

1.200.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer Wohnung mit 17m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 **4** **188m²** **17m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien

1.200.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer Wohnung mit 17m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 Schlafzimmer
4 Badezimmer
188m² Gebäudeplan
17m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusive Wohnung in der obersten Etage mit viel Licht und einer sonnigen Terrasse, zwei Parkplätzen und einem Abstellraum zum Verkauf in einer der besten Gegenden von La Bonanova.

190 m² große Wohnung mit Terrassen mit insgesamt 17 m². Es befindet sich in einem 1976 errichteten Gebäude in sehr gutem Zustand mit elegantem Eingang, Concierge-Service, Service-Eingang und zwei Aufzügen. Es befindet sich in der Wohngegend von Sant Gervasi-Bonanova, sehr gut mit öffentlichen Verkehrsmitteln in die gesamte Stadt verbunden und in der Nähe aller Dienstleistungen.

Wir betreten eine geräumige Halle, die zum großen, sonnigen und ruhigen Wohn- und Esszimmer führt, mit Zugang zur nach Südwesten ausgerichteten Terrasse und Blick auf die Gärten von Doctor Roig i Raventós. Der Wohnbereich ist in zwei Haupträume unterteilt: das große Wohnzimmer neben der Terrasse und den großen Esstisch. In diesem Raum befindet sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang nach außen, der je nach Bedarf zum Wohnbereich hin geöffnet werden kann.

Als nächstes finden wir die geräumige Küche mit Essbereich und Serviceschlafzimmer mit Bad. Hier befindet sich ein Korridor mit einem Serviceeingang, der zum Waschraum mit Wäschetrocknungsbereich führt.

Der Schlafbereich besteht aus 2 Doppelzimmern, beide mit Kleiderschränken, die sich ein komplettes Badezimmer teilen. Das nach Südosten ausgerichtete Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und einen Schrankbereich. Alle Schlafzimmer haben Zugang zu privaten Balkonen.

Das Anwesen befindet sich in seinem ursprünglichen Zustand und muss komplett renoviert werden. Ein fantastisches Stück zum Personalisieren.

Der Preis beinhaltet zwei große Parkplätze und einen Abstellraum. Das Gebäude verfügt über einen Gemeinschaftsbereich mit einem Spielzimmer, einem Garten und einem Pool.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit für Familien in einer großartigen Lage in Barcelona.



lucasfox.de/go/bcn23004

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Aufzug, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Rollstuhlzugang, Personaleingang, Personalaufzug, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, Spanien

1.200.000 € Wohnung - Verkauft

5 Schlafzimmer Wohnung mit 17m² terrasse zum Verkauf in Sant Gervasi - La Bonanova

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Gervasi - La Bonanova » 08022

5 **4** **188m²** **17m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.de • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Spanien