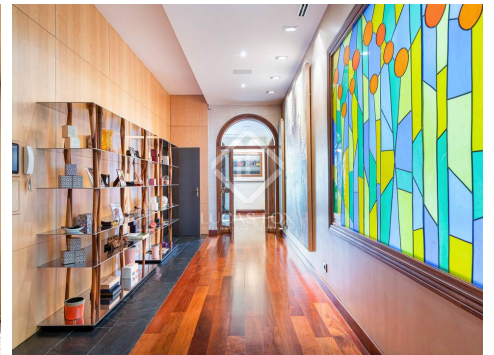
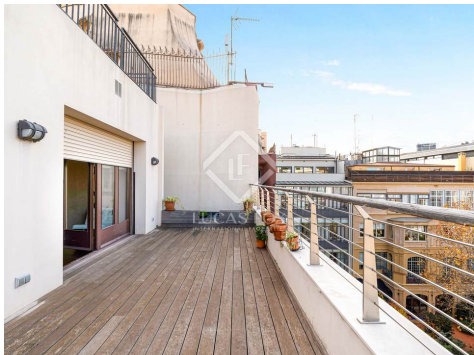


4.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 66m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

4 **5** **469m²** **66m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 66m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

4	5	469m²	66m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

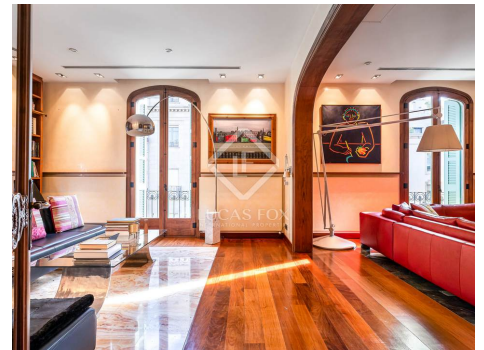
Spektakuläres 469 m² großes Maisonette-Penthouse mit 66 m² großen Terrassen, hell und geräumig mit hochwertigen Oberflächen und originellen Details, neben dem emblematischen La Pedrera auf dem Goldenen Platz von Eixample Right.

Dieses prächtige Maisonette-Penthouse mit einer Größe von 469 m² und 66 m² Terrassen befindet sich in ausgezeichneter Lage am Goldenen Platz neben dem berühmtesten Gebäude des Architekten Antoni Gaudí, La Pedrera, und nur eine Straße vom Passeig de Gràcia entfernt, einer der größten luxuriöse Boulevards.

Das Anwesen, das in ausgezeichnetem Zustand präsentiert wird, zeichnet sich durch seine geräumigen und hellen Zimmer aus. Die Zimmer verfügen über hohe Decken und Zugang zu zwei schönen Terrassen, von denen eine Blick auf Tibidabo bietet. Dieses fabelhafte Haus befindet sich in einem stattlichen Gebäude aus dem Jahr 1960 mit einem Aufzug, einem spektakulären Eingang und einem großartigen Stil. Die Immobilie ist als zwei Einheiten registriert. Jede Etage hat einen eigenen Eingang.

Beim Betreten werden wir von einem eleganten Saal mit einem originalen Buntglasfenster begrüßt, das zum geräumigen Wohnzimmer führt, das sich ideal zum Genießen angenehmer Familienmahlzeiten und zum Entspannen eignet und alle über einen Balkon mit Blick auf die Straße verfügt. Als nächstes finden wir ein fantastisches Esszimmer und eine große unabhängige Küche, voll ausgestattet und mit viel natürlichem Licht. Auf dieser Etage befindet sich ein Servicebereich mit Schlafzimmer und Bad.

Eine breite Treppe führt in die obere Etage, wo ein einladendes Büro drei Schlafzimmern mit en-suite Badezimmern Platz macht, eines mit Bad und Balkon, eine zweite Junior Suite mit Ankleidezimmer und 11 m² Terrasse und das Hauptschlafzimmer mit en-suite Badezimmer, Ankleidezimmer und eine große Terrasse mit Blick auf Tibidabo und mit einem Ruhebereich, der perfekte Ort, um Sonnenuntergänge und Barcelonas privilegiertes Klima zu genießen.



lucasfox.de/go/bcn21074

Bergblick, Terrasse, Portierservice, Marmorböden, Holzböden, Renoviert, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Einbauschränke, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 66m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

4	5	469m²	66m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Das Anwesen verfügt über schöne Holz- und Marmorböden und Einbauschränke in den Schlafzimmern. Es ist außerdem mit einer Abluftklimaanlage, einer Heizkörperheizung und einem Hausautomationssystem zur Steuerung von Fenstern und Lichtern ausgestattet, um das ganze Jahr über Komfort zu gewährleisten.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

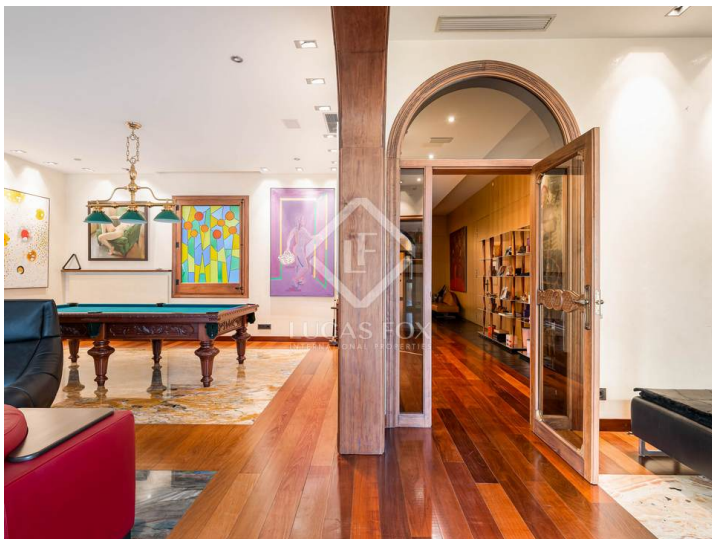
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

4.900.000 € Wohnung - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer wohnung mit 66m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08008

4 **5** **469m²** **66m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien