

450.000 € Loft - Verkauft

2 Schlafzimmer Loft mit 11m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

2	1	80m²	11m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

450.000 € Loft - Verkauft

2 Schlafzimmer Loft mit 11m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

2 **1** **80m²** **11m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Wunderbar möbliertes und komplett renoviertes Apartment mit einem Schlafzimmer mit Doppelbett, 2 Mehrzweckräumen und einer Terrasse in einer ruhigen Fußgängerzone in der Sagrada Familia.

Dieses wunderschöne, renovierte und möblierte Loft-Hotel ist brandneu und verfügt über moderne Designelemente. Das Anwesen verfügt über einen direkten Zugang von einer ruhigen Fußgängerzone in der Nähe der Sagrada Familia, in einer Gegend, die in der Zukunft keinen städtebaulichen Änderungen unterworfen sein soll.

Beim Betreten gelangen wir direkt in das Wohnzimmer. Es ist ein angenehmer Raum mit sehr hohen Decken und Fenstern mit Blick auf die Fassade. Von dort aus finden wir 2 praktische Mehrzweckräume, einen davon in einem Zwischengeschoss, das als zweites Schlafzimmer und ein weiterer im unteren Teil genutzt werden könnte, der beispielsweise als Atelier genutzt werden kann.

Weiter geht es über einen Flur in den Hauswirtschaftsbereich und ein Badezimmer, das dank der Doppeltür und der durchdachten architektonischen Anordnung sowohl als Gäste-WC als auch als privates Badezimmer im Schlafzimmer dient.

Am Ende des Flurs bietet das Anwesen eine große, ausgestattete Küche mit viel Arbeitsraum und reichlich Licht dank eines großen Fensters mit Zugang zum Innenhof, der über Blumenbeete und Beleuchtung verfügt: der ideale Ort, um sich nach einem langen Tag oder nach einem langen Tag zu entspannen Am Wochenende ein gutes Frühstück genießen. Außerdem befindet sich die schöne Silestone-Arbeitsplatte in der Küche im Außenbereich, die eine Bar für den Innenhof bildet, um diese beiden Räume optimal zu nutzen.

Das Anwesen ist mit 3 Klimaanlage mit unabhängigen Heiß- / Kaltluftmaschinen ausgestattet, um Ihnen zu jeder Jahreszeit Komfort zu bieten. Darüber hinaus verfügt es über eine Belegungsbescheinigung.

Kontaktieren Sie uns, um dieses renovierte und möblierte Haus im Erdgeschoss neben der Sagrada Familia zu besuchen.



lucasfox.de/go/bcn15660

Terrasse, Garten, Tageslicht,
Modernistisches Gebäude, Renoviert,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Hauswirtschaftsraum,
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,
Domotikanlage, Bibliothek, Außenliegend,
Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

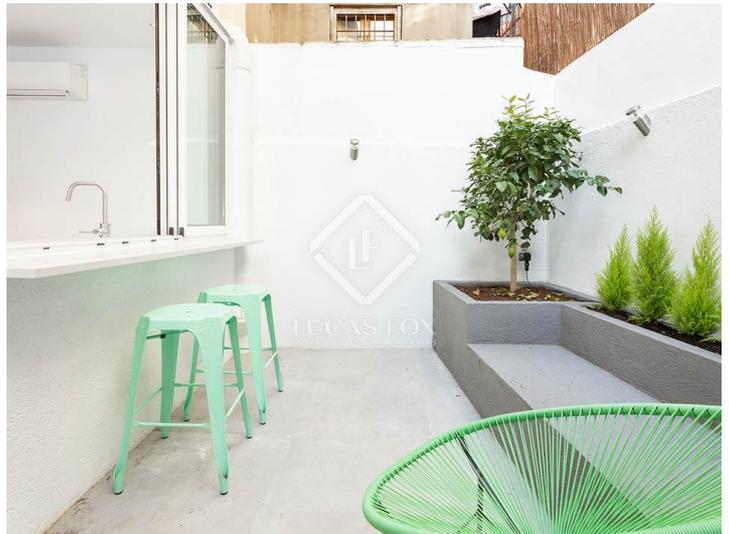
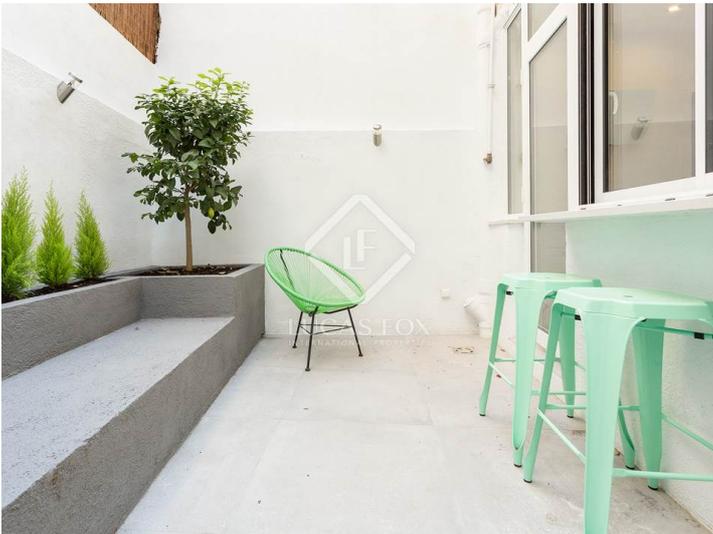
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

450.000 € Loft - Verkauft

2 Schlafzimmer Loft mit 11m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

2 1 80m² 11m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien