

## Preu des de 460.000 € New development **YARD Pisos, Porto, Portugal**

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Porto, Portugal amb preus des de 460,000 €, 15 Pisos disponibles

<b>Q2 2024</b>	<b>15</b>	<b>3 &amp; 4</b>	<b>128m<sup>2</sup></b>
Finalització	Unitats disponibles	Dormitoris	Dimensions des de



**Contacti'ns sobre aquesta propietat**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## Preu des de 460.000 € New development YARD Pisos, Porto, Portugal

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Porto, Portugal amb preus des de 460,000 €, 15 Pisos disponibles

**Q2 2024**    **15**                      **3 & 4**            **128m<sup>2</sup>**  
Finalització    Unitats disponibles    Dormitoris    Dimensions des de

### DESCRIPCIÓ

## Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Porto, Portugal amb preus des de 460,000 €

El PATI és un condomini tancat situat als Jardins D'Arrábida de Vila Nova de Gaia, format per 3 blocs amb 94 apartaments de tipus T2, T3, T3 Duplex, T4 i T4 Duplex.

La promoció compta amb jardí privat, mirall d'aigua i les façanes estan cobertes amb jardins verticals modulars i lineals que transmeten la verdor de la natura. L'arquitectura i la innovació proporcionaran als seus residents una millor qualitat de vida.

El YARD és un projecte del prestigiós despatx d'arquitectura OODA Oporto Office for Design and Architecture: inclou espais comuns que permeten un estil de vida ple de tranquil·litat i exclusivitat, com ara gimnàs, sala de coworking, aparcament, club infantil i parc infantil.

Aquesta promoció té una ubicació privilegiada amb una àmplia oferta de serveis i espais diversos, com ara centres comercials, hospitals, hotels i escoles. Es troba a prop del pont de l'Arrábida i de la part riera d'Afurada, així com de l'accés a l'autopista A1 i al centre de Porto i Vila Nova de Gaia.

El PATI és ideal per a aquells que busquen comoditat i accessibilitat a la ciutat, mantenint l'harmonia i la proximitat a la Natura.



[lucasfox.cat/go/yard](https://lucasfox.cat/go/yard)

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.cat](https://lucasfox.cat) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

## Preu des de 460.000 € New development YARD Pisos, Porto, Portugal

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Porto, Portugal amb preus des de 460,000 €, 15 Pisos disponibles

**Q2 2024**    **15**                      **3 & 4**            **128m<sup>2</sup>**  
 Finalització    Unitats disponibles    Dormitoris    Dimensions des de

### UNITATS A AQUESTA PROMOCIÓ

Típus	Estat	Planta	Distribució	Dimensions
Pis	500.000 €	Planta 0	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	135m <sup>2</sup> , Terrassa 111m <sup>2</sup>
Pis	460.000 €	Planta 1	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	128m <sup>2</sup> , Terrassa 28m <sup>2</sup>
Pis	526.000 €	Planta 1	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	128m <sup>2</sup> , Terrassa 28m <sup>2</sup>
Pis	532.000 €	Planta 2	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	148m <sup>2</sup> , Terrassa 16m <sup>2</sup>
Pis	565.000 €	Planta 2	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	154m <sup>2</sup> , Terrassa 15m <sup>2</sup>
Pis	538.000 €	Planta 3	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	148m <sup>2</sup> , Terrassa 16m <sup>2</sup>
Pis	574.000 €	Planta 3	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	154m <sup>2</sup> , Terrassa 15m <sup>2</sup>
Pis	583.000 €	Planta 4	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	154m <sup>2</sup> , Terrassa 15m <sup>2</sup>
Pis	640.000 €	Planta 5	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	148m <sup>2</sup> , Terrassa 16m <sup>2</sup>
Pis	675.000 €	Planta 8	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	154m <sup>2</sup> , Terrassa 15m <sup>2</sup>
Pis	840.000 €	Planta 10	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	173m <sup>2</sup> , Terrassa 23m <sup>2</sup>
Pis	879.000 €	Planta 10	3 Dormitoris 3 Cambres de bany	184m <sup>2</sup> , Terrassa 23m <sup>2</sup>
Pis	879.000 €	Planta 10	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	198m <sup>2</sup> , Terrassa 10m <sup>2</sup>
Pis	897.000 €	Planta 10	4 Dormitoris 4 Cambres de bany	210m <sup>2</sup> , Terrassa 12m <sup>2</sup>

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal



## Preu des de 460.000 € New development YARD Pisos, Porto, Portugal

Una promoció d'obra nova de Pisos en venda a Porto, Portugal amb preus des de 460,000 €, 15 Pisos disponibles

**Q2 2024**    **15**                      **3 & 4**            **128m<sup>2</sup>**  
 Finalització    Unitats disponibles    Dormitoris    Dimensions des de



Informació important pel que fa a les propietats que Lucas Fox ofereix. Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o d'un contracte. No s'han de considerar exactes o factuais las declaracions verbals o escrites que fa Lucas Fox respecta al immoble, al seu estat actual o al seu valor. Ni Lucas Fox ni qualsevol altre agent associat té cap autoritat para fer declaracions sobre l'immoble i, per tant, tota informació està lliure de responsabilitat per part dels agents, venedors arrendadors. Abans de signar qualsevol document relacionat amb l'immoble, recomanem a tots els clients que consultin un advocat independent i, si cal, que facin una investigació per determinar el seu estat i les seves dimensions. El comprador ha de verificar les àrees, dimensions i distàncies ja que només són aproximades.

### Contacti'ns sobre aquesta propietat

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.cat • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal