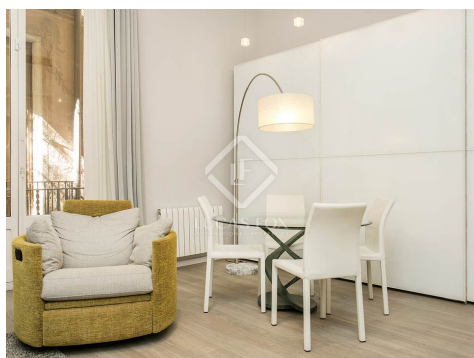


525.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

**3**                    **2**                    **110m<sup>2</sup>**            **8m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

525.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

**3**                      **2**                      **110m<sup>2</sup>**                      **8m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Apartment zum Verkauf in einem Gebäude aus dem 16. Jahrhundert im besten Teil des Viertels Born mit hohen Decken und Holzböden.

Dieses fantastische, moderne Apartment befindet sich in einem historischen Gebäude in hervorragender Lage in einer charmanten, engen Straße im Stadtteil Born der Altstadt von Barcelona. Es liegt in der Nähe des Ciutadella Parks und vieler Geschäfte, Bars und Restaurants. Es ist strategisch günstig gelegen, um das gesamte Barcelona zu erkunden.

Vor dem Betreten der Wohnung gibt es einen charmanten, gemeinschaftlichen Innenhof mit typischen Stilelementen. Beim Eintreten führt ein Flur in das offene Wohn- und Esszimmer mit einer modernen, halboffenen Küche. Es gibt 2 Schlafzimmer mit Bad sowie ein Zwischengeschoss, das mit 2 Einzelbetten ausgestattet ist. Sowohl die Doppelzimmer als auch der Flur bieten Zugang zu einer schönen Terrasse mit einem kleinen Tisch und Stühlen.

Die Wohnung wurde wunderschön fertiggestellt und mit einwandfreiem Geschmack eingerichtet. Des Weiteren verfügt es über eine warme und kalte Klimaanlage, Heizung und ein Alarmsystem.



[lucasfox.de/go/bcn10751](https://lucasfox.de/go/bcn10751)

Terrasse, Periodenmerkmale, Holzböden,  
Hohe Decken, Renoviert,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung, Einbauschränke

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

525.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 8m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Born, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Born » 08003

**3**                    **2**                    **110m<sup>2</sup>**            **8m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien