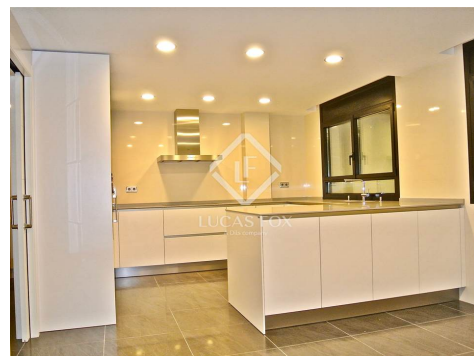
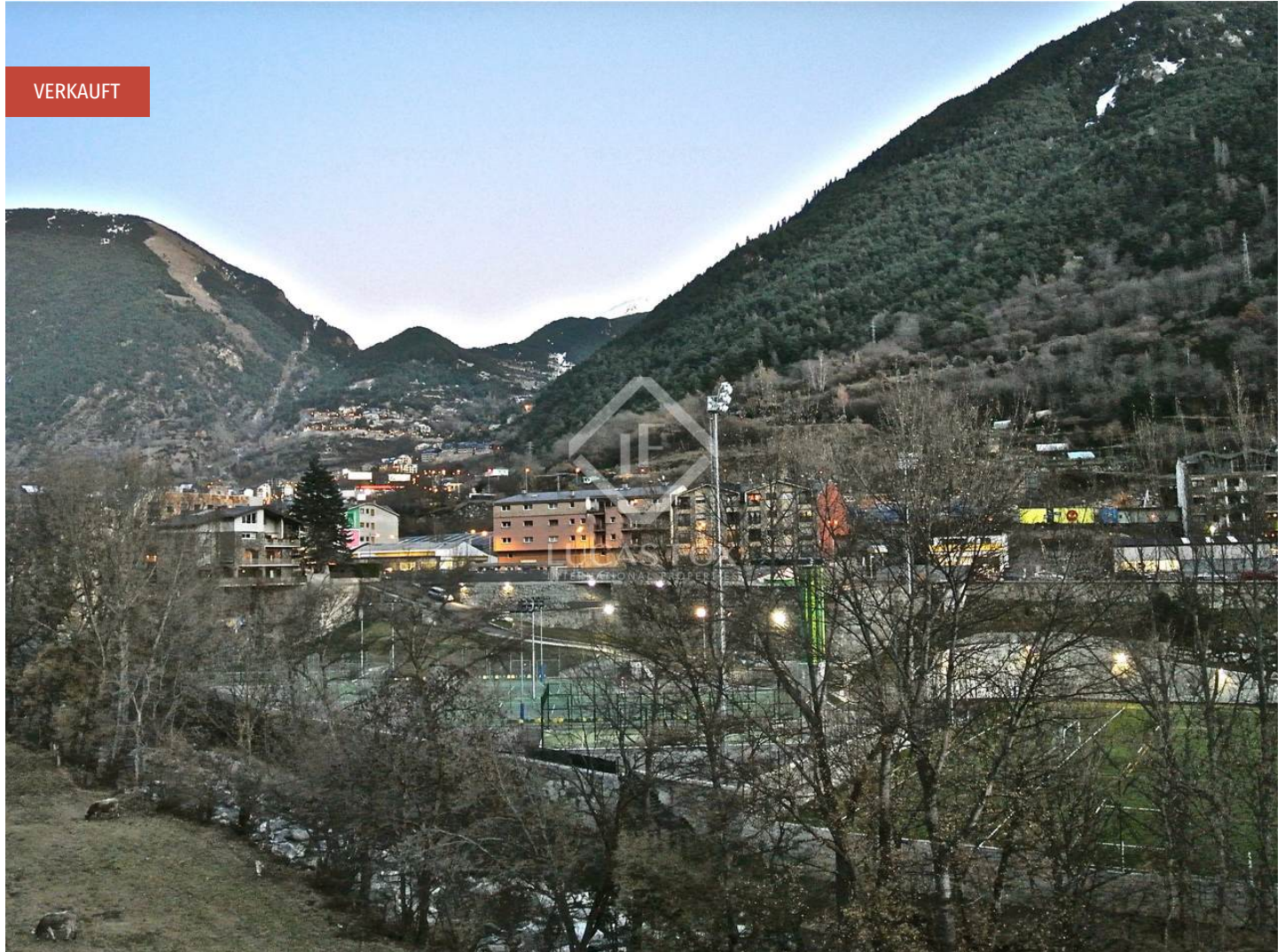


1.050.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 12m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira

Andorra » Skigebiet Grandvalira » AD200

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>204m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.050.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 12m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira

Andorra » Skigebiet Grandvalira » AD200

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>204m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

**Eine High-End-Wohnung mit Balkon und hochwertigen Oberflächen, mit automatisierter Heimtechnologie im gesamten Gebäude, zum Verkauf in einem komplett neuen Gebäude.**

Dieses 204 m<sup>2</sup> große Apartment mit 3 Schlafzimmern befindet sich in einem komplett neuen Gebäude in der Gegend von Vila, Encamp, nur wenige Gehminuten vom Skigebiet Grandvalira entfernt. Das Gebäude verfügt über 2 Immobilien auf jeder Etage, mit Ausnahme der obersten Etage, der sechsten Etage und des Erdgeschosses, die nur eine Immobilie pro Etage haben. Diese Wohnung befindet sich in Block B und bietet einen exklusiven Concierge-Service sowie einen privaten Zugang zum Parkplatz.

Die Wohnung bietet ein Wohn-Esszimmer und eine Küche mit einem kleinen Essbereich und Zugang zum Hauswirtschaftsraum. Auch das Wohn-Esszimmer hat wie die Küche Zugang zu einem kleinen Balkon mit fantastischer Aussicht. Es gibt auch 3 helle Doppelzimmer und 3 Badezimmer (eines der Schlafzimmer ist en-suite).

Das Haus verfügt über hochwertige Oberflächen und verfügt über ein Domotiksystem in der gesamten Wohnung, elektrische Jalousien, Fußbodenheizung im Hauptbad und eine Küche mit Elektrogeräten von SieMatic und Gaggenau, Climalit- und Technal-Fenstern, Innendekoration von Carré, Holzböden und Grohe Installation.

Schließlich umfasst es 2 Parkplätze in einer Garage und einen Abstellraum im selben Gebäude.



[lucasfox.de/go/and10694](https://lucasfox.de/go/and10694)

Bergblick, Portierservice, Garage, Tageslicht, Holzböden, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

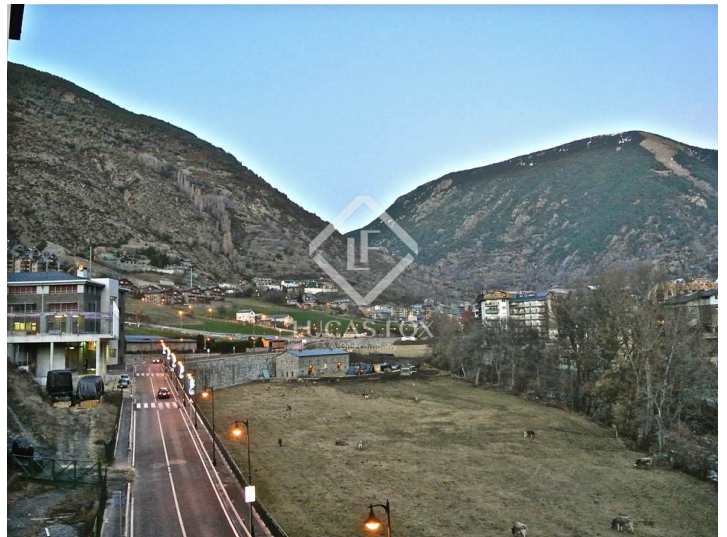
+376 775 077 • [andorra@lucasfox.com](mailto:andorra@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

1.050.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 12m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Skigebiet Grandvalira

Andorra » Skigebiet Grandvalira » AD200

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>204m<sup>2</sup></b>	<b>12m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra