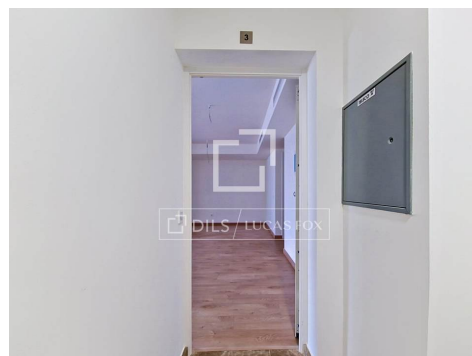
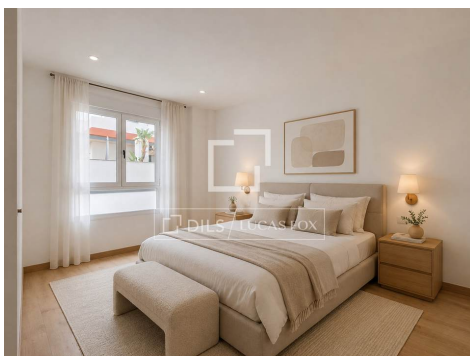
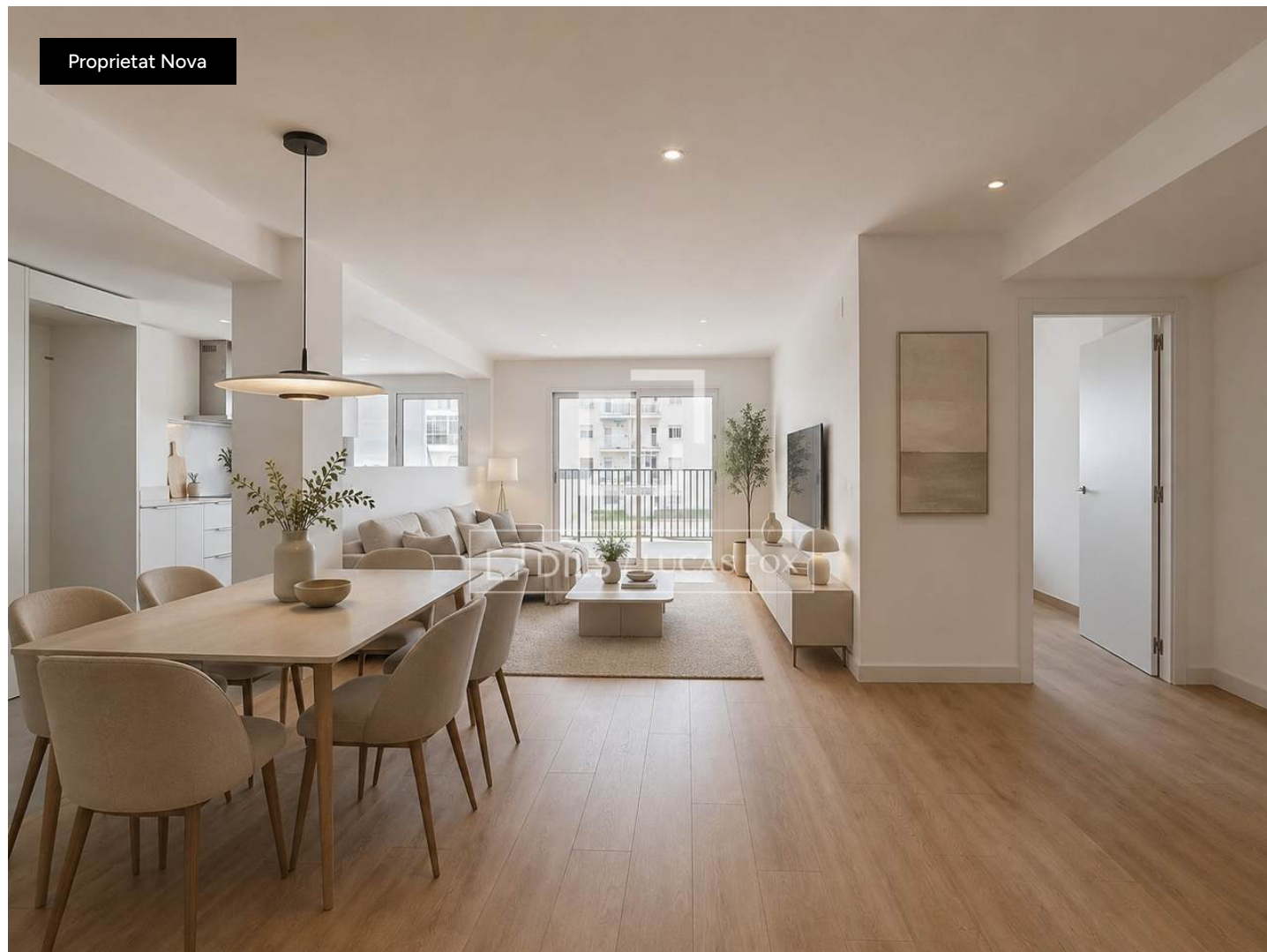


410.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Espanya » Barcelona » Vilanova i la Geltrú » 08800

3 Dormitoris 2 Cambres de bany 102m² Plànol 15m² Terrassa



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

410.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

¡Exclusiu habitatge d'OBRA NOVA al centre de Vilanova i la Geltrú!

Estrena la llar dels teus somnis! Us presentem aquest magnífic pis d'obra nova, dissenyat amb les darreres tendències arquitectòniques. Amb 102 m² construïts, aquest habitatge destaca per la seva excel·lent distribució, lluminositat i una optimització perfecta de l'espai.

L'habitatge està en una ubicació excel·lent de Vilanova i la Geltrú, perfecta per als que busquen qualitat de vida, tenir la platja a 10 minuts caminant, comerços, supermercats i en un entorn tranquil i familiar.

La propietat compta amb 102 m² construïts (87 m² útils), distribuïts en tres dormitoris i dos banys.

Aquest magnífic pis es troba a la segona planta de l'edifici amb orientació Oest, que us proporciona abundant llum natural durant el dia.

En accedir a l'habitatge trobem un ampli i elegant saló-menjador amb cuina oberta, un espai càlid i confortable ideal tant per al dia a dia com per a reunions familiars o amb amics, té sortida directa a una terrassa de 15m² aproximadament, amb agradables vistes obertes i ideal per esmorzar a l'aire lliure o relaxar-se en un ambient tranquil.

La zona de nit està formada per tres habitacions, una individual i dues dobles, totes exteriors, ideals tant per a famílies com per als que necessitin espais addicionals per a despatx, vestidor o habitació de convidats. L'habitatge disposa també de dos banys complets, un en suite.

Un altre dels grans atractius d'aquest immoble és l'àmplia terrassa, una mica poc habitual i molt valorat, també la piscina, la zona de jardí (a punt d'acabar les dues zones comunes), la lluminositat i una agradable sensació de benestar a tot l'habitatge.

Les característiques descrites poden ser objecte de verificació.

Qualificació energètica B.

Referència de la cèdula d'habitabilitat: CHB00274925***

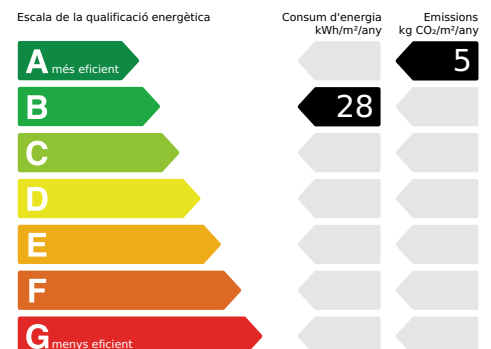
Referència Cadastral: 3039201CF9633N0024JF

El preu de venda és de 410.000€, impostos no inclosos.



lucasfox.cat/go/vil69379

Terrassa, Piscina, Ascensor, Parquet, Llum natural, Zona chill-out, Sistema d'alarma, Obra nova, Finestres de doble vidre, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Balcó, Aire condicionat



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

410.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú

Els impostos aplicables (ITP), així com les despeses notarials, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu.

Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas M&A Gestors Immobiliaris, SL amb CIF B-67159921), actuant com a intermediari immobiliari.

Número AICAT 10136.

El propietari daquesta finca no té la condició de gran forquilla.

La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat, i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

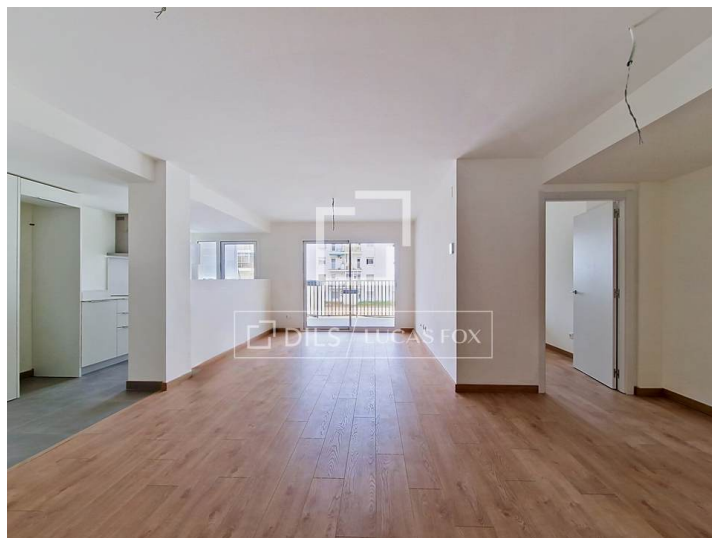
Les imatges publicades inclouen propostes de renderització que mostren una possible actualització estètica de l'habitatge per ajudar a visualitzar el potencial de la propietat després d'una reforma.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

410.000 € Pis - En venda - Propietat Nova

Pis en excel·lents condicions de 3 dormitoris amb 15m² terrassa en venda a Vilanova i la Geltrú



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació está lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya