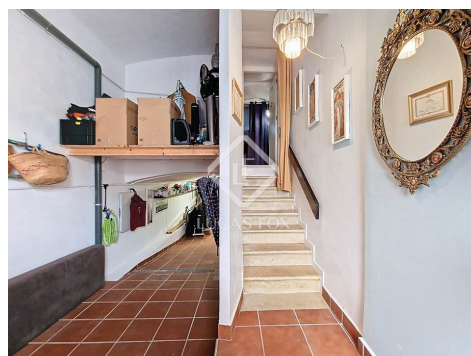
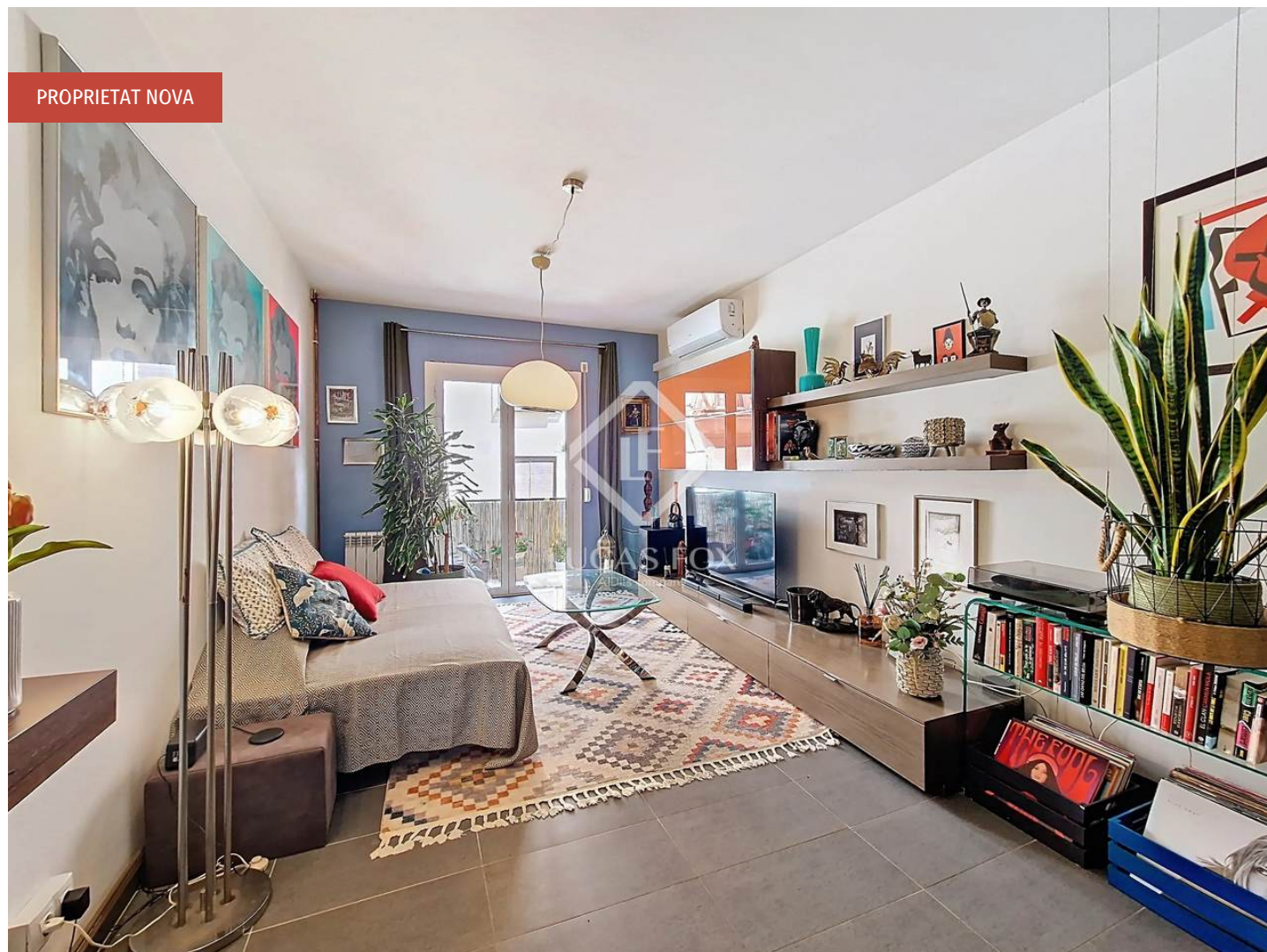


619.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 32m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	228m²	78m²	32m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

619.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 32m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	228m²	78m²	32m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

DESCRIPCIÓ

Casa totalment reformada en venda al centre Vilanova i la Geltrú, Barcelona

T'imagines viure en una casa amb història, completament reformada, amb totes les comoditats modernes, i situada a tan sols uns passos del centre de Vilanova i la Geltrú? Aquesta propietat única fa realitat aquest somni.

Es tracta d'un habitatge de 228 m² construïts sobre una parcel·la de 78 m², ubicada en una finca antiga rehabilitada amb gran gust, que conserva el caràcter original de l'edifici, però adaptada a les exigències actuals quant a confort, eficiència i estil. Una casa pensada per gaudir de cada racó, de cada raig de sol, de la vida urbana... sense renunciar a la privadesa ni a la tranquil·litat.

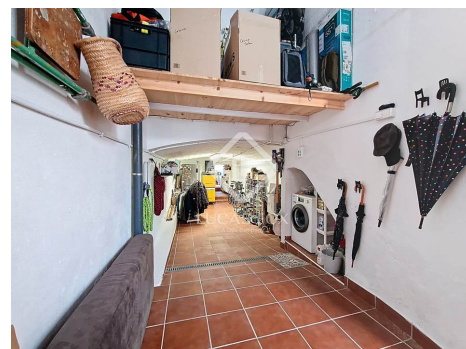
La distribució interior és pràctica i funcional. En total, compta amb quatre habitacions, de les quals tres són dobles i una és individual, perfecta per utilitzar com a dormitori, despatx, vestidor o cambra de convidats. La casa disposa a més de tres banys complets, la qual cosa ofereix una gran comoditat per a famílies nombroses o per als que gaudeixen rebent visites.

Un dels punts forts d'aquest habitatge són les dues àmplies terrasses de 18 m² cadascuna, que es converteixen en veritables oasis urbans: zones ideals per esmorzars al sol, sopars amb amics o moments de relax a l'aire lliure, gaudint del clima privilegiat de la costa catalana.

Pel que fa a qualitats, la casa està equipada amb terra de gres, fusteria d'alumini amb doble vidre Climalit que garanteix aïllament tèrmic i acústic, aire condicionat i calefacció per gas natural, cosa que permet una climatització eficient durant tot l'any. Tot plegat en un entorn acollidor i modern, amb materials de qualitat i de fàcil manteniment.

L'orientació sud de la casa és un altre dels seus grans atractius és la llum natural entra dins de l'habitatge durant tot el dia creant un ambient càlid, alegre i saludable. La sensació d'amplitud i de benestar es respira a cada estança.

A més, disposa d'una cosa molt poc habitual al centre de la ciutat un ampli garatge privat, cosa que et garanteix comoditat i seguretat al teu dia a dia.



lucasfox.cat/go/vil59517

Garatge, Vistes a la ciutat, Traster,
Sistema d'alarma, Safareig,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció,
Barbacoa, Balcó, Aire condicionat

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

619.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 32m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	228m²	78m²	32m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa

I per si no n'hi hagués prou, la seva ubicació és immillorable: situada a escassos metres del centre de Vilanova, tindràs tot al teu abast comerços, mercats, escoles, restaurants, zones culturals, transport públic i més sense necessitat d'utilitzar vehicle. Tot el que necessites, a peu de casa. Perfecte per a una vida urbana còmoda, activa i connectada amb la ciutat.

Aquesta casa és ideal tant per a famílies que busquen espai i ubicació, com per a parelles que valoren el disseny i la qualitat de vida, o fins i tot com a inversió a llarg termini en una de les zones amb més demanda residencial del Garraf.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

619.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 4 dormitoris amb 32m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

4	3	228m²	78m²	32m²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Dimensions del terreny	Terrassa



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.cat • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya