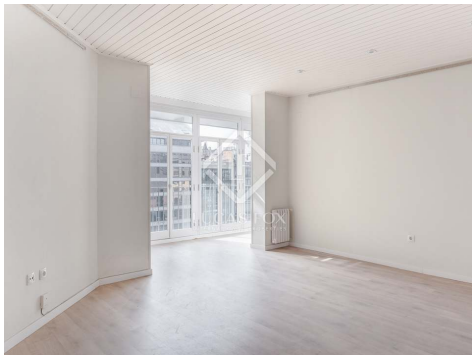


€1,080,000 Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer Wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

3 **2** **178m²** **8m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,080,000 Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer Wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
178m² Baugröße
8m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Gelegenheit, eine 3-Zimmer-Wohnung in einem exzellenten modernistischen Gebäude in der Calle Mallorca mit der Rambla de Catalunya zu renovieren.

Bitte beachten Sie, dass die Bilder Renderings für ein Renovierungsprojekt sind, das nicht im Preis enthalten ist.

Mallorca 236 ist eine brandneue Entwicklung in einem kürzlich renovierten modernistischen Gebäude der Jahrhundertwende. Das Gebäude hat einen eindrucksvollen stattlichen Eingang und profitiert von einem Concierge-Service. Es befindet sich in idealer Lage im Viertel Eixample Right in einer Kreuzung mit der prestigeträchtigen Rambla de Catalunya.

Dieses besondere Anwesen misst 178 m² und muss komplett renoviert werden, um dem persönlichen Geschmack und den Anforderungen des neuen Besitzers gerecht zu werden. Es verfügt über ein Wohnzimmer - Esszimmer, Küche, eine 8 m² große Terrasse, 3 Schlafzimmer und 2 Schlafzimmer.

Dieses Apartment bietet zwei Aspekte: eine typische Eixample-Galerie über der Blockterrasse und Balkone über der Calle Mallorca, die viel Tageslicht hereinlassen. Die ursprünglichen zeitgenössischen Merkmale wie hohe Decken, Deckenleisten und Mosaikbodenfliesen können mit eleganten, zeitgemäßen Ergebnissen in die Renovierung einbezogen werden.

Eine tolle Wohnung mit enormem Renovierungspotential in einem modernistischen Gebäude in Barcelonas Eixample.



lucasfox.de/go/bcn10150

Portierservice, Aufzug, Hohe Decken,
Mosaikfliesenböden, Periodengebäude,
Periodenmerkmale, Tageslicht,
Modernistisches Gebäude, Außenliegend,
Aussicht, Balkon, Heizung, Innenliegend,
Klimaanlage,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Zu renovieren

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,080,000 Wohnung - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

3 Schlafzimmer Wohnung mit 8m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

3 **2** **178m²** **8m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien