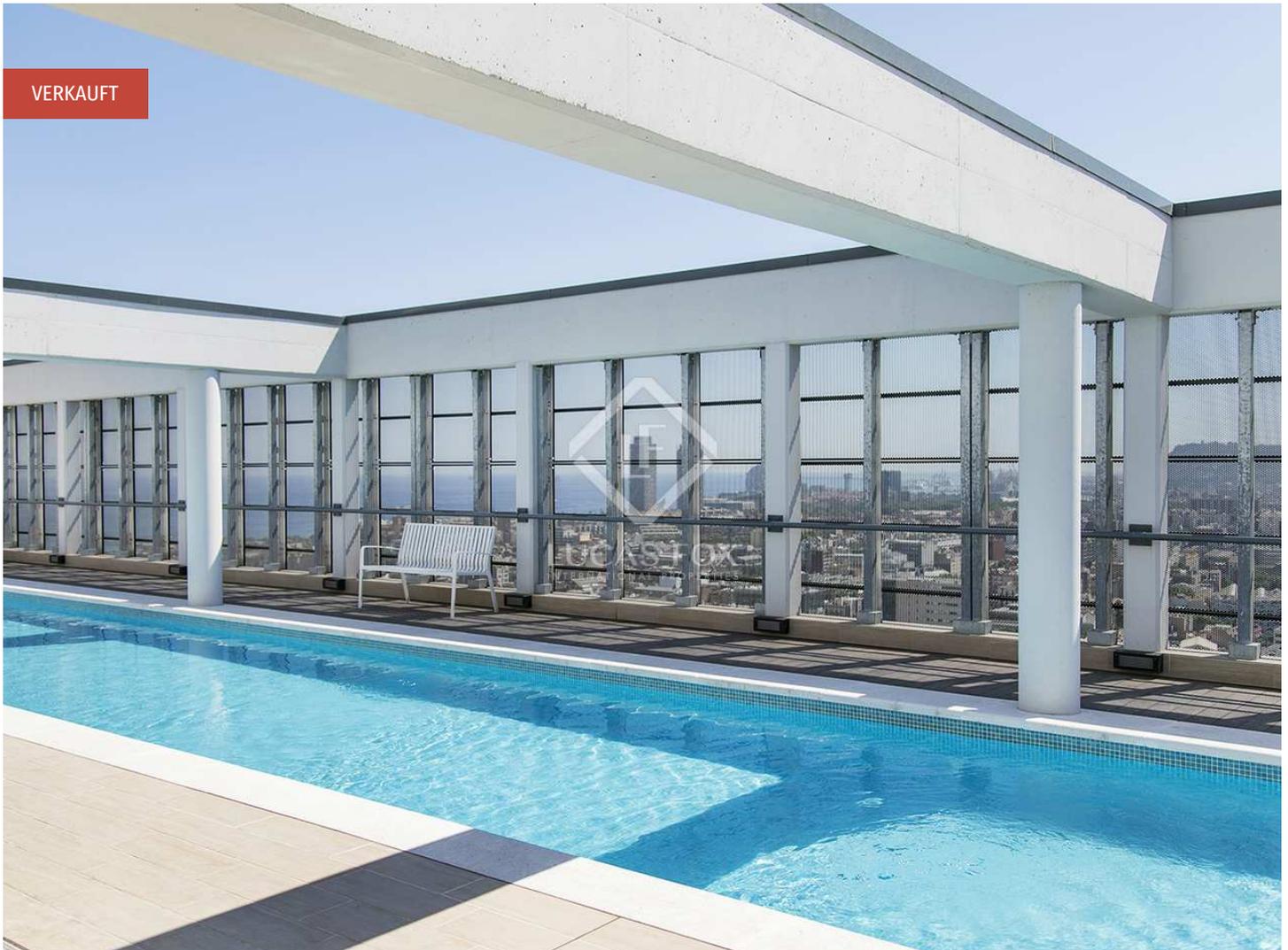


1.090.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 28m² terrasse zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08018

3	2	132m²	28m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

1.090.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 28m² terrasse zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08018

3	2	132m²	28m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Spektakuläre 3-Zimmer-Wohnung mit großem Balkon und Panoramablick zum Verkauf neben der von Bäumen gesäumten Rambla de Poblenou. Zwei Gemeinschaftspools, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und ein Parkplatz.

Dieses Anwesen bietet einen der besten Panoramablicke in Barcelona. Eine große Terrasse erstreckt sich über die Länge der Wohnung und von dort aus können Sie die Sagrada Familia, Tibidabo, Torre Glorias und das Meer sehen.

Es gibt ein voll ausgestattetes Fitnessstudio im Gebäude und zwei Gemeinschaftspools auf dem fantastischen Dach. Die Wohnung befindet sich in einem emblematischen, avantgardistischen Gebäude auf einer sehr hohen Etage im beliebten Viertel Poblenou.

Das Anwesen besteht aus 3 Schlafzimmern, das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad mit großen Fenstern, die direkten Zugang zur Terrasse bieten. Es gibt zwei helle Einzelzimmer und ein zweites Badezimmer mit großer Dusche.

Das geräumige und sonnige Wohnzimmer führt durch raumhohe Glastüren direkt auf die herrliche Terrasse. Die separate Küche ist voll ausgestattet, groß und hell. Ein großzügiger Parkplatz ist inbegriffen.

In der gesamten Unterkunft werden hochwertige Materialien verwendet. Parkett, Fliesenböden, Klimaanlage, Doppelverglasung, Fenster mit horizontalem und vertikalem Schwenksystem, Feuermelder und Rauchmelder. Es gibt auch separate Thermostate für die Schlafzimmer und das Wohnzimmer.

Die Südostausrichtung ist unschlagbar mit atemberaubendem Blick auf das Meer und die Berge sowie reichlich Tageslicht.

Es befindet sich in einer privilegierten Lage mit vielen öffentlichen Verkehrsmitteln. Tram T4, Metro L4 und mehrere Buslinien sind in unmittelbarer Nähe. Es liegt neben der prestigeträchtigen Avinguda Diagonal und gegenüber dem wunderschönen Park Central. Die von Bäumen gesäumte Rambla del Poblenou mit ihren vielen Restaurants und Geschäften ist nur wenige Gehminuten entfernt. Die Einkaufszentren Glories und Diagonal Mar befinden sich in unmittelbarer Nähe.



lucasfox.de/go/bcn21967

Meerblick, Schwimmbad, Private Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Sicherheit, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien

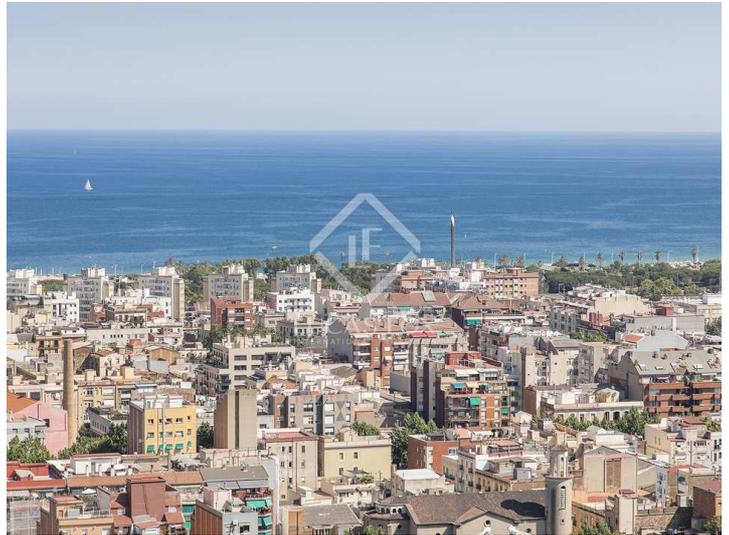
1.090.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 28m² terrasse zum Verkauf in Poblenou, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Poblenou » 08018

3 **2** **132m²** **28m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

Der Strand und das Meer sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt und es ist ein idealer Ort für Familien und Profis.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Pau Claris 108, pral., Barcelona, Spanien