

895.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

3	3	174m²	380m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

895.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

3	3	174m²	380m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schöne freistehende Villa zum Verkauf in Sant Julia de L'Òria mit 3 Schlafzimmern und 3 Bädern.

Diese angenehme 174 m² große Villa befindet sich auf einem 380 m² großen Grundstück, nur wenige Meter vom Zentrum von Sant Julia de L'Oria entfernt, und bietet die Möglichkeit, inmitten der Natur zu wohnen und gleichzeitig alle notwendigen Dienstleistungen vor der Haustür zu erbringen .

Die Villa verfügt über 3 Etagen. Im Erdgeschoss finden wir eine geschlossene Garage für 3 Autos mit Keller und Waschküche.

Der erste Stock hat einen schönen Flur, der zum Wohnzimmer und zur Küche führt, alles in einem Raum. Vom Wohnzimmer aus haben wir Zugang zu einer Terrasse mit Panoramablick auf das Zentrum von Sant Julia und viele Sonnenstunden.

Auf der gleichen Etage befinden sich 2 Schlafzimmer, von denen eines über ein eigenes Bad mit Dusche verfügt und ein weiteres Doppelzimmer mit Aussicht und Zugang zu einer Terrasse.

In der obersten Etage befindet sich ein großer offener Raum, der als Büro neben einer weiteren Schlafzimmersuite genutzt wird.



lucasfox.de/go/and9468

Bergblick, Terrasse, Garten, Garage, Parkplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Dometikanlage, Balkon, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra

895.000 € Haus / Villa - Verkauft

3 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in St Julià de Lòria, Andorra

Andorra » St Julià de Lòria » AD600

3	3	174m²	380m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+376 775 077 • andorra@lucasfox.com • lucasfox.de • Carrer de la Unió, 9, Escaldes-Engordany, Andorra