

**549.000 € Wohnung - Verkauft**

## **3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Sant Antoni, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Antoni » 08015

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**117m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

549.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Antoni » 08015

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**117m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

**Prächtige 112 m<sup>2</sup> große Wohnung in Renovierung in einem kürzlich renovierten klassischen Gebäude mit einem Aufzug zwischen Sant Antoni und Eixample Left. Es wird komplett fertig mit hochwertigen Materialien geliefert und bietet die Möglichkeit, die Oberflächen individuell anzupassen.**

Das Layout und Design dieser Immobilie haben sich darauf konzentriert, die Nutzung des Lichts in der Wohnung zu optimieren. Es verfügt über ein Wohnzimmer mit Zugang zu einem Balkon mit Blick auf die Straße.

Die schöne Küche, die mit versteckten Geräten ausgestattet ist, ist durch eine große Insel mit dem Esszimmer verbunden. Der Nachtbereich besteht aus 3 Schlafzimmern, 1 Doppelzimmer mit Bad und 1 Einzelzimmer, was sich ideal als Büro eignet. Es gibt ein zweites Badezimmer, das den Rest des Hauses bedient. Das Anwesen verfügt auch über einen Bügelraum, Marmorböden, Steinzeugböden und eine Warm- und Kaltklimaanlage. Es ist möglich, in einem nahe gelegenen Gebäude zu parken.

Der voraussichtliche Fertigstellungstermin des Projekts wird das erste Quartal 2020 sein.



[lucasfox.de/go/bcn23175](https://lucasfox.de/go/bcn23175)

Aufzug, Klimaanlage, Doppelverglasung,  
Balkon, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien

549.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer Wohnung zum Verkauf in Sant Antoni, Barcelona

Spanien » Barcelona » Barcelona-Stadt » Sant Antoni » 08015

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**117m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Barcelona, Spanien