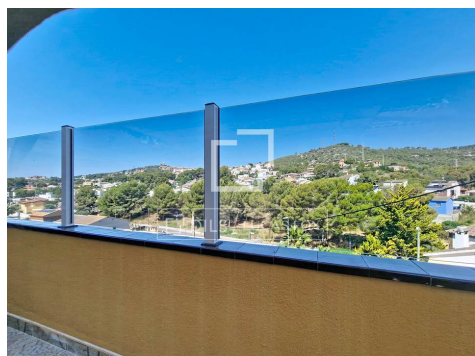


950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Calafell, Costa Daurada

Espanya » Costa Dorada » 43882

6 4 296m²
 Dormitoris Cambres de bany Plànol



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Calafell, Costa Daurada

Tres habitatges independents, piscina i llicència turística activa: una inversió llesta per generar ingressos des del primer dia.

Descobreix una propietat única que combina habitatge, rendibilitat i qualitat de vida a una de les zones més demandades de la Costa Daurada.

Construïda el 1980 i completament reformada el 2025, aquesta espectacular vila s'assenta sobre una parcel·la de 421 m² i està distribuïda en tres habitatges totalment independents amb accessos privats, oferint múltiples possibilitats tant per a ús residencial com per a inversió turística.

L'habitatge principal disposa d'un ampli saló-menjador, gran cuina independent, despatx, tres dormitoris —un tipus suite—, dos banys complets i accés directe al garatge.

La propietat compta a més amb dos apartaments turístics totalment equipats:

- Apartament de 1 dormitori doble, saló-menjador amb cuina oberta i bany privat.
- Apartament de 2 dormitoris (un doble i un individual), saló-menjador amb sortida a balcó, cuina oberta equipada i bany complet.

A l'exterior trobem una agradable zona enjardinada amb piscina privada, espai de barbacoa, traster i diferents ambients per gaudir de l'aire lliure durant tot l'any.

En total, la propietat ofereix 6 dormitoris, 4 banys, jardí privat i piscina.

Un dels seus atractius més grans és la seva llicència turística activa i plenament operativa. Actualment la propietat genera ingressos a través de plataformes de lloguer de vacances, amb excel·lents valoracions i una estructura de gestió ja consolidada, permetent al nou propietari continuar l'activitat des del primer dia.

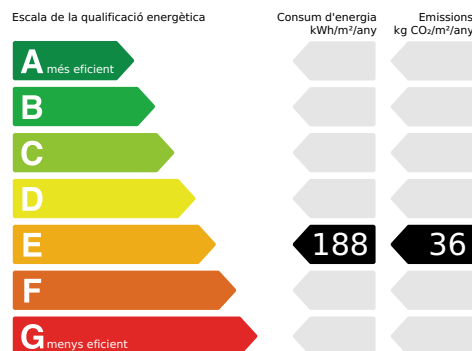
Una oportunitat excepcional per als que busquen una residència exclusiva, un segon habitatge amb rendibilitat o una inversió turística amb negoci en funcionament.

Demana més informació i descobreix tot el potencial d'aquesta magnífica propietat a Segur de Calafell!



lucasfox.cat/go/vil70433

Vistes al mar, Terrassa, Piscina, Garatge, Llum natural, Vistes, Vista panoràmica, Traster, Sistema d'alarma, S'accepten mascotes, Renovat, Llicència turística, Exterior, Cuina oberta, Cuina equipada, Calefacció, Barbacoa, Aire condicionat, A prop dels col·legis internacionals, A prop del transport públic,

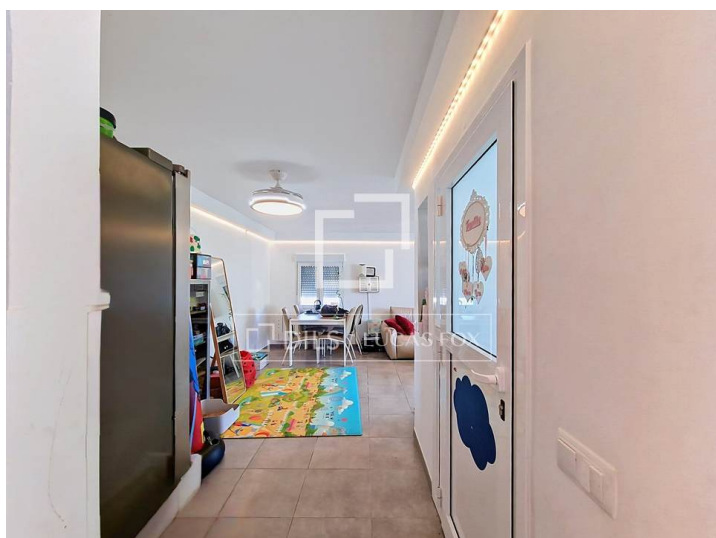


Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya

950.000 € Casa / Vil·la - En venda - Propietat Nova

Casa / vil·la de 6 dormitoris en venda a Calafell, Costa Daurada



Les característiques descrites poden ser objecte de verificació. Qualificació energètica E Referència de la cèdula d'habitabilitat: CH*** El preu de venda és de 950.000€, impostos no inclosos. Els impostos aplicables (ITP), així com les despeses notarials, registrals i altres costos associats a la compravenda, no estan inclosos en el preu. Comercialitzat per Dils Lucas Fox (Lucas M&A Gestors Immobiliaris, SL amb CIF B-67159921), actuant com a intermediari immobiliari. Número AICAT 10136 El propietari d'aquesta finca no té la condició de gran forquilla. La informació facilitada és merament informativa, basada en dades proporcionades per la propietat i pot estar subjecta a modificacions. No és oferta contractual.

Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o actuals las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 930 186 738 · vilanova@lucasfox.es · lucasfox.cat · Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Espanya