

598.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2	1	95m ²	11m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

598.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2	1	95m ²	11m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Moderne, neu renovierte Wohnung zum Verkauf in einem ganz besonderen Gebäude aus dem 15. Jahrhundert, komplett renoviert, im Herzen des gotischen Viertels.

Dieses wunderschöne Anwesen ist Teil der brandneuen La Palla Apartments. Das ganz besondere Gebäude stammt aus dem Jahr 1412 und befindet sich in einer privilegierten Lage in der Nähe der Kathedrale und der Kirche Sant Felip Neri. Die denkmalgeschützte Fassade ist erhalten geblieben und im Inneren befindet sich ein Kreuzgang mit Bögen und eine kleine Kapelle.

Das Gebäude wurde komplett renoviert und bietet jetzt diese 95 m² große Wohnung im ersten Stock. Beim Eintreten finden wir eine Eingangshalle mit einem Flur, der links zu einem Doppelzimmer, einem Badezimmer und dem Wohnzimmer mit offener Küche führt. Rechts befindet sich eine 11 m² große Terrasse mit herrlichem Blick auf den Kreuzgang. Vom Küchenbereich führt ein Flur in das zweite Schlafzimmer.

Genau wie die anderen Wohnungen in dieser Anlage gibt es Zugang zu einem Gemeinschaftsbereich auf dem Dach mit Platz zum Sonnenbaden; Perfekt, um das Klima zu genießen und am Ende des Tages zu entspannen.

Die Renovierung hat zu einladenden Räumen mit Tageslicht und einem modernen Design geführt, das durch die restaurierten Originalelemente ergänzt wird. Jedes Haus in La Palla Apartments verfügt über exzellente Oberflächen und Materialien, einschließlich Porcelanosa-Fußboden mit Fußbodenheizung, Mitsubishi-Klimatisierungssystemen, Keramikziegelwänden mit thermoakustischer Isolierung und LED-Beleuchtung

Eine fantastische Gelegenheit, ein neues Zuhause im Herzen von Barcelona zu erwerben.



lucasfox.de/go/bcn15732

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse, Solarpanele, Renoviert, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

598.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer Wohnung mit 11m² terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

2	1	95m²	11m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien