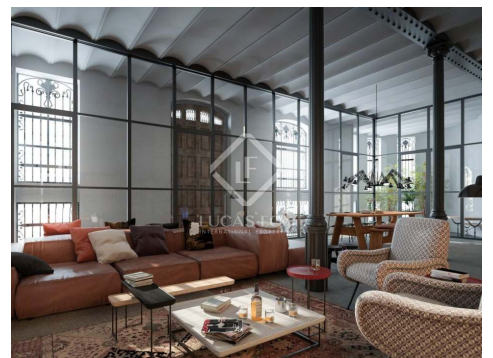
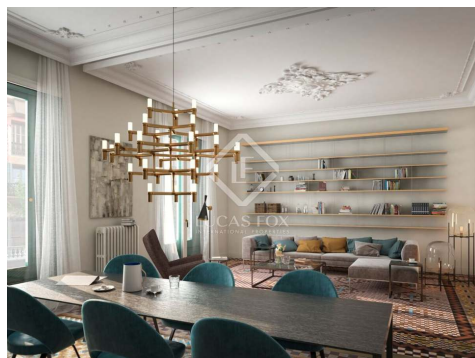
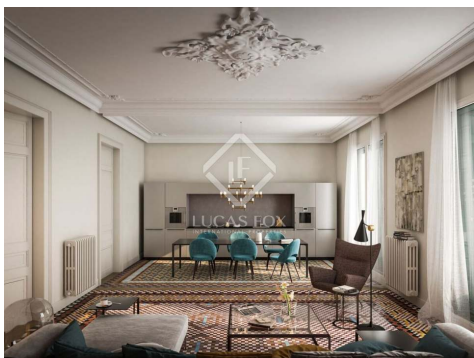
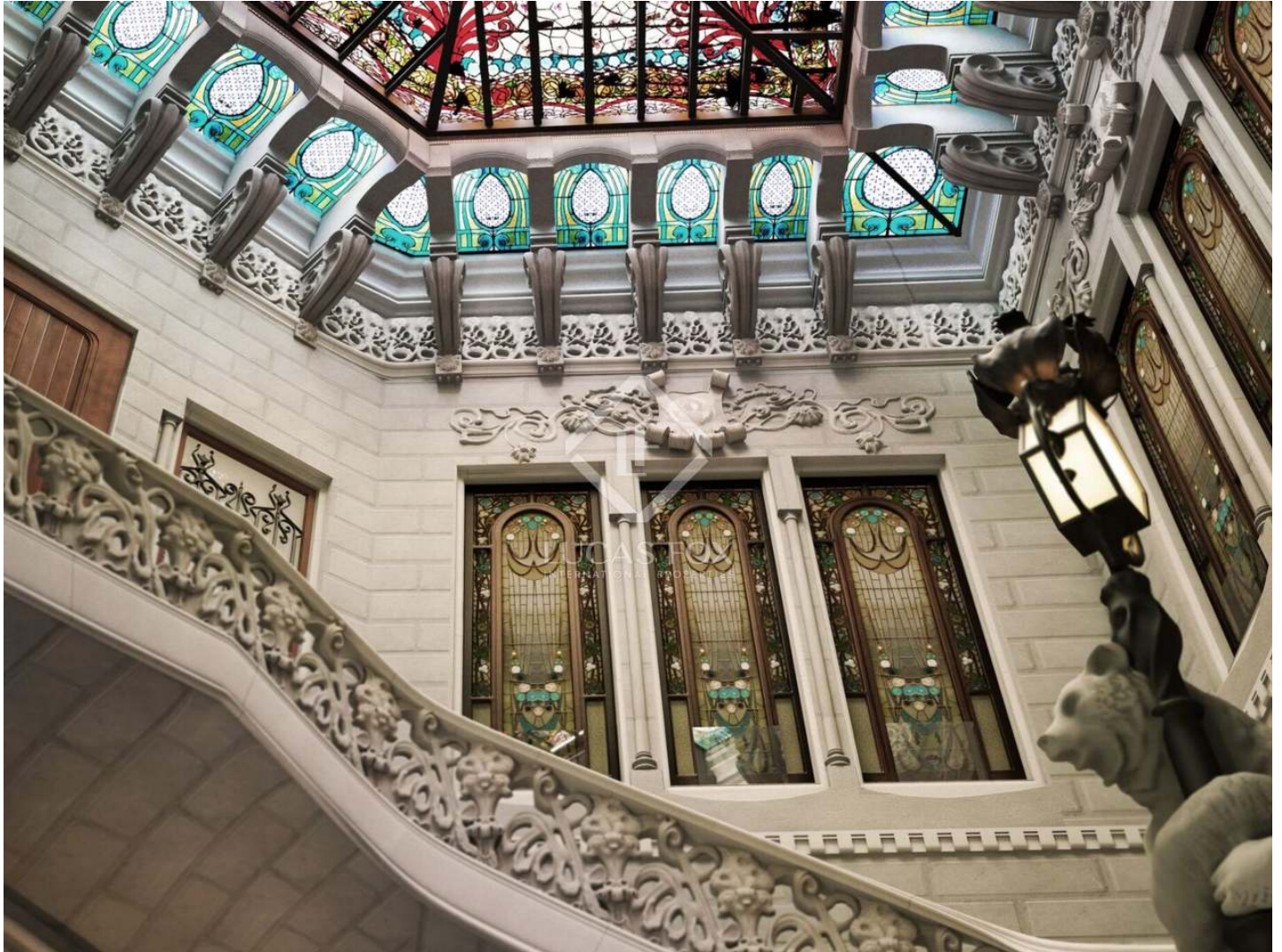


€1,625,000 Wohnung - Zum Verkauf

1 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

1 2 120m²
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,625,000 Wohnung - Zum Verkauf

1 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

1 **2** **120m²**
Schlafzimmer Badezimmer Baugröße

BESCHREIBUNG

Hervorragendes 1-Schlafzimmer-Anwesen in einer wirklich einzigartigen Wohnanlage mit mehr als einhundertjähriger Geschichte und hervorragenden kommunalen Dienstleistungen, darunter 2 Swimmingpools. Eine einmalige Gelegenheit.

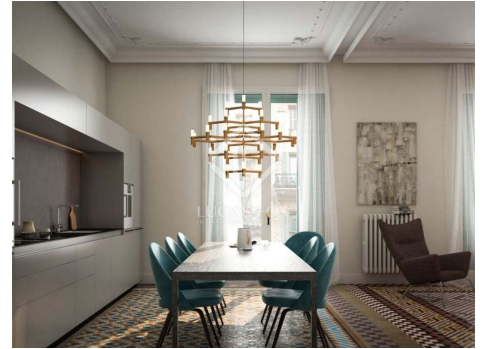
Das Casa Burés wurde zwischen 1900 und 1905 erbaut und bietet die Möglichkeit, eine Immobilie in Barcelonas Stadtteil Eixample in einem der beeindruckendsten und am besten erhaltenen modernistischen Gebäude der Welt zu erwerben.

Die Renovierung von Casa Burés bewahrt nicht nur die Gebäudestruktur und die denkmalgeschützten dekorativen Elemente, sondern auch alle Vorteile der modernistischen Architektur: Licht, Raum, Bewohnbarkeit, hochwertige Materialien und die Suche nach neuen Lösungen und maximalem Komfort.

Diese besondere Eigenschaft befindet sich im zweiten Stock (echte Höhe) und misst 120 m². Es hat ein offenes Wohnzimmer - Esszimmer und Küche, ein großes Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer sowie eine geräumige Eckgalerie.

Die frische, einladende Innenausstattung kombiniert traditionellen Stil mit funktionalen Elementen wie dem kombinierten Wohnzimmer und der Küche, die durch Glasschiebewände voneinander getrennt sind, um das Licht zu maximieren und Platz zu sparen.

Die Wohnanlage Casa Burés bietet den Eigentümern Zugang zu Dienstleistungen und Annehmlichkeiten, die in Barcelona ihresgleichen suchen. 2 Gemeinschaftsbereiche - das Untergeschoss und die oberen Terrassen - laden zum Verwöhnen, Lachen und Entspannen in einer exquisiten Umgebung ein. Das Untergeschoss wurde in ein Hallenbad, einen Fitnessraum, ein Heimkino, einen Weinkeller, einen Arbeitsbereich sowie eine professionelle Küche und einen Essbereich umgewandelt, die sich ideal für die Unterhaltung großer Gruppen von Freunden eignen. Die obere Terrasse bietet einen Außenpool. In der Casa Burés genießen Sie zu jeder Jahreszeit eine unschlagbare Lebensqualität.



lucasfox.de/go/bcn1963

Hallenbad, Schwimmbad, Spa, Whirlpool,
Fitnessstudio, Portierservice, Aufzug,
Hohe Decken, Periodenmerkmale,
Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse,
Abstellraum, Außenliegend, Aussicht,
Heimkino, Heizung, Innenliegend,
Klimaanlage,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Neubau

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

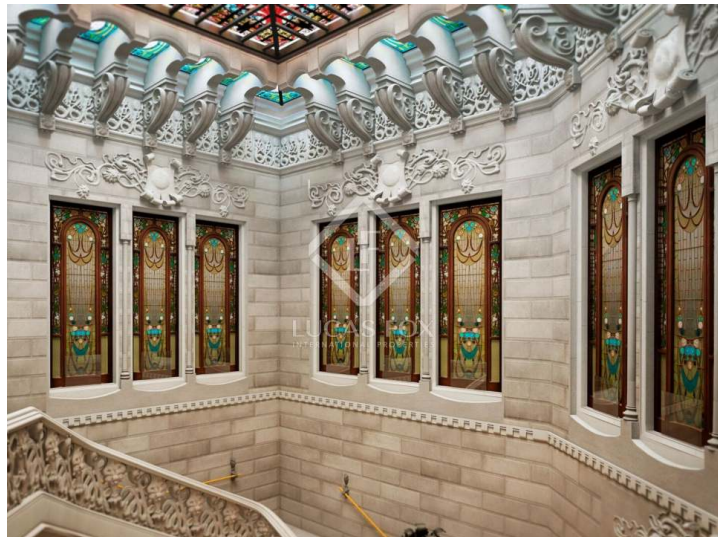
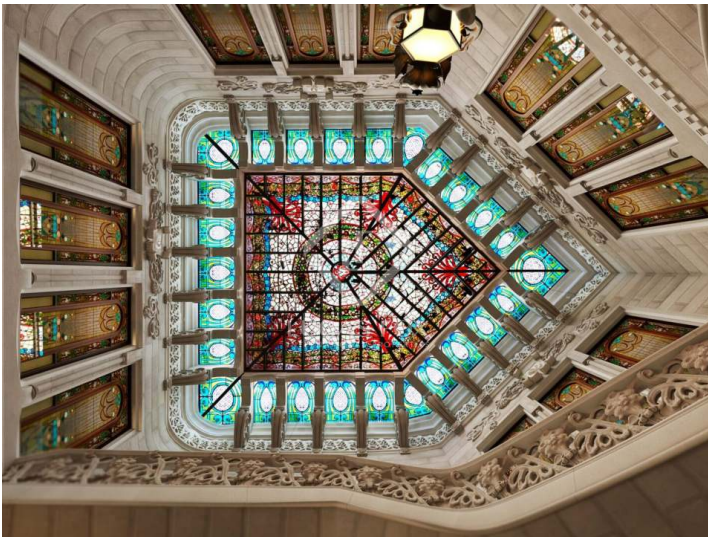
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

€1,625,000 Wohnung - Zum Verkauf

1 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

1 2 120m²
Schlafzimmer Badezimmer Baugrösse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien