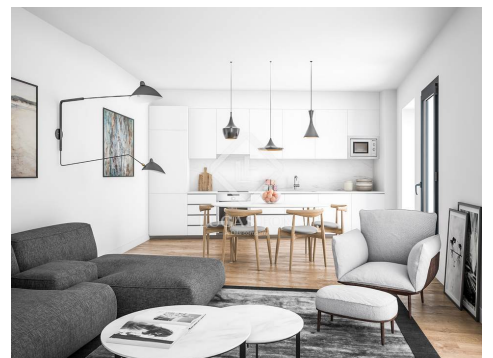
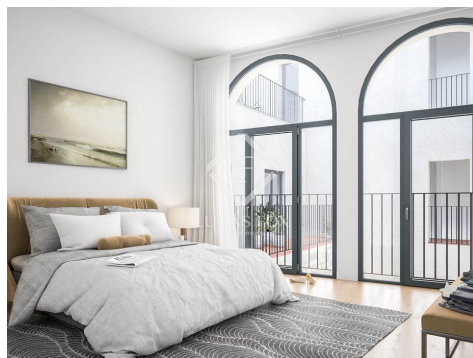


550.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2                      2                      86m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

550.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2                      2                      86m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Moderne 2-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in einem komplett renovierten Gebäude aus dem 15. Jahrhundert im gotischen Viertel von Barcelona.

Diese fantastische Wohnung ist Teil der neuen Anlage La Palla Apartments. Dieses besondere Gebäude aus dem Jahr 1412 befindet sich in exklusiver Lage in der Nähe der Kathedrale und der Kirche Sant Felip Neri. Die denkmalgeschützte Fassade wurde erhalten und in ihrem Inneren befindet sich ein Kreuzgang mit Bögen und eine kleine Kapelle.

Das Gebäude wurde komplett renoviert, so dass es nun diese 86 m<sup>2</sup> große Wohnung im ersten Stock bietet. Wir betreten die Wohnung direkt in das Wohn-Esszimmer mit offener Küche. Ein Flur auf der rechten Seite führt zum ersten Badezimmer, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und dem Hauptschlafzimmer mit einem Doppelbett und einem eigenen Bad.

Jede der Wohnungen in dieser Anlage hat Zugang zu einem Gemeinschaftsbereich auf dem Dach mit Platz zum Sonnenbaden; Ideal, um das Klima zu genießen und am Ende des Tages zu entspannen.

Die Renovierung hat zu einladenden Räumen mit Tageslicht und einem modernen Design geführt, das durch die ursprünglichen Elemente ergänzt wird. Die Apartments verfügen über Porcelanosa-Fußboden mit Fußbodenheizung, eine Mitsubishi-Klimaanlage, keramische Ziegelwände mit thermoakustischer Isolierung und LED-Beleuchtung.

Kontaktieren Sie uns, um dieses einzigartige und sehr exklusive Haus in Barcelonas wunderschöner Altstadt zu entdecken.



[lucasfox.de/go/bcn15731](https://lucasfox.de/go/bcn15731)

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse, Solarpanele, Renoviert, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

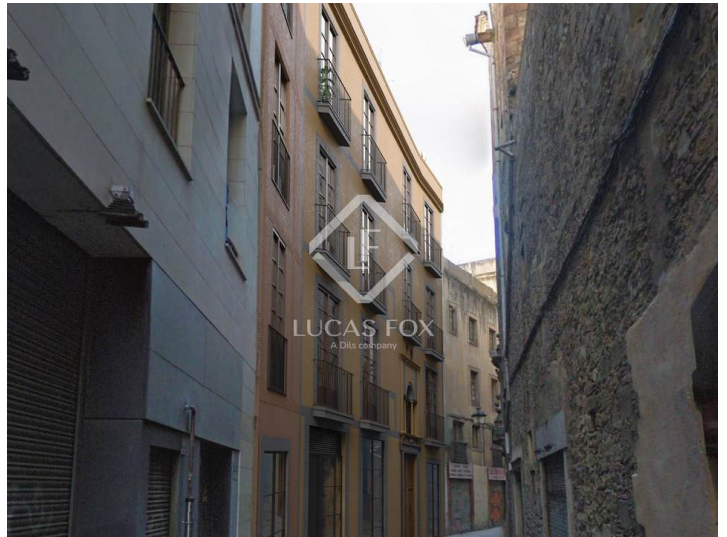
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

550.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2                      2                      86m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien