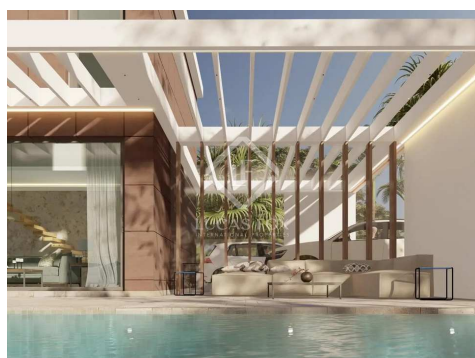


Preu des de 1.242.500 € New development

Villaimperia Cases / Vil·les, Higuerón, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Higuerón, Costa del Sol amb preus des de 1,242,500 €, 1 Cases / Vil·les disponibles

1	3.0	274m²
Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya

Preu des de 1.242.500 € New development

VillaImperia Cases / Vil·les, Higuerón, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Higuerón, Costa del Sol amb preus des de 1,242,500 €, 1 Cases / Vil·les disponibles

1 **3.0** **274m²**
Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Higuerón, Costa del Sol amb preus des de 1,242,500 €

Villa Imperia és un xalet de luxe amb vistes panoràmiques al mar en venda en una exclusiva urbanització de la Costa del Sol. Una casa ecosistèmica que es construirà amb materials de primera qualitat per a una certificació energètica A.

Aquesta vila està disponible per comprar fora del pla i les obres de construcció trigaran aproximadament 6 mesos a completar-se un cop s'hagi comprat la propietat. Una de les raons per les quals es construeix en un període de temps tan curt en comparació amb altres xalets nous és que es tracta d'una casa preindustrialitzada, que no és el mateix que una casa prefabricada. La casa està muntada in situ a partir de peces normalitzades i prefabricades.

Situada en una de les zones més prestigioses de la comarca, a Retamar-Higuerón, la propietat gaudeix d'una orientació sud ideal que garanteix unes vistes immillorables.

El projecte és per a un xalet que té una superfície de 332 m² en una parcel·la de 603 m². La vila estarà distribuïda en dues plantes, oferint una impressionant sala d'estar i menjador i una cuina moderna amb electrodomèstics inclosos.

La vila oferirà 3 habitacions i 3 banys, així com una magnífica terrassa i una meravellosa piscina infinita. Envoltada d'exuberants zones verdes, aquesta propietat ofereix privacitat i tranquil·litat en un entorn incomparable.

Les característiques opcionals inclouen la calefacció per terra radiant, un sistema domòtic, un sistema de recuperació de calor i l'estudi i execució d'un projecte de paisatgisme i/o interiorisme.

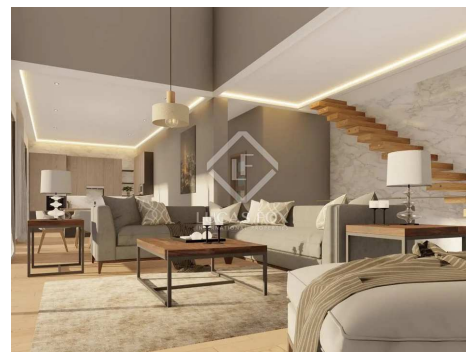
Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per obtenir més informació.

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	1.242.500 €	Planta	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	274m ² , Terrassa 68m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya



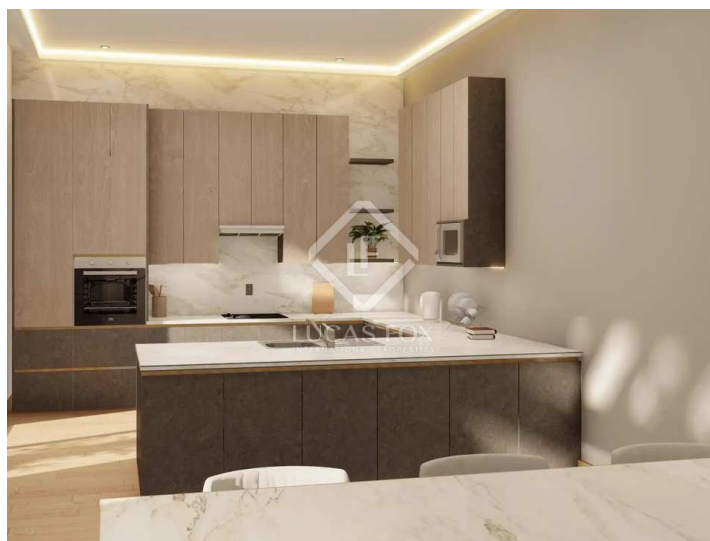
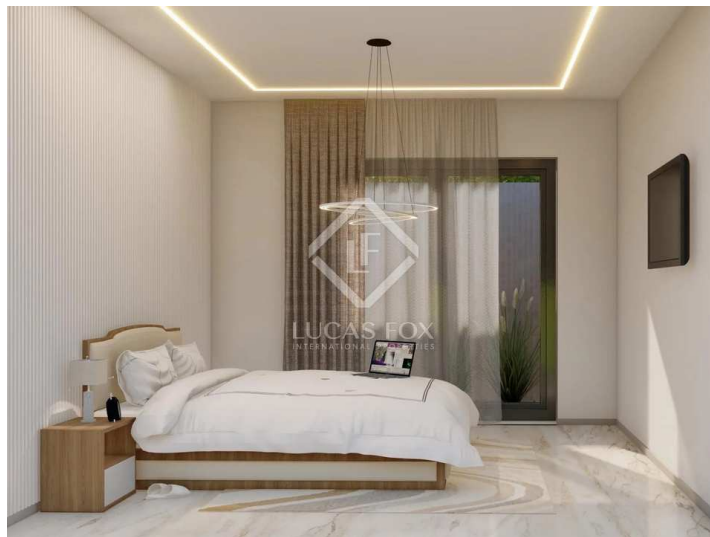
lucasfox.cat/go/villaimperia

Preu des de 1.242.500 € New development

Villaimperia Cases / Vil·les, Higuerón, Costa del Sol

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Higuerón, Costa del Sol amb preus des de 1,242,500 €, 1 Cases / Vil·les disponibles

1 **3.0** **274m²**
Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.cat • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Espanya