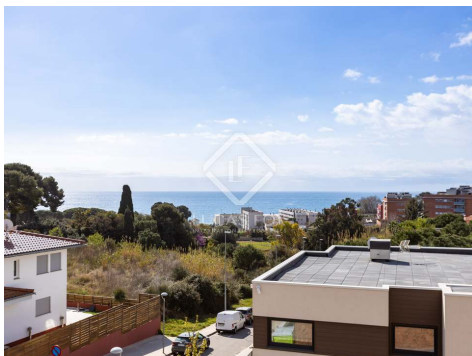


Preus a consultar New development - Venut Villas Montgat Cases / Vil·les, Montgat, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Montgat, Barcelona

Q4 2021 **Concedida**
Finalització Llicència d'obres



Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

Preus a consultar New development - Venut

Villas Montgat Cases / Vil·les, Montgat, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Montgat, Barcelona

Q4 2021 **Concedida**
Finalització Llicència d'obres

DESCRIPCIÓ

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Montgat, Barcelona

Data de lliurament estimada octubre 2021

Aquesta promoció d'obra nova compta amb una immillorable ubicació al Pla de Montgat, perfecta per a aquells que volen viure en una zona tranquil·la i residencial, a prop de les platges de la costa catalana i a pocs minuts a peu de l'prestigiós col·legi Hamelin. Tot això, sense renunciar a una excel·lent comunicació amb la ciutat de Barcelona.

Totes les viles són d'una qualitat excel·lent, amb els millors acabats i un disseny modern, ahora que elegant. A més, gaudeixen d'unes vistes magnífiques a la mar, gràcies a la seva orientació sud, que a més permet l'entrada de molta llum natural, creant estades molt lluminoses i acollidores.

La promoció ofereix 4 tipologies de viles unifamiliars, ideals per a famílies que busquin un entorn familiar i un habitatge en la qual gaudir tant dels espais interiors, com dels exteriors, com jardins i terrasses amb vistes clares.

Les viles compten amb parcel·les amb una superfície d'aproximadament 365 m², amb jardins en els quals es podrà construir una piscina o bé un jacuzzi a la terrassa superior. Les viles es distribueixen en 4 plantes i disposen d'un total de 4 dormitoris, 3 banys, saló-menjador, cuina i altres espais.

Així mateix, compten amb una planta semisoterrani que alberga el garatge i amb una zona d'estudi a la planta superior amb sortida a la terrassa amb zona solàrium i unes meravelloses vistes a la mar.

Quant a les seves qualitats, podem destacar la preinstal·lació d'un ascensor que comunicui amb totes les plantes o terres de fusta natural de roure. Per a més confort, inclou finestres amb doble vidre tipus Climalit i un sistema de climatització amb calefacció per terra radiant i aire condicionat mitjançant aerotermia.

Les cuines vénen equipades amb armaris modulars, electrodomèstics de la marca Neff o Siemens, així com sòls ceràmics. Els banys disposen de sanitaris de la marca Roca, aixetes Tres i terres de gres.



lucasfox.cat/go/villas-montgat

Últimes propietats disponibles en aquesta promoció d'obra nova

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

Preus a consultar New development - Venut

Villas Montgat Cases / Vil·les, Montgat, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Montgat, Barcelona

Q4 2021 **Concedida**
Finalització Llicència d'obres

Sens dubte, una gran oportunitat de mercat. Poseu-vos en contacte amb Lucas Fox per a més informació.

aspectes destacats

- Viles de 4 dormitoris
- piscina
- grans qualitats
- excel·lent ubicació
- En un entorn privilegiat
- Espais exteriors: terrassa i jardí
- garatge

Truqui'ns per a més informació

UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Casa / Vil·la	Venut/uda	Planta	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	283m ²
Casa / Vil·la	Venut/uda	Planta	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	285m ²
Casa / Vil·la	Venut/uda	Planta	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	330m ²
Casa / Vil·la	Venut/uda	Planta	4 Dormitoris 3 Cambres de bany	328m ²

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya

Preus a consultar New development - Venut Villas Montgat Cases / Vil·les, Montgat, Barcelona

Una promoció d'obra nova de Cases / Vil·les en venda a Montgat, Barcelona

Q4 2021 **Concedida**
Finalització Llicència d'obres



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais les declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecte al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

Contacti'ns sobre aquesta propietat

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.cat • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espanya