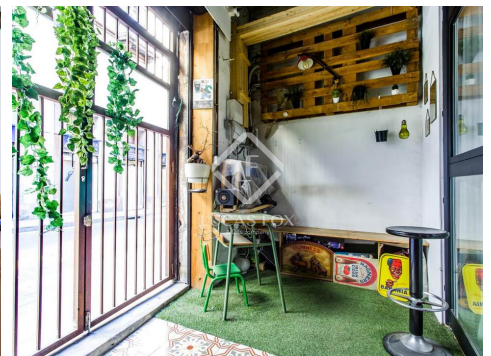


350.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gràcia » 08012

2	3	130m ²	20m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien

350.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Gràcia, Barcelona

Unglaubliches 2-Zimmer-Loft mit einzigartigem Industriedesign und einer kleinen Terrasse in Vila de Gràcia.

Dieses fantastische Loft im Industriestil befindet sich in Vila de Gràcia, einem der einzigartigsten Viertel Barcelonas. Abgesehen von der beneidenswerten Lage zeichnet sich das Anwesen durch einen Zugang zu einer schönen Terrasse, seine geräumigen Zimmer mit hohen Decken mit Balken und durch seine Ruhe aus, da es nur wenige Nachbarn im Gebäude gibt. Derzeit verfügt es über kein Belegungsnachweis, es ist jedoch möglich, einen Beleg zu erhalten.

Der Raum ist in einer U-Form mit folgendem Layout verteilt:

Auf der rechten Seite betreten wir von der Straße aus eine kleine Terrasse, die zu einem komfortablen offenen Wohnzimmer und einer Küche führt. Die sehr praktische Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über eine raffinierte zentrale Insel. Als nächstes finden wir eine Gästetoilette und die Waschküche.

Die linke Seite des Anwesens besteht aus einem großzügigen Schlafzimmer mit eigenem Bad und einem weiteren Schlafzimmer, auch mit eigenem Bad und Zugang zur Straße über eine andere Terrasse. Dieses letzte Schlafzimmer ist auch ideal, um beispielsweise als Gästezimmer oder als Arbeitszimmer zu dienen.

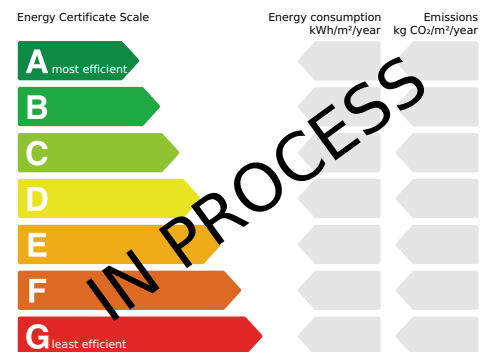
Das Anwesen verfügt über schöne Holzböden und ist mit Klimaanlage und Heizung ausgestattet.

Kontaktieren Sie uns, um dieses einzigartige Loft in Vila de Gràcia zu besuchen.



lucasfox.de/go/bcn17332

Terrasse, Tageslicht, Holzböden,
Hohe Decken, Rollstuhlzugang,
Renoviert,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Innenliegend, Heizung,
Hauswirtschaftsraum,
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke,
Begehbare Kleiderschrank,
Außenliegend, Abstellraum

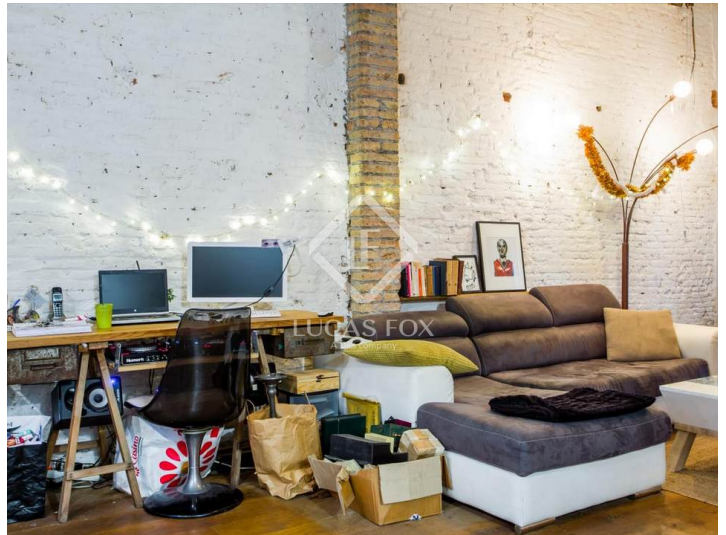
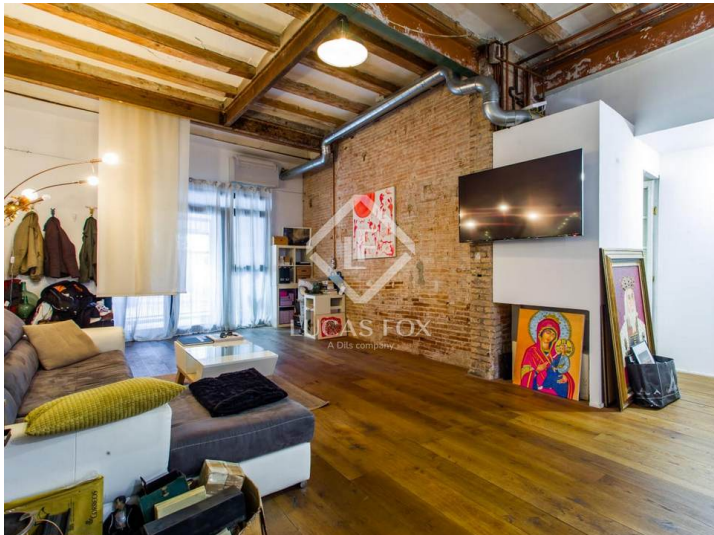
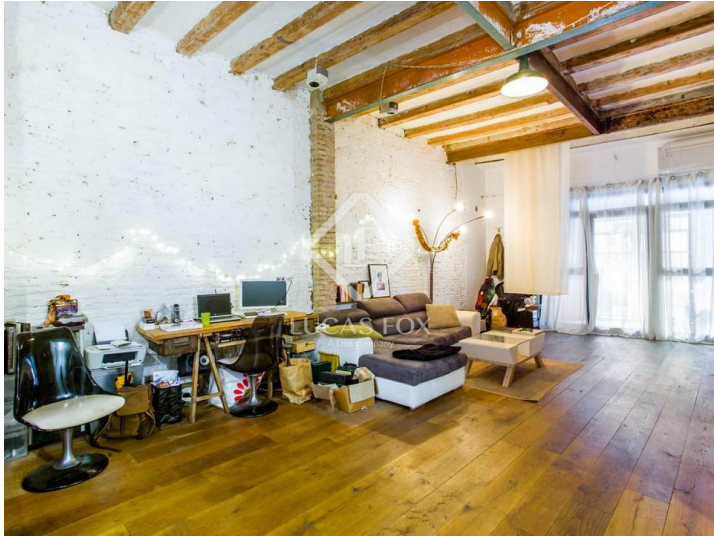


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

350.000 € Wohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Wohnung mit 20m² terrasse zum Verkauf in Gràcia, Barcelona



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.de · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, Spanien