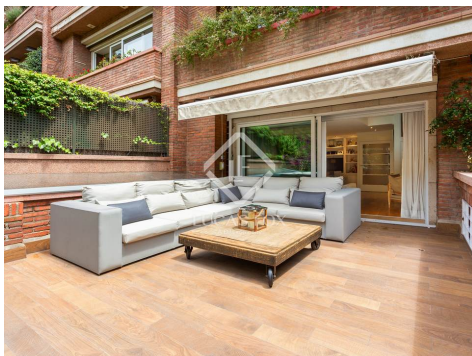


2.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 7 Schlafzimmer Haus / Villa mit 73m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Turó Park » 08017

7	5	566m <sup>2</sup>	73m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

2.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 7 Schlafzimmer Haus / Villa mit 73m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Turó Park, Barcelona

**Ruhiges, hell renoviertes Stadthaus mit 7 Schlafzimmern, 5 Bädern, einem Garten und einem Pool.**

Dieses beeindruckende, 565 m<sup>2</sup> große Stadthaus in der Nähe des Turó-Parks bietet außergewöhnliches Stadtleben auf 7 Etagen, die mit einem Aufzug verbunden sind.

Hochwertige Oberflächen, Hausautomation und hohe Sicherheit bilden ein wundervolles Familienhaus, das durch Terrassen auf 3 Etagen, einen schönen 75 m<sup>2</sup> großen Garten, einen Fitnessraum und einen sehr stilvollen Innenpool ergänzt wird.

Alle Räume haben viel natürliches Licht. Weiße Töne, Holzfußböden und Treppen geben dem ganzen Haus ein warmes, einladendes Gefühl, während die Klimaanlage das ganze Jahr über maximalen Komfort bietet.

Der Hauptwohnbereich ist an einem Ende offen und hat eine doppelte Höhe, mit einem Hauptwohnzimmer und einer Bibliothek mit Kamin sowie direktem Zugang zum Garten mit Rasen und Sitzbereich. Es gibt auch ein ruhiges, sonniges Büro und eine Toilette auf dieser Ebene.

Der obere Essbereich ist mit Glasbalustraden ausgestattet, um das Gefühl der Offenheit zu verstärken und mit dem Wohnbereich und dem darunter liegenden Garten zu verbinden. Es hat auch eine eigene Terrasse. Diese Etage wird von einer großen, schlanken, minimalistischen Küche mit eigenem Frühstück und einem Familienessbereich serviert.

Die Master-Suite befindet sich im zweiten Stock und verfügt über eine Terrasse, zwei große Ankleideräume und ein atemberaubendes Badezimmer mit einer fantastischen Badewanne und Dusche. Es hat auch ein eigenes großes Wohnzimmer mit Kamin.

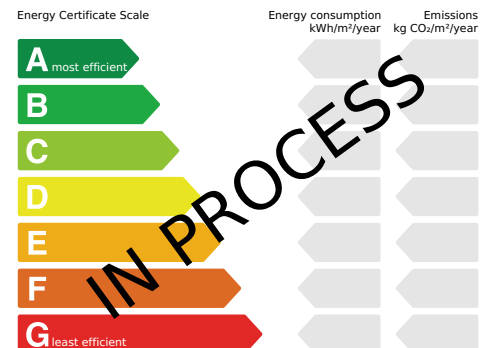
Die oberen zwei Ebenen sind sehr charakteristisch. Die 4. Etage verfügt über zwei großzügige Schlafzimmer, ein Gemeinschaftsbad, ein wunderschönes Wohnzimmer und eine Terrasse. Abgerundet wird das Haus von einem schönen, von Tageslicht durchfluteten Dachbodenraum.

Im oberen Untergeschoss befinden sich der Pool und das Fitnessstudio, ein großer Raum, ein Badezimmer und ein Servicebereich. Darunter befindet sich eine Garage für 4 Autos, ein Lagerraum und ein Maschinenraum.



[lucasfox.de/go/bcn16790](https://lucasfox.de/go/bcn16790)

Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht,  
Holzböden, Parkplatz,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Kamin, Heizung,  
Hauswirtschaftsraum,  
Doppelverglasung,  
Begehbarer Kleiderschrank,  
Alarmsystem



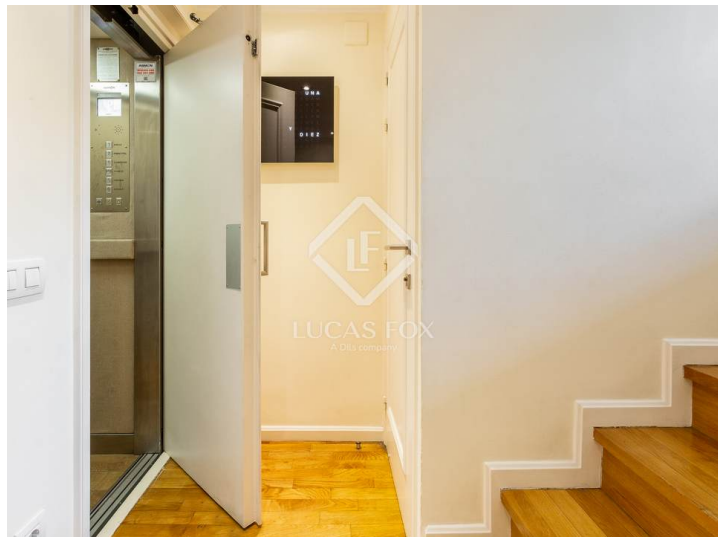
**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien



2.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 7 Schlafzimmer Haus / Villa mit 73m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Turó Park, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien