

445.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2 2 90m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

445.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2 2 90m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Diese Unterkunft wurde 2018 renoviert und befindet sich im oberen Teil des gotischen Viertels, einen Häuserblock von der Plaça Catalunya, dem Portal de l'Àngel und dem Passeig de Gracia entfernt. Es verfügt über 2 Schlafzimmer und 2 Bäder und das Gebäude verfügt über einen Aufzug.

Das Apartment befindet sich nur wenige Gehminuten von der Plaça Catalunya entfernt und bietet alle Transportmöglichkeiten, um sich in der Stadt fortzubewegen, sowie einen direkten Transport zum Flughafen Josep Tarradellas.

In einem klassischen Ciutat Vella-Gebäude aus dem Jahr 1900 befindet sich dieses lichtdurchflutete Apartment auf einer hohen Etage. Es gibt einen Aufzug, was bei diesem Gebäudetyp eine Seltenheit ist.

Vom Eingang sehen wir ein helles und geräumiges Wohnzimmer mit einer offenen Küche. Das Wohnzimmer verfügt über Holzböden mit einem zentralen Mosaik aus wiederhergestellten Hydraulikfliesen sowie eine freiliegende, weiß gestrichene Ziegelwand, die klassische Merkmale des Ciutat Vella-Bereichs aufweist. Dieser Raum öffnet sich zu einem Balkon, der den größten Teil des Tages Licht herein lässt. Rechts haben wir die große ausgestattete Küche mit gefliesten Details in Blautönen und leicht abweichenden Gravuren, die dem Raum eine große Persönlichkeit verleihen. Dieser gesamte Empfangsraum hat auch die ursprüngliche katalanische Gewölbedecke.

Wenn Sie geradeaus weiterfahren, finden Sie rechts das erste komplette Badezimmer mit Dusche und hochwertigen Badarmaturen. In einer geraden Linie weiter links haben wir das erste Schlafzimmer mit viel Licht, das sich zu einem anderen der Balkone öffnet. Direkt vor diesem Schlafzimmer haben wir ein zweites Badezimmer für die Gäste. Schließlich haben wir das zweite Schlafzimmer mit Doppelbett, in diesem Fall mit Blick auf einen Innenhof, der über einen Mehrzweckanbau verfügt, der als Ankleidezimmer, Arbeitszimmer oder Spielzimmer genutzt werden kann.

Diese Immobilie wurde 2018 renoviert und ist ideal als Residenz für diejenigen, die alle Annehmlichkeiten im Zentrum von Barcelona genießen möchten, aber die Ruhe einer Straße mit wenig Fußgängerverkehr genießen möchten.



lucasfox.de/go/bcn18139

Aufzug, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken,
Renoviert, Klimaanlage, Heizung,
Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

445.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Gòtico, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Gòtico » 08002

2 2 90m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien