

750.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 68m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
100m² Gebäudeplan
68m² Terrasse

VERKAUFT



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

750.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 68m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4 Schlafzimmer
2 Badezimmer
100m² Gebäudeplan
68m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Sehr helles Penthouse mit 4 Schlafzimmern und 2 großen Terrassen von insgesamt 68 m² zum Verkauf im Viertel Sant Gervasi-Galvany. Beinhaltet einen Parkplatz.

Wunderschönes Penthouse mit zwei Aspekten im sechsten Stock eines Gebäudes in Sant Gervasi-Galvany in der Zona Alta von Barcelona. Diese zu renovierende Immobilie misst 100 m² (81 m² nutzbar) plus 68 m² Terrassen. Der Preis beinhaltet einen Parkplatz im Untergeschoss des Gebäudes.

Das Anwesen muss renoviert werden und bietet eine sehr gute, flexible Aufteilung mit hellen Räumen. Es verfügt auch über 2 große Terrassen: eine von 58 m² nach Westen mit Blick auf Tibidabo und eine von 15 m² nach Osten mit Blick auf die Carrer Sant Eusebi.

Mit dem aktuellen Layout erreichen wir die Wohnung über eine Halle. Auf der linken Seite führt ein Korridor zu einem kompletten Badezimmer und einer Gästetoilette, die sich direkt gegenüber befinden. Am Ende des Korridors befinden sich die 2 Außenschlafzimmer mit großen Fenstern mit Blick auf die große Terrasse von 53 m², die viel Licht und ein Gefühl von Geräumigkeit in die Zimmer bringen.

Rechts vom Flur führt ein weiterer kleiner Korridor zu 2 hellen Einzelzimmern, die auf eine große Terrasse führen. Weiter sind die Küche und das Wohnzimmer mit großen Fenstern zur Terrasse von 15 m². Das Anwesen wird durch einen Abstellraum auf einer der Terrassen vervollständigt.

Eine ideale Gelegenheit für diejenigen, die ein maßgeschneidertes Haus in einer unschlagbaren Lage im charmanten Viertel El Putxet i el Farró in Sant Gervasi bauen möchten.



lucasfox.de/go/bcn17289

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Aussicht,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

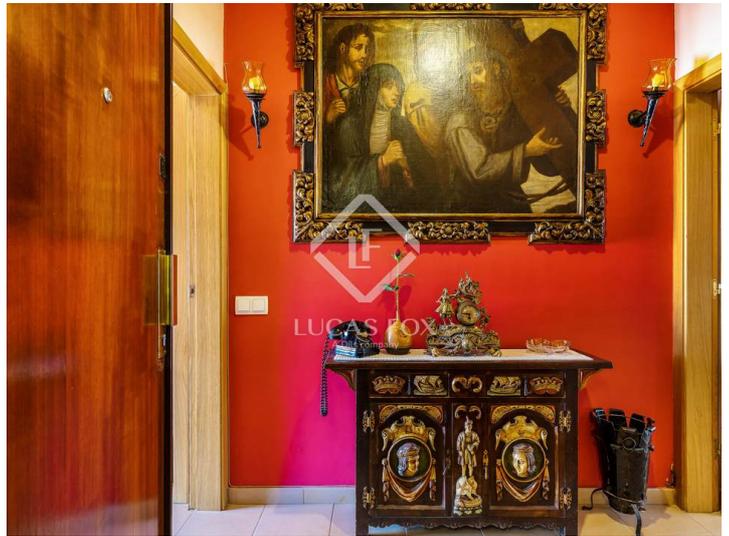
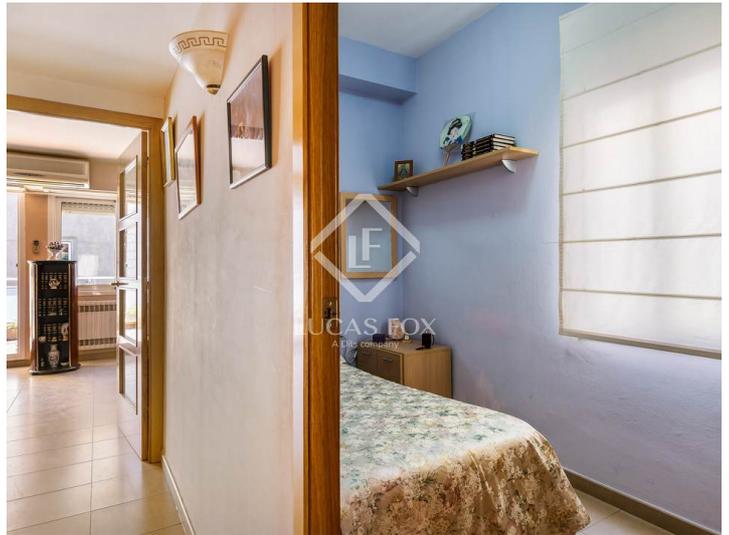
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

750.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

4 Schlafzimmer dachwohnung mit 68m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

4 **2** **100m²** **68m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien