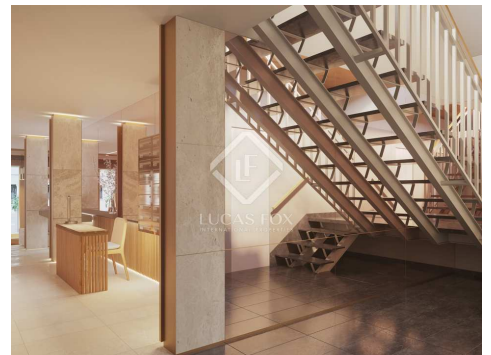


## Preu des de 392.000 € Renovated project - Últimes unitats Villarroel Rossello Pisos, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 392,000 € i rendibilitat del 4%, 3 Pisos disponibles

**3** Unitats disponibles      **3.0** Dormitoris      **75m<sup>2</sup>** Dimensions des de      **4,47%** Rendibilitat de fins a



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

## Preu des de 392.000 € Renovated project - Últimes unitats Villarroel Rossello Pisos, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 392,000 € i rendibilitat del 4%, 3 Pisos disponibles

**3** Unitats disponibles      **3.0** Dormitoris      **75m<sup>2</sup>** Dimensions des de      **4,47%** Rendibilitat de fins a

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 392,000 € i rendibilitat del 4%

Al barri de l'Eixample Esquerra de Barcelona, davant de la Clínica hospitalària, trobem aquest edifici singular amb zones comunes totalment reformades amb acabats elegants i materials de gran qualitat, reinventant-lo amb un aspecte elegant i modern.

L'edifici de 8 plantes compta amb 29 apartaments, alguns dels quals s'han reformat recentment, mentre que d'altres han de ser reformats pel comprador. De la primera a la sisena planta hi ha habitatges de 3 habitacions i, a la part superior, trobem 3 àtics i 2 àtics superiors d'1, 2 i 3 habitacions, amb espectaculars terrasses.

La ubicació envejable a la ciutat, l'abundant llum natural d'aquestes propietats i les noves zones comunes amb estil, fan d'aquests apartaments una oportunitat meravellosa.

Si us plau, poseu-vos en contacte amb nosaltres per a més detalls.



[lucasfox.cat/go/villarroel-rossello](https://lucasfox.cat/go/villarroel-rossello)

Últimes propietats disponibles en aquesta promoció d'obra nova

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

## Preu des de 392.000 € Renovated project - Últimes unitats Villarroel Rossello Pisos, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 392,000 € i rendibilitat del 4%, 3 Pisos disponibles

**3** Unitats disponibles      **3.0** Dormitoris      **75m<sup>2</sup>** Dimensions des de      **4,47%** Rendibilitat de fins a

### UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions	Rendiment
Pis	392.000 €	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	75m <sup>2</sup> , Terrassa 2m <sup>2</sup>	3.98%
Pis	Venut/uda	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	79m <sup>2</sup> , Terrassa 6m <sup>2</sup>	4.26%
Pis	469.000 €	Planta 2	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	76m <sup>2</sup> , Terrassa 2m <sup>2</sup>	4.35%
Pis	Venut/uda	Planta 3	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	79m <sup>2</sup> , Terrassa 6m <sup>2</sup>	4.57%
Pis	Reservado	Planta 3	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	76m <sup>2</sup> , Terrassa 2m <sup>2</sup>	4.54%
Pis	Venut/uda	Planta 3	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	75m <sup>2</sup> , Terrassa 2m <sup>2</sup>	4.39%
Pis	Venut/uda	Planta 4	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	75m <sup>2</sup> , Terrassa 2m <sup>2</sup>	
Pis	Venut/uda	Planta 4	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	79m <sup>2</sup> , Terrassa 6m <sup>2</sup>	4.42%
Pis	Venut/uda	Planta 5	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	76m <sup>2</sup> , Terrassa 2m <sup>2</sup>	4.42%
Pis	Venut/uda	Planta 5	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	75m <sup>2</sup> , Terrassa 2m <sup>2</sup>	4.40%
Pis	Venut/uda	Planta 7	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	79m <sup>2</sup> , Terrassa 6m <sup>2</sup>	3.70%
Pis	Venut/uda	Planta 7	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	76m <sup>2</sup> , Terrassa 2m <sup>2</sup>	4.63%
Àtic	Venut/uda	Planta 8	3 Dormitoris 2 Cambres de bany	80m <sup>2</sup> , Terrassa 8m <sup>2</sup>	4.58%

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.cat • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya

## Preu des de 392.000 € Renovated project - Últimes unitats Villarroel Rossello Pisos, Eixample Esquerre, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Eixample Esquerre, Barcelona amb preus des de 392,000 € i rendibilitat del 4%, 3 Pisos disponibles

**3** Unitats disponibles      **3.0** Dormitoris      **75m<sup>2</sup>** Dimensions des de      **4,47%** Rendibilitat de fins a



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuales las declaraciones verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaraciones sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](http://lucasfox.cat) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Espanya