

295.000 € Loft - Verkauft

## 1 Schlafzimmer Loft zum Verkauf in Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Antoni » 08001

1	1	54m <sup>2</sup>	54m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

295.000 € Loft - Verkauft

## 1 Schlafzimmer Loft zum Verkauf in Sant Antoni, Barcelona

**Schöne 1-Zimmer-Loft-Wohnung mit 4 Meter hohen Decken, zu verkaufen neben Avinguda Paral·lel, einem idealen Pied-à-Terre in Barcelona.**

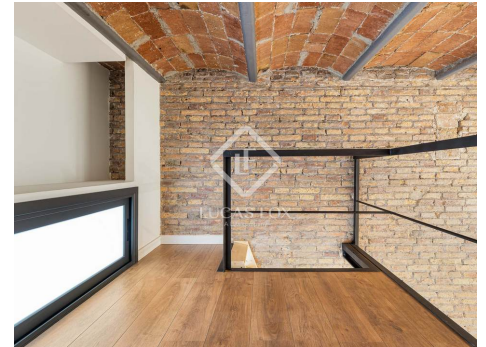
Dieses Loft im Industriestil befindet sich im Erdgeschoss eines renovierten Gebäudes neben Avinguda Paral·lel und Ronda Sant Pau. Die Wohnung ist brandneu und wurde mit ausgezeichneten Materialien renoviert. Dabei wurden die ursprünglichen Elemente wie die 4 Meter hohen Decken und das freiliegende Mauerwerk erhalten.

Es gibt sowohl privaten Zugang zur Straße als auch Zugang über die Lobby. Beim Betreten von der Straße aus finden wir zunächst eine große Halle mit halb undurchsichtigen Glastüren, durch die Tageslicht einfällt und gleichzeitig Privatsphäre gewährleistet ist.

Das Wohnzimmer ist groß und verfügt über eine offene Küche, die mit Bosch-Geräten ausgestattet ist. Im Inneren des Grundstücks befindet sich ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer.

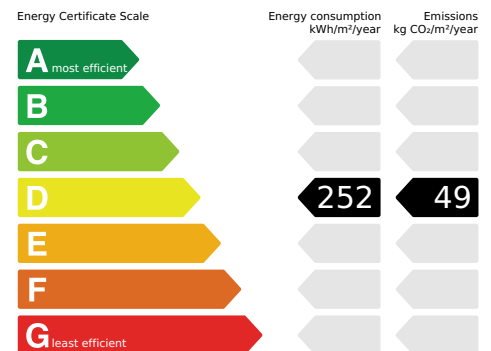
Das Loft verfügt über ein Belegungszeugnis und eine Warm- / Kalt-Klimaanlage, die das ganze Jahr über Komfort bietet.

Kontaktieren Sie uns, um dieses Loft zum Verkauf in Sant Antoni zu besuchen, einem idealen Pied-à-Terre im Zentrum von Barcelona.



[lucasfox.de/go/bcn16554](https://lucasfox.de/go/bcn16554)

Tageslicht, Rollstuhlzugang, Renoviert,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Eingerichtete Küche,  
Doppelverglasung, Außenliegend



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien



295.000 € Loft - Verkauft

## 1 Schlafzimmer Loft zum Verkauf in Sant Antoni, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien