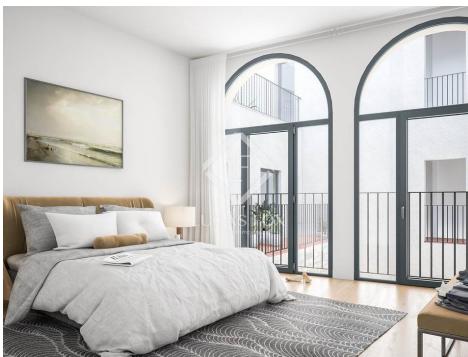
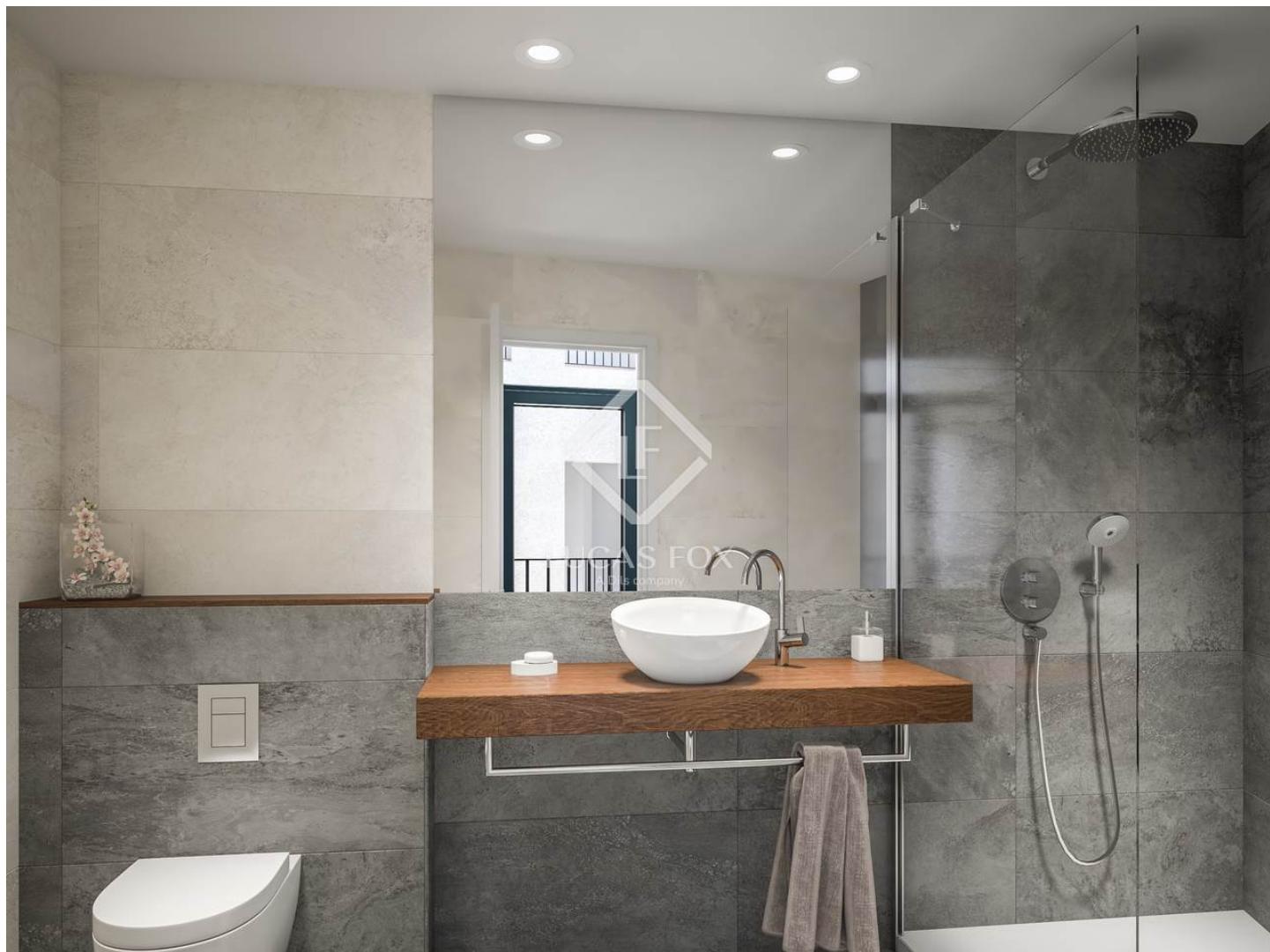


485.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 1 Schlafzimmer Dachwohnung mit 17m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gótico » 08002

Q2 2019      1      1      45m<sup>2</sup>      17m<sup>2</sup>  
Fertigstellung      Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

485.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 1 Schlafzimmer Dachwohnung mit 17m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona

**Brandneues Penthouse mit 1 Schlafzimmer zum Verkauf in einem renovierten Gebäude aus dem 15. Jahrhundert im gotischen Viertel.**

Dieses moderne Penthouse befindet sich in der neuen Wohnanlage La Palla Apartments. Das ganz besondere Gebäude stammt aus dem Jahr 1412 und befindet sich in einer privilegierten Lage in der Nähe der Kathedrale und der Kirche Sant Felip Neri. Die denkmalgeschützte Fassade wurde erhalten und im Inneren befindet sich ein Kreuzgang mit Bögen und eine kleine Kapelle.

