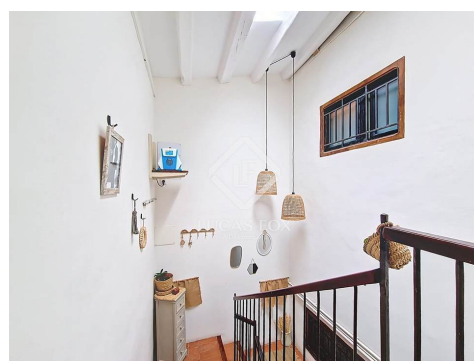
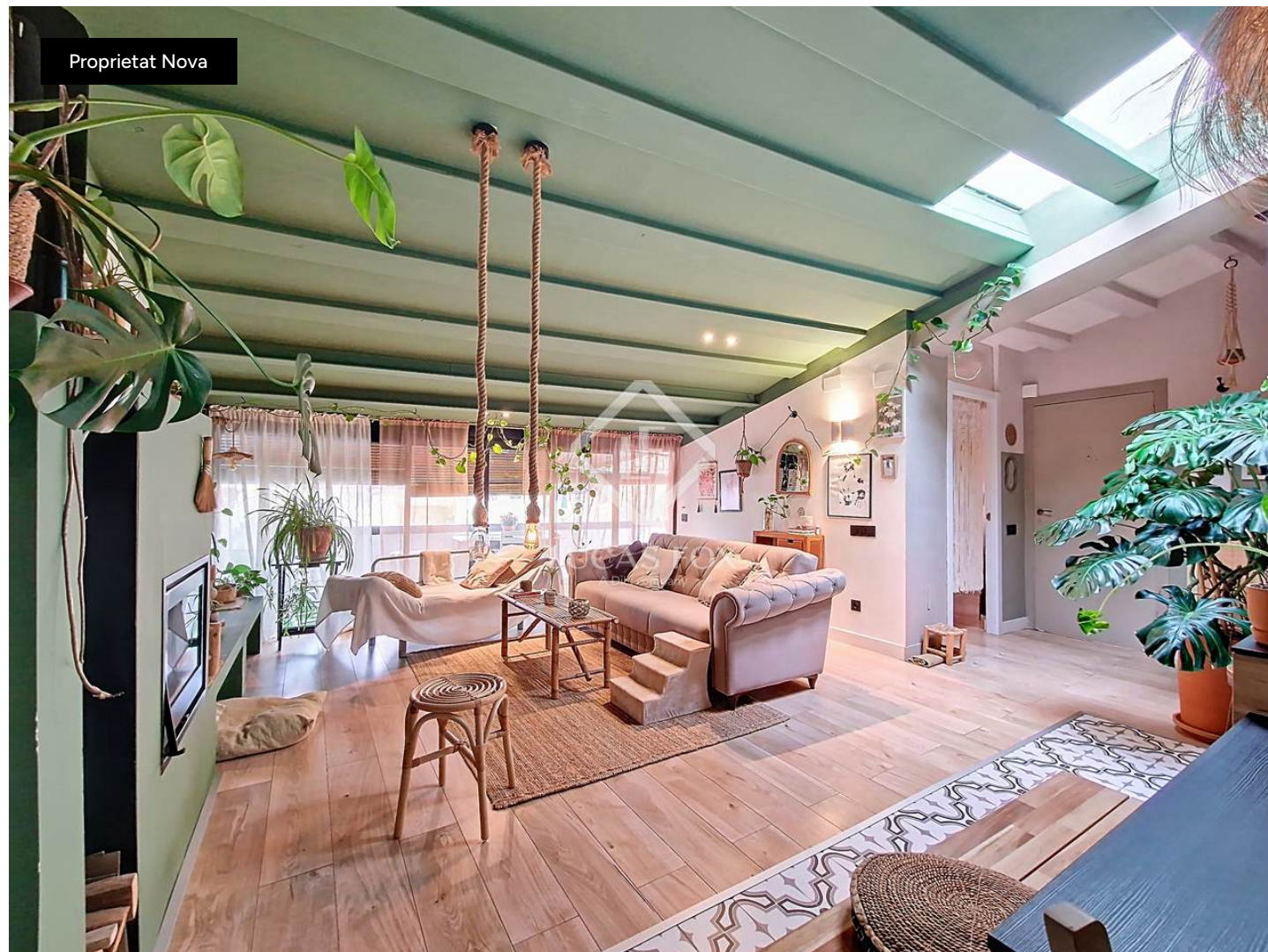


513.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3	2	108m ²	15m ²
Dormitoris	Cambres de bany	Plànol	Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

513.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Àtic amb terrassa a la Rambla Principal de Vilanova – Encant històric i disseny contemporani al cor de la ciutat

Imagineu viure en un lloc on la història, el disseny i el confort es donen la mà. On cada racó parla d'estil, calma, qualitat de vida. Aquest exclusiu àtic amb terrassa, ubicat en una finca senyorial amb caràcter, en plena Rambla Principal, representa una oportunitat única per als que busquen alguna cosa més que un habitatge: una llar amb ànima.

Situat en una finca històrica i amb encant, que conserva l'essència arquitectònica d'una altra època, aquest àtic combina la bellesa clàssica amb una reforma integral d'alt nivell que respon a les necessitats de l'estil de vida modern. Sostres alts, detalls originals de la construcció, escala noble i una presència imponent que ens recorda que estem en una finca amb història, a l'epicentre cultural i comercial de la ciutat.

L'ampli saló-menjador amb llar de foc de disseny crea una atmosfera envoltant i acollidora, ideal tant per al dia a dia com per a moments especials. L'estada s'obre directament a una preciosa terrassa privada, a peu de menjador, perfecta per esmorzar al sol, treballar des de casa al·lure o gaudir de sopars amb amics al capvespre.

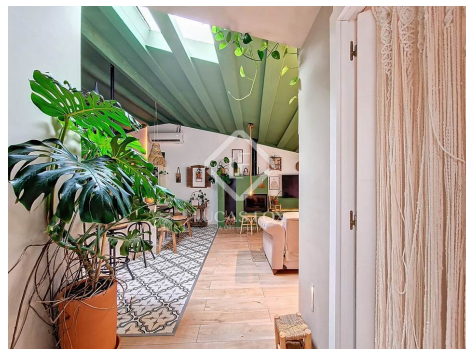
La cuina integrada, totalment equipada, destaca pel sòl hidràulic artesanal, el disseny cuidat i la funcionalitat. La vostra disposició oberta permet gaudir de la companyia mentre cuines i participar de l'ambient general de l'habitatge sense barreres visuals.

La zona de descans es compon de tres habitacions dobles, versàtils i ben distribuïdes. L'habitació principal és una suite de concepte obert, amb bany integrat, generosa en espai i dissenyada per convertir-se en un veritable oasi privat dins la llar. Té un altell com a traster, per a un major emmagatzematge.

La segona habitació disposa d'un ampli vestidor i la tercera habitació, igualment lluminosa i espaiosa, s'adapta a qualsevol necessitat familiar o professional.

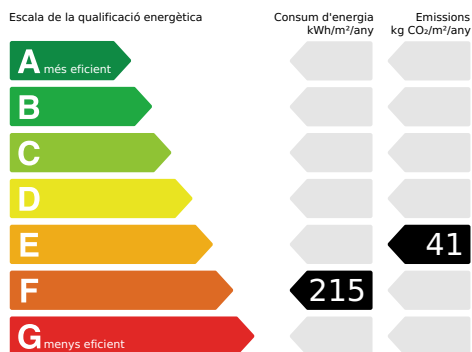
El bany de cortesia compta amb un disseny modern i terres de gres, amb una acurada elecció de materials que aporta coherència i elegància al conjunt.

La reforma ha estat pensada per oferir una experiència de vida còmoda, estètica i silenciosa. Tot i estar ubicat al carrer més viu de la ciutat, el pis compta amb un aïllament acústic d'alta qualitat, que garanteix una sensació de tranquil·litat total al seu interior: ni sorolls, ni estrès. Només calma.



lucasfox.cat/go/vil61840

Terrassa, Llum natural,
Vistes a la ciutat, Renovat, Llar de foc,
Finestres de doble vidre, Exterior,
Cuina oberta, Cuina equipada,
Calefacció, Balcó, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

513.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

L'immoble disposa de parquet a tot l'habitatge (excepte banys i cuina) que aporta calidesa i continuïtat visual, climatització per aire condicionat amb bomba de calor, per al màxim confort a qualsevol estació, fusteria d'alta gamma i acabats moderns perfectament integrats a l'estètica de la finca, llums detectores a totes les estances, materials nobles i de primera qualitat en tota la reforma sensació d'amplitud i elegància, amb una claraboia que deixa passar llum natural abundant.

Aquest àtic, està ubicat en una tranquil·la finca de només tres veïns. No és simplement un immoble. És una proposta de vida. És per als que volen viure envoltats de bellesa, llum, història... però amb totes les comoditats modernes. Per als que valoren el silenci sense allunyar-se de la ciutat.

Contacta'ns per a més informació o concertar una visita.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

513.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya