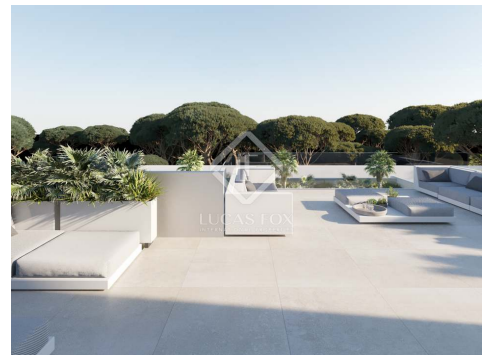


Preu des de 2.460.000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Cases / Vil·les, Santa Eulalia, Eivissa

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Santa Eulalia, Eivissa amb preus des de 2,460,000 €, 3 Cases / Vil·les disponibles

Q1 2025	3	4.0	356m²
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu des de 2.460.000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Cases / Vil·les, Santa Eulalia, Eivissa

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Santa Eulalia, Eivissa amb preus des de 2,460,000 €, 3 Cases / Vil·les disponibles

Q1 2025	3	4.0	356m²
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Santa Eulalia, Eivissa amb preus des de 2,460,000 €

Aquests 5 xalets contemporanis en venda es troben a prop de la platja de Cala Llenya a 3 km del poble de Sant Carles.

Els habitatges compten amb un disseny modern atractiu que incorpora acabats de màxima qualitat per crear una casa única i luxosa. Cada xalet té un jardí privat, una piscina privada i accés a un meravellós jardí comú de 2.500 m², un club social de 233 m² (els propietaris poden utilitzar l'espai com a gimnàs, spa, sala de jocs infantils, etc.) amb cuina i terrassa coberta.

Els banys i dutxes estan disponibles per als propietaris prop de la pista de pàdel i de la piscina comunitària, que està envoltada per una zona de platja acabada amb paviment ceràmic. Al mateix lloc, cada vila té un espai d'emmagatzematge addicional de 20 metres quadrats, el lloc perfecte per deixar tots els articles de platja, guardar bicicletes, etc., abans d'entrar a casa.

Tot l'espai comunitari es beneficia d'un sistema d'il·luminació de baixa contaminació dissenyat per garantir la comoditat dels propietaris.

El jardí mediterrani ha estat dissenyat per mantenir-se fàcilment mantenint l'autèntica naturalesa eivissenca, utilitzant plantes autòctones que s'adapten perfectament al clima amb un manteniment mínim.

Es troba a poca distància a peu de la platja de Cala Llenya, l'escenari perfecte per gaudir del bell entorn natural sense el típic turisme de festa i alhora envoltat d'altres nacionalitats que van escollir aquesta zona tranquil·la de l'illa.



lucasfox.cat/go/villas-de-la-joya

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu des de 2.460.000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Cases / Vil·les, Santa Eulalia, Eivissa

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Santa Eulalia, Eivissa amb preus des de 2,460,000 €, 3 Cases / Vil·les disponibles

Q1 2025 **3** **4.0** **356m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Tipus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	Reservado	Planta	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	364m ²
Casa / Vil·la	2.460.000 €	Planta	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	364m ²
Casa / Vil·la	2.695.000 €	Planta	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	356m ²
Casa / Vil·la	2.890.000 €	Planta	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	391m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya

Preu des de 2.460.000 € New development

VILLAS DE LA JOYA Cases / Vil·les, Santa Eulalia, Eivissa

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Santa Eulalia, Eivissa amb preus des de 2,460,000 €, 3 Cases / Vil·les disponibles

Q1 2025 **3** **4.0** **356m²**
Finalització Unitats disponibles Dormitoris Dimensions des de



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.cat • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Eivissa, Espanya