Das Gebäude wurde komplett renoviert und bietet nun diese hervorragende 45 m<sup>2</sup> große Wohnung im vierten und obersten Stockwerk. Wir erreichen das Penthouse direkt in das Wohnzimmer mit offener Küche, links sind das Badezimmer und das Doppelschlafzimmer. Sowohl das Wohnzimmer als auch das Schlafzimmer öffnen sich auf eine angenehme 17 m<sup>2</sup> große Terrasse mit Blick auf die Straße.

Wie jede der Wohnungen in dieser Anlage gibt es Zugang zu einem Gemeinschaftsbereich auf dem Dach mit Platz zum Sonnenbaden.

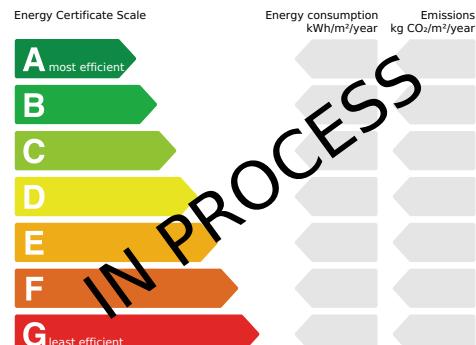
Nach der Renovierung bietet das Hotel einladende Räume mit Tageslicht und ein modernes Design, das durch die wiederhergestellten Merkmale ergänzt wird. La Palla Apartments verfügen über hervorragende Oberflächen und Materialien, unter denen der Porcelanosa-Boden mit Fußbodenheizung, die Mitsubishi-Klimaanlagen, die keramischen Ziegelwände mit thermoakustischer Isolierung und die LED-Beleuchtung hervorgehoben werden können.

Kontaktieren Sie uns, um dieses hervorragende Penthouse mit Terrasse in einem historischen Gebäude im gotischen Viertel zu entdecken.



[lucasfox.de/go/bcn15751](http://lucasfox.de/go/bcn15751)

Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse, Solarpanele, Renoviert, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

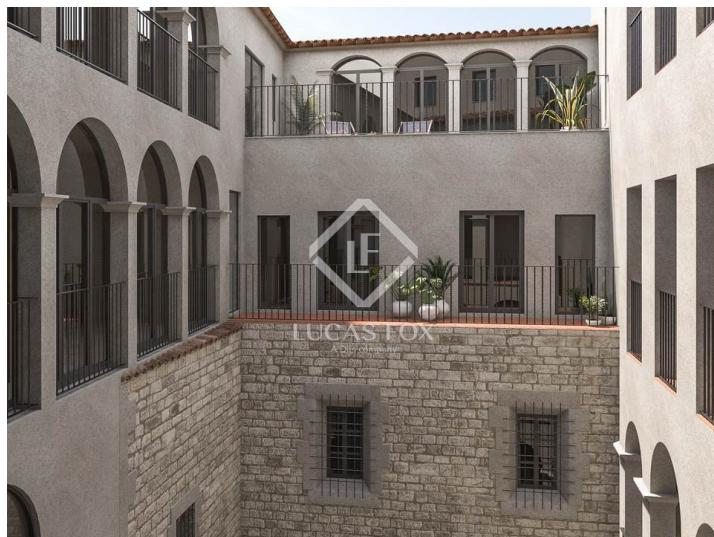
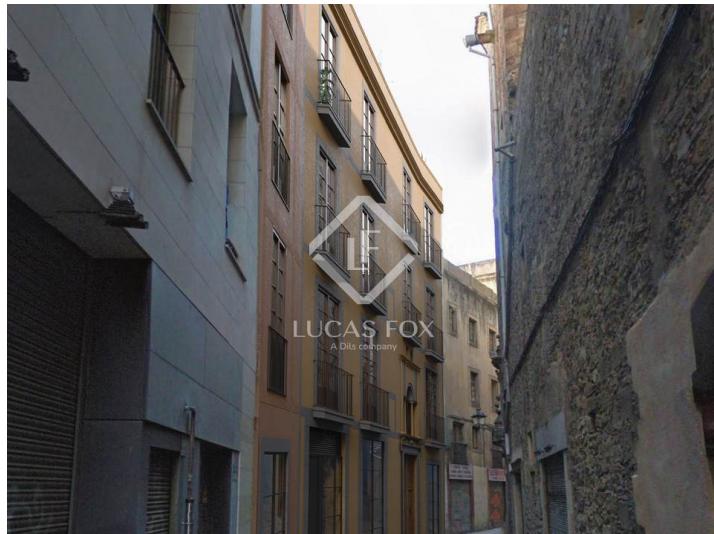


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

485.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 1 Schlafzimmer Dachwohnung mit 17m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Gótico, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien