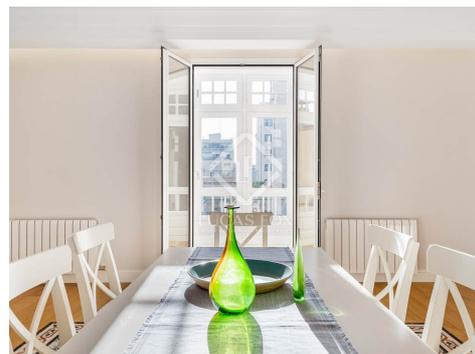


920.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
145m² Gebäudeplan
6m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

920.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3 **2** **145m²** **6m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Renoviertes Anwesen von 143 m² mit 3 Doppelzimmern und 3 Badezimmern in der obersten Etage eines stattlichen Gebäudes in der Nähe des Passeig de Gracia.

Das 143 m² große Apartment befindet sich in einem stattlichen Gebäude in der Nähe des Passeig de Gracia. Es ist eine hohe und helle Wohnung mit freiem Blick und einer der besten Grundrisse in der Umgebung.

Dies ist ein Apartment mit zwei Aspekten, sodass Sie sowohl die Morgen- als auch die Nachmittagssonne genießen können.

Sobald wir die Wohnung betreten, finden wir eine große Halle von 8 m², die den Tagbereich und den Nachtbereich trennt. Auf der rechten Seite finden wir das nach Osten ausgerichtete Tagesgebiet mit direkter Morgensonne. In diesem beeindruckenden Raum von 56 m² plus der 5,82 m² großen Galerie befinden sich 3 Teile: eine offene Küche mit einer zentralen Insel, der Esstisch in der Mitte des Raums und am gegenüberliegenden Ende der Küche das Wohnzimmer. Der ganze Raum gipfelt in einer wunderschönen Galerie und 2 kleinen Balkonen mit Blick auf den Innenhof.

Zurück in der Mitte der Wohnung, wo wir eintraten, gibt es eines der Badezimmer und ein kleines Zimmer mit Waschmaschine und Trockner.

Vom linken Haupteingang aus sehen wir endlich den Nachtbereich mit 3 beeindruckenden geräumigen Schlafzimmern von 13,61 m², 16,99 m² und 18,04 m². Eines von ihnen verfügt über ein eigenes Bad mit Badewanne und Dusche. Dieses größte Zimmer verfügt über Einbauschränke entlang der gesamten Wand und bietet Zugang zu einem Balkon mit Blick auf die Straße.

Das zweite Schlafzimmer, das kleinere, befindet sich zwischen 2 Zimmern, ebenfalls mit Einbauschränken und Zugang zu einem Balkon mit Blick auf die Straße.

Schließlich hat das dritte Schlafzimmer von fast 17 m², das zweitgrößte, auch Einbauschränke entlang der gesamten Länge der Wand und Zugang zum Balkon zur Straße.

Das Anwesen wurde mit hochwertigen Materialien und allen Details renoviert.



lucasfox.de/go/bcn21282

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Holzböden, Hohe Decken, Modernistisches Gebäude, Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

920.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung mit 6m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08009

3 **2** **145m²** **6m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien