

€998,000 Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer Wohnung mit 56m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Putxet, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Putxet » 08023

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>     | <b>2</b>   | <b>126m<sup>2</sup></b> | <b>56m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Baugrösse               | Terrasse               |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€998,000 Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer Wohnung mit 56m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Putxet, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Putxet » 08023

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>     | <b>2</b>   | <b>126m<sup>2</sup></b> | <b>56m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Baugröße                | Terrasse               |

### BESCHREIBUNG

## Geräumige und moderne Wohnung mit Dachterrasse und Gemeinschaftspool, zu verkaufen in El Putxet, Barcelona.

Neben den Gärten des Turó del Putxet in El Putxet befindet sich diese neue Anlage in einer begehrten Gegend der Zona Alta von Barcelona. Mit modernen, hochwertigen Apartments bietet diese neue Entwicklung Käufern die einmalige Gelegenheit, ein brandneues Zuhause in El Putxet zu erwerben.

Dieses Apartment im zweiten Stock ist 126 m<sup>2</sup> groß und verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer. Der geräumige Wohn- und Essbereich verfügt über Türen, die auf einen nach außen gerichteten Balkon mit Schiebeläden führen. Darüber hinaus gibt es eine Terrasse zur privaten Nutzung auf dem Dach.

Die Wohnung wird mit Möbeln verkauft und verfügt über hochwertige Armaturen und Oberflächen wie eine Santos-Küche mit Smeg-Geräten. Die Bewohner haben Zugang zum Gemeinschaftspool auf dem Dach. Das Parken kostet zusätzlich 35.000 € und ein Abstellraum 4.000 €.

Die perfekte Option für alle, die ein brandneues Zuhause in einer ruhigen Gegend in Barcelonas Zona Alta suchen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu dieser Neuentwicklung oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/bcn12332](https://lucasfox.de/go/bcn12332)

Schwimmbad, Terrasse, Private Garage, Aufzug, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Parkplatz, Abstellraum, Alarm, Außenliegend, Aussicht, Balkon, Doppelverglasung, Heizung, Innenliegend, Klimaanlage, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau, Renoviert

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€998,000 Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer Wohnung mit 56m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in El Putxet, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » El Putxet » 08023

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>     | <b>2</b>   | <b>126m<sup>2</sup></b> | <b>56m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Baugrösse               | Terrasse               |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien