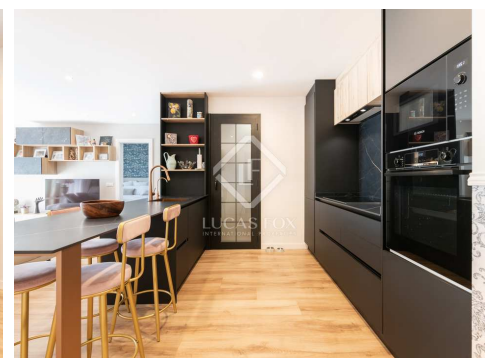
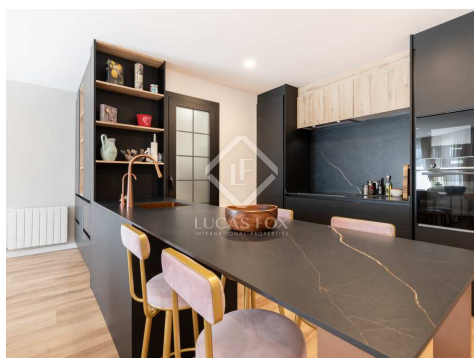


530.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

**3**                    **2**                    **99m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.de • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**530.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

**3**                      **2**                      **99m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Komplett renovierte Wohnung mit 3 Schlafzimmern, offener Küche und Parkplatz im zweiten Stock zum Verkauf in Sant Cugat del Valles.**

Lucas Fox freut sich, diese charmante Wohnung im zweiten Stock im Zentrum von Sant Cugat del Vallès zum exklusiven Verkauf anbieten zu können. Das Haus hat laut Kataster eine bebaute Fläche von 100 m<sup>2</sup> und wurde komplett renoviert, um einen modernen und gemütlichen Raum zu bieten.

Beim Betreten der Wohnung werden wir von einer geräumigen offenen Küche begrüßt, die elegant in ein großzügiges Wohn-Esszimmer integriert ist. Von hier aus gelangen wir auf den Balkon, der einen atemberaubenden Blick auf die Stadt bietet und den Raum mit natürlichem Licht durchfluten lässt. Die Südausrichtung garantiert eine konstante Leuchtkraft den ganzen Tag über.

Die Wohnung verfügt über ein außergewöhnlich geräumiges Hauptschlafzimmer. Darüber hinaus gibt es zwei weitere Schlafzimmer, ideal für Gäste, Familien oder zur Anpassung an Ihre persönlichen Bedürfnisse. Das Haus verfügt über ein komplettes Badezimmer mit Dusche. Darüber hinaus verfügt es über eine Gästetoilette und einen Waschraum für Wäsche und Lagerung.

Im Angebot ist ein Parkplatz auf dem gleichen Grundstück enthalten.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieses komplett renovierte Apartment modernen Stil, Helligkeit und praktischen Komfort in einer privilegierten Lage im Zentrum von Sant Cugat del Vallès vereint.

Kontaktieren Sie Lucas Fox für weitere Informationen. Gerne unterstützen wir Sie bei der Suche nach Ihrem neuen Zuhause.



[lucasfox.de/go/3378](https://lucasfox.de/go/3378)

Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten,  
Offene Küche,  
Nahe internationaler Schulen, Heizung,  
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien

**530.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Reserviert**

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Sant Cugat, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Sant Cugat » Sant Cugat centre » 08172

**3**                      **2**                      **99m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 23 58 07 • [santcugat@lucasfox.com](mailto:santcugat@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, Spanien