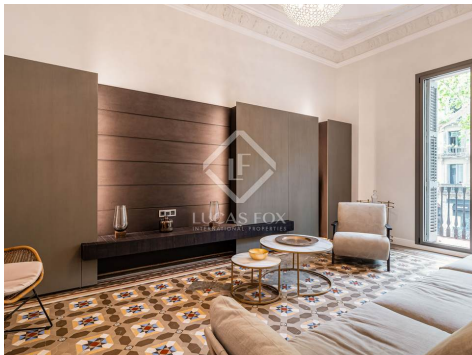


995.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
155m² Gebäudeplan
15m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

995.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
155m² Gebäudeplan
15m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Spektakuläres Apartment mit 3 Schlafzimmern, bezugsfertig, mit hochwertigen Oberflächen, immer noch mit seinem ursprünglichen Charme, zum Verkauf in Barcelona.

Im Erdgeschoss eines klassischen Gebäudes aus dem Jahr 1900 befindet sich diese prächtige, luxuriös renovierte Wohnung von ca. 160 m², die in zwei völlig unterschiedlichen Bereichen organisiert ist. Der Tagesbereich besteht aus einem großen Wohn- und Esszimmer mit einer offenen Küche von 42 m², die sehr geräumig und hell ist und ein avantgardistisches, aber nüchternes Design aufweist. Ein komplettes Badezimmer mit Marmorverkleidung und einem praktischen Hauswirtschaftsraum. Die Böden im Wohn- und Esszimmer sind mit Mosaikfliesen bedeckt, die mit modernsten Techniken wiederhergestellt wurden, und verleihen dem Raum eine spektakuläre Originalität. Es sollte auch beachtet werden, dass die Decken in diesem Bereich über 4 Meter hoch sind und schöne und zarte originale Kassettendecken sind, die dem Raum Geräumigkeit und Licht verleihen. Vom Wohnzimmer gibt es einen Ausgang mit zwei großen Fenstern zu einem 5 m² großen Balkon mit Blick auf die Ronda Sant Pere.

Der Nachtbereich des Hauses ist in drei Schlafzimmer unterteilt: ein mittelgroßes, ein Doppelzimmer mit viel Stauraum und das Hauptschlafzimmer mit einem Ankleidezimmer, einem kompletten Badezimmer und einem geräumigen und multifunktionalen 12 m² großen Zwischengeschoss. Der Nachtbereich ist besonders ruhig und verfügt über Merkmale wie Fischgräten-Eichenparkettböden und freiliegende Holzbalken, die behandelt und in einwandfreiem Zustand sind. All dies verleiht diesem Raum einen einzigartigen Charakter, der typisch für die luxuriösesten Immobilien in Barcelona ist.

Weitere Details, die in der Unterkunft berücksichtigt werden müssen, sind die Qualität der Möbel und Geräte, sowohl in den verschiedenen Räumen als auch in der Küche. Die Küche ist mit Möbeln der italienischen Luxusmarke Modulnova und modernen Miele-Geräten ausgestattet. Was die Ausstattung betrifft, verfügt die Wohnung über eine Klimaanlage in allen Zimmern durch Kanäle, eine Gasheizung durch Heizkörper, hochwertige Türen mit einer Höhe von fast 3 Metern und LED-Leuchten im gesamten Haus, um unterschiedliche Umgebungen zu schaffen.



lucasfox.de/go/bcn21802

Tageslicht, Mosaikfliesenböden,
Hohe Decken, Renoviert, Klimaanlage,
Heizung, Entspannungsbereich,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Balkon

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

995.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

3	2	155m²	15m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Die Wohnung hat auch Zugang zu einer kleinen Terrasse von 10 m², die als Ruhebereich konzipiert ist, in dem Sie sich entspannen können.

Diese private Residenz hat die perfekte Verbindung zwischen Klassik und Moderne erreicht, mit einem sorgfältigen Design bis ins kleinste Detail, das modernen Komfort perfekt mit den ursprünglichen Elementen der modernistischen Architektur Barcelonas kombiniert. Eine Freude für alle, die Design zu schätzen wissen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

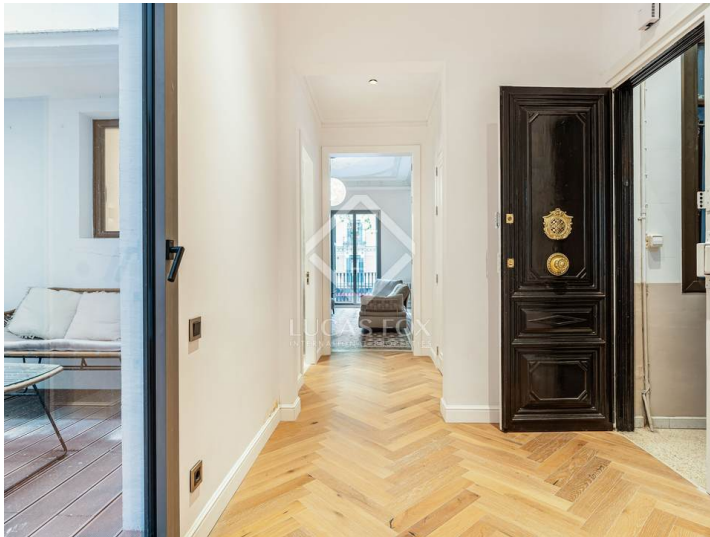
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

995.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer Wohnung mit 15m² terrasse zum Verkauf in Eixample Rechts, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Eixample Rechts » 08010

3 **2** **155m²** **15m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien