

365.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

## 2 Schlafzimmer Dachwohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

2                    1                    60m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

**365.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft**

## **2 Schlafzimmer Dachwohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

**2** Schlafzimmer  
**1** Badezimmer  
**60m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## **Renoviertes Penthouse zum Verkauf in Fort Pienc mit Blick auf die Sagrada Familia.**

Dieses gemütliche Penthouse in Fort Pienc eignet sich ideal als Zweitwohnsitz, Terrasse oder Anlageobjekt. Das Anwesen wurde im Jahr 2019 komplett renoviert und befindet sich in der obersten Etage eines modernistischen Gebäudes aus dem Jahr 1929 mit Aufzug. Von der Gemeinschaftsdachterrasse des Gebäudes genießen Sie einen herrlichen Blick.

Dieses Penthouse hat ein uriges und funktionales Layout. Beim Betreten gibt es einen offenen Essbereich und eine Küche, die komplett mit einer Insel und Bosch-Geräten ausgestattet ist.

Ein Flur verbindet sich mit dem Rest der Wohnung, die aus einem Gästezimmer mit einem eingebauten Kleiderschrank links und rechts einem Jack-and-Jill-Badezimmer mit Zugang zu einem begehbaren Kleiderschrank besteht die Master Suite. Sowohl die Master-Suite als auch der Wohnbereich blicken auf die Straße und bieten Blick auf Tibidabo und das Meer.

Da sich dieses Apartment in der obersten Etage des Gebäudes befindet, hat es einen schnellen und bequemen Zugang zur Gemeinschaftsdachterrasse. Das herausragende Merkmal ist natürlich der 360-Grad-Blick auf Barcelona mit direktem Blick auf die Kathedrale Sagrada Familia, den Agbar-Turm und Tibidabo.

Die Renovierung hat einige historische Elemente wie freiliegende Ziegelwände und die ursprünglichen Fenster- und Türrahmen erhalten. Der Boden ist mit Feinsteinzeugfliesen, Details zur Umgebungsbeleuchtung sowie eine Heizung und eine Klimaanlage ausgestattet.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine Besichtigung dieser charmanten Immobilie zu vereinbaren.



[lucasfox.de/go/bcn17468](https://lucasfox.de/go/bcn17468)

Bergblick, Aufzug, Tageslicht,  
Periodenmerkmale,  
Modernistisches Gebäude,  
Gemeinschaftsterrasse, Renoviert,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche,  
Einbauschränke, Doppelverglasung,  
Begehbare Kleiderschrank, Aussicht,  
Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

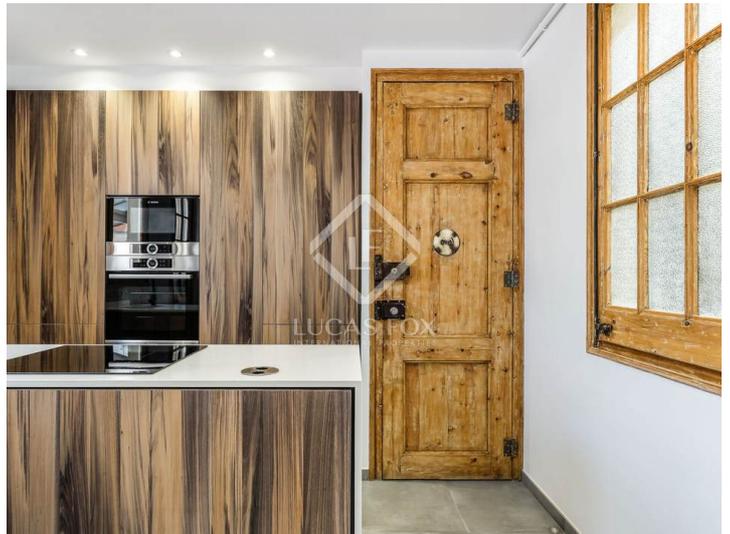
+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

**365.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft**

## **2 Schlafzimmer Dachwohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08013

**2**                      **1**                      **60m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien