Aquest pis semireformat ofereix un ambient modern i funcional, amb amplis espais plens de llum natural. La seva distribució és perfecta per a una parella o una família, gràcies al disseny pràctic i l'excel·lent disposició dels espais.

Destaca el seu ampli saló: un espai lluminós i acollidor amb sortida directa a la terrassa, ideal per gaudir del bon temps o fer un cafè. Gràcies a les seves grans finestres i orientació, el saló rep llum natural, creant un ambient càlid i agradable durant tot el dia. La cuina està completament equipada amb electrodomèstics moderns. A més, té un pràctic safareig annex. El pis disposa de tres dormitoris: un doble i dos individuals, perfectes per a nens, convidats o com a oficina. El dormitori doble també té sortida a la terrassa amb vista sobre l'exterior. El bany complet compta amb un disseny funcional que optimitza l'espai.

Entre les seves característiques, s'ofereix terra de parquet, tancaments d'alumini amb doble vidre, per garantir un aïllament tèrmic i acústic excel·lent, calefacció de gas i aire condicionat.

La ubicació d'aquest pis no podria ser més privilegiada. Ribes Roges és un dels barris més buscats de Vilanova i la Geltrú, conegut pel seu ambient tranquil, però alhora a prop del mar i amb fàcil accés a tota mena de serveis. Es troba, a més, a 2 minuts de la platja.

Aquest acollidor pis és l'opció perfecta per als que busquen una llar còmoda, ben ubicada i amb totes les comoditats. No dubteu a contactar amb nosaltres per sol·licitar més informació o concertar una visita.



[lucasfox.cat/go/vil55451](https://lucasfox.cat/go/vil55451)

Terrassa, Llum natural, Vistes,  
Finestres de doble vidre, Exterior,  
Cuina equipada, Calefacció,  
Armaris encastrats, Aire condicionat

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

340.000 € Pis - En venda - Propietat en exclusiva

## Pis de 3 dormitoris amb 6m<sup>2</sup> terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

**3** Dormitoris      **1** Cambres de bany      **77m<sup>2</sup>** Plànol      **6m<sup>2</sup>** Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya