

795.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 40m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer
57m² Gebäudeplan
40m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

795.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 40m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer
57m² Gebäudeplan
40m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Beeindruckendes Penthouse zum Verkauf in einer luxuriösen Entwicklung, die modernes Design mit historischen Merkmalen kombiniert.

Wir finden diese neue Entwicklung von 38 hochwertigen Häusern in einem der elegantesten und exklusivsten Viertel von Barcelona. Dieses stattliche Gebäude stammt aus dem Jahr 1944 und wurde vollständig restauriert, wobei die schöne neoklassizistische Fassade erhalten blieb. Das Gebäude verfügt über 2 Treppen, die durch einen majestätischen Eingang getrennt sind und zu einem Bereich führen, der von einem Oberlicht beleuchtet wird und von einer Reihe von Säulen und dekorativen Vasen im klassischen Stil flankiert wird.

Die Häuser wurden entworfen, um Platz und Licht durch die Verwendung großer Fenster zu maximieren. Die Apartments kombinieren modernes Design mit zeitgemäßen Details auf den Balkonen und am Eingang. Die geraden Linien und die Verschmelzung verschiedener Materialien und Texturen schaffen ein sehr einladendes und komfortables Zuhause

Diese besondere Immobilie befindet sich im 8. Stock (9. Stock reale Höhe) und misst 57 m² und verfügt über eine Terrasse, die 40 m² misst. Dieses Apartment verfügt über 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer sowie eine schöne Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer, die sich zu einer großen Terrasse hin öffnen, auf der Sie das Klima Barcelonas genießen können. Diese Wohnung hat auch eine touristische Mietlizenz.

Ohne Zweifel ist einer der Höhepunkte dieser Entwicklung die Lage zwischen zwei der wichtigsten Straßen der Stadt: Avinguda Diagonal und Via Augusta. Es ist eine ruhige Wohngegend mit einem breiten Angebot an alltäglichen Dienstleistungen und einer guten Anbindung an die wichtigsten Sehenswürdigkeiten der Stadt.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, wenn Sie weitere Informationen zu dieser unschlagbaren Gelegenheit wünschen.



lucasfox.de/go/bcn22909

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Holzböden,
Renoviert, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Klimaanlage, Heizung, Doppelverglasung,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien

795.000 € Dachgeschosswohnung - Verkauft

2 Schlafzimmer Dachwohnung mit 40m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - Galvany

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - Galvany » 08006

2 Schlafzimmer
1 Badezimmer
57m² Gebäudeplan
40m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Barcelona, Spanien